Sitzung

des **Gemeinderates**
der Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sitzungstag: 06.11.2023 **Sitzungsort:** Mehrzwecksaal der Gemeinde

Beginn: 19:00 Uhr **Ende**: 20:59 Uhr

Anwesende Mandatare	**Namen**
1. Vorsitzender	Walter Seehofer
2. Vzbgm.	Kurt Steindl
3. gGR.	George Botros
4. gGR.	Heinrich Brandstetter
5. gGR	Rudolf Ledermüller
6. GR.	Franz Frohner
7. GR.	Jürgen Gall
8. GR.	Rudolf Grill
9. GRin.	Dr. Barbara Mitlöhner
10. GR.	Mag. Alexander Perl
11. GR.	Werner Slavik
12. GR.	Gerhard Wanicek
13. GR.	Antonius Ebeid

Entschuldigt waren:

Nicht entschuldigt waren:

Als Schriftführer fungierte:

Die Ladung zur Gemeinderatssitzung erfolgte an alle Mitglieder am 31.10.2023 per E-Mail.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der letzten Protokolle vom 23.08.2023 und 13.09.2023
2. Durchführung des Ausschreibungsverfahrens eines Nahwärmesystems
3. Ansuchen um Subvention für 2023 – pro Obersiebenbrunn
4. Lichtservice Zusatzvereinbarung Ev.Nr. L-B-08-110/KG-3-10085-62
5. Adaptierungsarbeiten Grüninsel „Am Hausfeld“
6. Aufforstungsarbeiten „Schlosspark Obersiebenbrunn“
7. Garageneinfahrt FF Obersiebenbrunn
8. WhatsApp Bürgerservice
9. K5 Next - Programme
10. Wasserzähler
11. Gehsteig Asphaltierungsarbeiten – Hauptstraße 5
12. 9. Änderung des ÖROP
13. 10. Änderung des ÖROP
14. Fehlerbehebung Wasserabgabenverordnung
15. Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand
16. Personalangelegenheiten

TOP 1 – 15 öffentlich
TOP 16 nicht öffentlich

Gemeinderatssitzung am 06.11.2023

Der Vorsitzende Bürgermeister Walter Seehofer stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist und eröffnet die Gemeinderatssitzung um 19:00 Uhr.

TOP 1. Genehmigung der letzten Protokolle

Sachverhalt:
Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle vom 23.08.2023 und 13.09.2023 keine schriftlichen Einwände eingelangt sind. Die Sitzungsprotokolle gelten somit als genehmigt.

TOP 2. Durchführung des Ausschreibungsverfahrens eines Nahwärmesystems

Sachverhalt:
Die Marktgemeinde plant die Errichtung eines zentralen Hackschnitzel-Heizwerkes inklusive eines Nahwärmenetzes zur Versorgung von mehreren kommunalen Gebäuden. Aus diesem Grund bietet ENERGY CLIMATE diverse Leistungen zur Unterstützung an.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll beschließen, dass der Tagesordnungspunkt in die nächste Gemeinderatssitzung verschoben wird.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 3. Ansuchen um Subvention für 2023 – pro Obersiebenbrunn

Sachverhalt:
Es liegt ein Ansuchen um Subvention für 2023 von dem Verein „Pro Obersiebenbrunn" vor.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll beschließen, dem Verein „Pro Obersiebenbrunn" eine Subvention für das Jahr 2023 in Höhe von € 400,00 zu gewähren. Die Subvention wird nur ausbezahlt, wenn der Bürgermeister und der Vizebürgermeister Einsicht in die Buchhaltung erhält. Außerdem müssen Rechnungen in der Höhe von mindestens € 400,00 vorgelegt werden.
Abstimmungsergebnis:	dafür: ÖVP, LOS, Vzbgm. Kurt Steindl, gGR. George Botros enthalten: GR. Rudolf Grill, GR. Gerhard Wanicek, GR. Antonius Ebeid
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

TOP 4. Lichtservice Zusatzvereinbarung Ev.Nr. L-B-08-110/KG-3-10085-62

Sachverhalt:
Es liegt eine Zusatzvereinbarung betreffend die Behebung eines Kabelschadens in der Bahnstraße vor. Die Durchführung der gegenständlichen Sanierungsmaßnahmen erfolgt im Rahmen des bestehen Lichtservice-Übereinkommen ohne Zuzahlung der Gemeinde.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Zusatzvereinbarung Ev. Nr. L-B-08-110/KG-3-10085-62 beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 5. Adaptierungsarbeiten Grüninsel „Am Hausfeld"

Bericht:
Es liegen zwei Varianten betreffend der Adaptierungsarbeiten Grüninsel „Am Hausfeld" vor. Bei dem Angebot in der Höhe von € 6.060 inkl. Ust wird die Grüninsel verkleinert. Bei dem Angebot in Höhe von € 8.857,20 inkl. Ust wird die Insel komplett entfernt.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll das Angebot mit der gesamten Entfernung der Grüninsel beschließen. Statt Asphaltierung werden Rasengittersteine verlegt. Die Grüninsel beeinträchtigt weder die Verkehrssicherheit noch die Versickerung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 6. Aufforstungsarbeiten „Schlosspark Obersiebenbrunn"

Sachverhalt:
Es liegen drei Angebote für die Aufforstungsarbeiten „Schlosspark Obersiebenbrunn" vor.

Firma Forst Experte (Elfriede Netouschek)	€ 24.671,60 inkl. Ust
Firma SKT-Team Leo Köhler	€ 26.628,00 inkl. Ust
Firma Ralf Staringer	€ 29.245,80 inkl. Ust

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll das Angebot der Firma Forst Experte (Elfriede Netouschek) in Höhe von € 24.671,60 inkl Ust beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 7. Garageneinfahrt FF Obersiebenbrunn

Sachverhalt:
Es liegen zwei Angebote betreffend die neuen Tore für das Feuerwehrhaus vor.

Firma Hörmann Austria GmbH	€ 16.897,60 exkl. Ust
Firma Kriegl	€ 16.664,05 exkl. Ust

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll das Angebot der Firma Hörmann Austria GmbH in Höhe von € 16.897,60 exkl. Ust beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig
Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 8. WhatsApp Bürgerservice

Sachverhalt:
Um die Bürger noch schneller und direkter über wichtige Informationen zu verständigen, wurde „WhatsApp Bürgerservice" entwickelt. Mit dieser Methode bekommen die Bürger direkt die wichtigsten Infos über eine WhatsApp Nachricht gesendet. Viele Gemeinde nutzen dieses Service bereits und sind begeistert. In der Gemeindevorstandssitzung wurde die Thematik behandelt und entschieden, dass der Gemeindevorstand keine Empfehlung ausspricht und das Thema in der Gemeinderatssitzung besprochen werden soll.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll beschließen, dass das Kompakt Paket von € 1.500,00 nicht beschlossen wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

Während des Tagesordnungspunktes wurde die Thematik „Cloud" diskutiert. Dies wird an den Finanzausschuss übergeben.

TOP 9. K5 Next - Programme

Sachverhalt:
Mit Schreiben vom 06.09.2023 kündigte uns die Gemdat NÖ den Wilma-Wartungsvertrag per 31.12.2023. Um weiterhin die Wahlabwicklung, sowie die Kontaktauskunft problemlos durchführen zu können, sollen die neuen Programme seitens der Gemdat NÖ (k5-Next) angeschafft werden.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll beschließen, die Programme K5 – Next (Basis, Kontakt, Wahl und Einwohner und Wahltag) anzuschaffen. Laut Vorberechnung mit 1.750 Einwohner kosten die Programme jährlich € 2.457,00.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 10. Wasserzähler

Sachverhalt:
Es wurden Angebote von der Firma Bernhardt für den Austausch der Wasserzähler eingeholt.

Die Mehrstrahl – Nassläufer kommen auf	€ 17.625,00 netto.
Die Mehrstrahl – Nassläufer Patronenzähler kommen auf	€ 42.300,00 netto.

Derzeit haben wir die Mehrstrahl – Nassläufer.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Wasserzähler Mehrstrahl - Nassläufer in der Höhe von € 17.625,00 netto beschließen.

Abstimmungsergebnis: dafür: ÖVP, GO7, GR. George Botros
enthalten: LOS

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

TOP 11. Gehsteig Asphaltierungsarbeiten – Hauptstraße 5

Sachverhalt:
Es liegt ein Angebot der Firma Wibeba für die Asphaltierungsarbeiten des Gehsteiges vor.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Grabungsarbeiten und die Kabelverlegung seitens der EVN ohne Asphaltierung beschließen. Eine Asphaltierung erfolgt erst nach der Kanalbefahrung im Bereich der Hauptstraße 5.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 12. 9. Änderung des ÖROP

Sachverhalt:
Es liegen die Beschlussunterlagen für die 9. Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes vor. Die Entwurfsunterlagen wurden bereits am 10.12.2022 beschlossen.

Anmerkung GR. Mag. Perl: Die Bevölkerung wurde über die Auswirkung nicht informiert. Dies soll bitte nachgeholt werden.

Antwort von BGM: Die Entwurfsunterlagen waren 6 Wochen zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Dies wurde auf der Amtstafel, sowie Homepage kundgemacht.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Beschlussunterlagen betreffend der 9. Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes beschließen.

Abstimmungsergebnis: dafür: ÖVP, GO7, GR. George Botros, gGR. Heinrich Brandstetter, GR. Slavik Werner, GRin. Mitlöhner Barbara
dagegen: GR. Perl Alexander

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

TOP 13. 10. Änderung des ÖROP

Sachverhalt:
Es liegen die Beschlussunterlagen für die 10. Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes vor.

Antrag Bürgermeister: Der Gemeinderat soll die Beschlussunterlagen betreffend der 10. Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes beschließen.

Abstimmungsergebnis:	dafür: ÖVP, LOS, Vzbgm. Kurt Steindl, GR. Gerhard Wanicek, GR. Rudolf Grill dagegen: gGR. George Botros, GR. Antonius Ebeid
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag mehrheitlich.

TOP 14. Fehlerbehebung Wasserabgabenverordnung

Sachverhalt:
Seitens des Landes Niederösterreich wurde mitgeteilt, dass die Baukostensumme in der Wasserabgabenverordnung (§ 2) mangelhaft ist.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll die Wasserabgabenverordnung, ausschließlich § 2, auf die Baukostensumme 3.134.289. abändern.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Gemeinderat beschließt den Antrag einstimmig.

TOP 15. Ergänzungswahl in den Gemeindevorstand

Siehe beiliegende Niederschrift

Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 20:29 Uhr

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 5 Seiten.
genehmigt – unterfertigt

Obersiebenbrunn, am 06.11.2023

.....

.....
Bürgermeister

.....

.....