Sitzung

des **Gemeinderates**
der Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sitzungstag: **08.07.2024** **Sitzungsort:** Mehrzwecksaal der Gemeinde

Beginn: 19:00 Uhr **Ende**: 20:25 Uhr

Anwesende Mandatare	Namen
1. Vorsitzender	Walter Seehofer
2. Vzbgm.	Kurt Steindl
3. gGR.	George Botros
4. gGR	Jürgen Gall
5. gGR.	Heinrich Brandstetter
6. GR.	Franz Frohner
7. GR.	Rudolf Ledermüller sen.
8. GR.	Rudolf Grill
9. GR.	Werner Slavik
10. GR.	Gerhard Wanicek
11. GR.	Alexander Perl

Entschuldigt waren: GR. Antonius Ebeid, GRin. Barbara Mitlöhner

Nicht entschuldigt waren:

Als Schriftführer fungierte:

Die Ladung zur Gemeinderatssitzung erfolgte an alle Mitglieder am 03.07.2024 per E-Mail.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der letzten Protokolle vom 15.04. und 13.05.2024
2. Einrichtung Lehrmittelzimmer VS
3. Darlehensvertrag Ökoenergie – Marktgemeinde Obersiebenbrunn
4. Sponsoringvertrag Ökoenergie – Marktgemeinde Obersiebenbrunn
5. Baumaßnahmen beim bestehenden Kindergarten (Gruppe 2)
6. Leitungsrecht A1 – Hauptstraße
7. Erhöhung Beitrag für Region Marchfeld (Marev)
8. Beitritt Verein zur Förderung Feuerwehrwesen Bezirk Gänserndorf
9. Gebührenbremse
10. Zustimmungserklärung PV-Anlage - Ansuchen Jurecek Melitta
11. 50 Jahre Tennisclub – Ansuchen um Jubiläumsgeld
12. Ansuchen um Hydrantenumbau
13. Blechdach für den Bauhof
14. 300 Jahre Pfarre Obersiebenbrunn – Jubiläumsgeld
15. Bericht des Prüfungsausschusses
    a. Thematik Musikerheim/Hort
16. Ansuchen – Familie Reininger
17. ~~Thematik Musikerheim/Hort~~
    wurde in den öffentlichen Teil verschoben
18. Bericht des Prüfungsausschusses nicht öffentlich

Top 1-15 öffentlich
Top 16-18 nicht öffentlich

Gemeinderatssitzung am 08.07.2024

Der Vorsitzende Bürgermeister Walter Seehofer stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist und eröffnet die Gemeinderatssitzung um 19:00 Uhr.

Es wurde ein Antrag der Partei LOS bezüglich der Verlegung Top 17, Thematik Musikerheim/Hort (nicht öffentlicher Teil), in den öffentlichen Teil abgegeben.

Antrag Bürgermeister:	Der Tagesordnungspunkt Top 17 soll in den öffentlichen Teil verlegt werden. Die neue Tagesordnungsnummer ist Top 15a.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 1. Genehmigung der letzten Protokolle

Sachverhalt:

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle vom 15.04.2024, und 13.05.2024 keine schriftlichen Einwände eingelangt sind. Die Sitzungsprotokolle gelten somit als genehmigt.

TOP 2. Einrichtung Lehrmittelzimmer VS

Sachverhalt:

Es liegt ein Angebot der Firma Ebhardt und Firma Wohnstudio Wolf betreffend die Einrichtung des Lehrmittelzimmers der Volksschule Obersiebenbrunn vor. Nach derzeitigem Stand ist das die letzte notwendige Einrichtung für die Volksschule.

Firma Ebhardt	€ 9.171,31 inkl. Ust
Firma Wohnstudio Wolf	€ 14.420,00 inkl. Ust

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll dem Angebot der Firma Ebhardt betreffend die Einrichtung des Lehrmittelzimmers in der Höhe von € 9.171,31 inkl. Ust. zustimmen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 3. Darlehensvertrag Ökoenergie – Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sachverhalt:

Es liegt ein Darlehensvertrag zwischen der Ökoenergie Beteiligungs GmbH und der Marktgemeinde Obersiebenbrunn vor.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll dem vorliegenden Darlehensvertrag zwischen der Ökoenergie Beteiligungs GmbH und der Marktgemeinde Obersiebenbrunn zustimmen.
Abstimmungsergebnis:	dafür: ÖVP, GO7, gGR. George Botros, gGR. Heinrich Brandstetter, GR Werner Slavik enthalten: GR. Alexander Perl
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

TOP 4. Sponsoringvertrag Ökoenergie – Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sachverhalt:

Es liegt ein Sponsoringvertrag zwischen der Ökoenergie Beteiligungs GmbH und der Marktgemeinde Obersiebenbrunn vor.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll dem vorliegenden Sponsoringvertrag zwischen der Ökoenergie Beteiligungs GmbH und der Marktgemeinde Obersiebenbrunn zustimmen.
Abstimmungsergebnis:	dafür: ÖVP, GO7, gGR. George Botros, gGR. Heinrich Brandstetter, GR Werner Slavik enthalten: GR. Alexander Perl
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

TOP 5. Baumaßnahmen beim bestehenden Kindergarten (Gruppe 2)

Sachverhalt:

Wie bereits in der Gemeinderatssitzung am 18.12.2023 berichtet wurde seitens IPB Tröster eine Kostenschätzung für die diversen Baumaßnahmen in der Gruppe 2 in der Höhe von € 108.312,00 abgegeben. Nun liegt die genaue Kostenaufstellung für die Baumaßnahmen vor.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll der Kostenaufstellung für diverse Baumaßnahmen beim bestehenden Kindergarten (Gruppe 2) in der Höhe von € 103.027,75 inkl. Ust. zustimmen. Die Baumaßnahmen sind aufgrund der Aufnahme von 2-jährigen ab September 2024 notwendig (Landesgesetz).
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 6. Leitungsrecht A1 - Hauptstraße

Sachverhalt:

Es liegt seitens der A1 die Anfrage für das Leitungsrecht am Gehsteig bei der Hauptstraße vor.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll dem Leitungsrecht für die A1 im Bereich des Gehsteigs bei der Hauptstraße zustimmen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 7. Erhöhung Beitrag für Region Marchfeld (Marev)

Sachverhalt:

Die Vollversammlung der Region Marchfeld (Marev) hat in der Sitzung vom 27.11.2023 die Erhöhung des touristischen Projektbeitrages ab 2024 beschlossen.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll die Erhöhung des jährlichen touristischen Projektbeitrages der Region Marchfeld von € 1 auf € 1,50 pro Einwohner und Jahr beschließen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 8. Beitritt Verein zur Förderung Feuerwehrwesen Bezirk Gänserndorf

Sachverhalt:

Der Gemeinderat wolle beschließen, dem Verein „Förderung des Feuerwehrwesen im Bezirk Gänserndorf" beizutreten. Der Zweck des Vereines dient der Unterstützung der Freiwilligen Feuerwehren des Bezirkes Gänserndorf, insbesondere bei der Anschaffung moderner und innovativer Technik für die Erfüllung der örtlichen und überörtlichen Aufgaben. Der Verein ist nur auf ideelle Ziele ausgerichtet und verfolgt keine politischen oder religiösen Ziele.

Der Gemeinderat wolle weiters beschließen, den jährlichen Mitgliedsbeitrag der Mitgliedsgemeinden in Höhe von € 1,00 pro Einwohner zu zahlen. Dies ersetzt die bisherige jährliche Feuerwehrbezirksumlage. Zusätzlich sind € 0,22 pro Einwohner an die BAZ (Bezirksalarmzentrale) über gesonderte Vorschreibung zu entrichten.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll den Beitritt des Vereins, sowie den jährlichen Mitgliedsbeitrag beschließen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 9. Gebührenbremse

Sachverhalt:

Seitens des Bundes wurde im Jänner 2024 ein Zweckzuschuss für die Länder beschlossen. Dies wurde auf die Gemeinden aufgeteilt – Obersiebenbrunn hat einen Beitrag in der Höhe von € 29.535,00 erhalten. Dieser Beitrag muss nun auf die Haushalte aufgeteilt werden.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat beschließt den Betrag in der Höhe von € 29.535,00 gemäß der Variante 3 nach Haushalten aufzuteilen *(pro Haushalt wären dies € 16,72)*.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 10. Zustimmungserklärung PV - Anlage – Ansuchen Jurecek Melitta

Sachverhalt:

Die Trafikantin Jurecek Melitta hat ein Ansuchen betreffend einer Zustimmungserklärung für die Errichtung einer PV-Anlage auf dem Gebäude der Trafik gestellt, da diese Zustimmungserklärung für die EVN notwendig ist.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll dieser Zustimmungserklärung zustimmen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 11. 50 Jahre Tennisclub – Ansuchen um Jubiläumsgeld

Sachverhalt:

Anlässlich des 50 Jubiläums ersucht der Tennisclub um Zuerkennung eines Jubiläumsgeldes.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll beschließen, dass dem TCO ein Jubiläumsgeld in der Höhe von € 400,00 ausbezahlt wird.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 12. Ansuchen um Hydrantenumbau

Sachverhalt:

Die unterzeichnenden Bewohner der Rebschulweg-Siedlung, bitten die Gemeinde den vorhandenen, unterirdisch verlegten Wasseranschluss auf einen oberirdischen Hydranten umzubauen und zu versetzen.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll das Ansuchen ablehnen, da nach Rücksprache mit den FF-Kommandanten im Falle eines Brandes ein rasches Löschen möglich ist. Es soll ein Standrohr und ein Schlüssel für die Gemeinde angekauft werden.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 13. Blechdach für den Bauhof

Sachverhalt:

Es liegt ein Angebot der Firma BDC Blechdachcenter GmbH bzgl. eines neuen Blechdaches, da das derzeitige Dach undicht ist. Um die Unterkonstruktion zu erhalten ist es notwendig das Dach zu sanieren.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll dem Angebot der Firma BDC Blechdachcenter GmbH in der Höhe von € 6.113,04 inkl. Ust. zustimmen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 14. 300 Jahre Pfarre Obersiebenbrunn - Jubiläumsgeld

Sachverhalt:

Im September 2024 feiert die Pfarre Obersiebenbrunn ihr 300-jähriges Jubiläum. Aufgrund dessen ist angedacht, im Rahmen dieser Feier, das Jubiläumsgeld zu überreichen.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll beschließen, dass der Pfarre Obersiebenbrunn für ihr 300-jähriges Jubiläum ein Jubiläumsgeld in der Höhe von € 800,00 am Tag der Feier überreicht wird.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

Bürgermeister Walter Seehofer übergibt dem Vorsitzenden des Prüfungsausschusses Gemeinderat Mag. Alexander Perl das Wort.

TOP 15. Bericht des Prüfungsausschusses

Sachverhalt:
Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses Gemeinderat Mag. Alexander Perl berichtet über die 9. – 15. Prüfungsausschusssitzung.

TOP 15a. Thematik Musikerheim/Hort

Sachverhalt:
Im Zuge des Bauvorhabens Volksschule/Gemeindeamt ist gesprochen worden, dass die Räumlichkeit im 2. OG *(oberhalb des Gemeindeamtes)* dem Musikverein als Zwischenlösung angeboten wird.

Im Zuge der Bauarbeiten entstand die Idee, dass man dem Musikverein eine dauerhafte Unterbringung ermöglichen kann. Um dies vollziehen zu können, müsste der Hort in die Räumlichkeit des 2.OG's ziehen und der Musikverein hätte in den Räumlichkeiten der Pfarre ein dauerhaftes Musikerheim.

Um ernsthaft über diese Thematik sprechen zu können, musste mit der Pfarre Rücksprache gehalten werden. Dies geschah und seitens des Pfarrverbandes wurde uns eine fixe Zusage zugesichert. Des Weiteren könnte uns die Pfarre mehr Räume zur Verfügung stellen, wodurch unsere Musiker mehr Platz hätten. Aufgrund dessen könnte auch der Chor ihre Proben abhalten (1 Abend in der Woche). Dadurch könnte ein „Haus der Musik" entstehen.
Nach der Zusage fand ein Termin mit der Obfrau, sowie ihrem Stellvertreter statt. Bei diesem Termin wurde die Thematik ausführlich besprochen. Außerdem wurde im Zuge dessen ein Lokalaugenschein der Räumlichkeiten der Pfarre durchgeführt.

Bei diesem Termin wurde der Wunsch seitens des Vereines geäußert, die Räumlichkeiten der Pfarre als Musikerheim zu nutzen. Auch wäre die Probemöglichkeit für den Chor kein Problem.

Eine Entscheidung muss heute getroffen werden, da die Betreuerin des Hortes ab August im Urlaub ist und ihre Sachen noch davor zusammenpacken muss.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat möge beschließen, dass der Musikverein bei rechtlicher Zusicherung durch die Pfarre, den jetzigen

Hort als Musikerheim beziehen. Sollten rechtliche Bedenken oder Unklarheiten bestehen und die Sicherung der Pfarrheims langfristig nicht für den Musikverein zur Verfügung stehen, soll der Musikverein in den 2. Stock des Gemeindeamtes ziehen. Der Bezug muss bis 01.09.2024 erfolgen.

Abstimmungsergebnis: dafür: ÖVP, GO7, gGR. George Botros, GR Werner Slavik, GR. Alexander Perl

enthalten: gGR. Heinrich Brandstetter

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 20:15 Uhr

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 6 Seiten.
genehmigt – unterfertigt

Obersiebenbrunn, am 08.07.2024

.....

.....

.....

.....
Bürgermeister