S i t z u n g

des **G e m e i n d e r a t e s**
gemäß § 48 Abs.2
der Marktgemeinde Obersiebenbrunn

Sitzungstag: 10.12.2022 **Sitzungsort:** Sitzungszimmer der Gemeinde

Beginn: 10:04 Uhr **Ende**: 11:14 Uhr

Anwesende Mandatare	**Namen**
1. Vorsitzender	Walter Seehofer
2. Vzbgm.	Rudolf Grill
3. gGR.	Heinrich Brandstetter
4. gGR.	Rudolf Ledermüller
5. gGR.	George Botros
6. GR.	Gerhard Wanicek
7. GR.	Jürgen Gall
8. GR.	Mag. Alexander Perl
9. GR.	Franz Frohner
10. GR.	Werner Slavik
11. GR.	Antonius Ebeid
12. GR.	Kurt Steindl

Entschuldigt waren: GRin. Barbara Dr. Mitlöhner

Nicht entschuldigt waren:

Als Schriftführer fungierte: Thomas Mahdalicek

Die Ladung zur Gemeinderatssitzung erfolgte an alle Mitglieder am 06.12.2022 per E-Mail.

Tagesordnung:

1. Genehmigung der letzten Protokolle vom 04.10.2022
2. Gebarungseinschau
3. VOR – Zuschussvereinbarung
4. Ansuchen Dorferneuerungsverein
5. 9. Änderung des Raumordnungsprogrammes
6. Vergabe des digitalen Leitungskatasters
7. Gebühren und Abgaben
8. Nachtragsvoranschlag 2022
9. Voranschlag 2023
10. Kaufinteresse Grundstück von Herrn Hasani
11. Ansuchen Herrn Manfred Ohnutek
12. Kinderweihnachtsgeld 2022
13. Personalangelegenheiten

TOP 1 – 12 öffentlich
TOP 13 nicht öffentlich

Gemeinderatsitzung am 10.12.2022

Der Vorsitzende Bürgermeister Walter Seehofer stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist und eröffnet die Gemeinderatssitzung um 10:04 Uhr.

TOP 1. Genehmigung des letzten Protokolls

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 04.10.2022 keine schriftlichen Einwände eingelangt sind. Das Sitzungsprotokoll gilt somit als genehmigt.

TOP 2. Gebarungseinschau

Bericht:

Aufgrund des Bürgermeisterwechsels im März 2022 wurde seitens des Landes NÖ eine Gebarungseinschau durchgeführt. Das vorliegende Ergebnis wird dem Gemeinderat vorgelegt.

TOP 3. VOR-Zuschussvereinbarung

Sachverhalt:

In der Gemeinderatssitzung am 6.6.2022 (im nicht öffentlichen Teil) wurde die Teilnahme am regionalem Anrufsammeltaxi „Marchfeld Mobil für 3 Jahre (ab 1.4.2023), sowie bis zu 2 darauffolgende optionale Verlängerungsjahre beschlossen.

Es liegt nunmehr eine Zuschussvereinbarung zwischen VOR und der Marktgemeinde Obersiebenbrunn vor. Der Vertragsgegenstand bezieht sich auf den Zuschuss des Betriebs mit den Zahlungsmodalitäten.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll die VOR-Zuschussvereinbarung beschließen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Antrag ist einstimmig angenommen.

TOP 4. Ansuchen Dorferneuerungsverein

Sachverhalt:

Frau Ingried Briebauer, Obfrau des Dorferneuerungsvereins Obersiebenbrunn, suchte am 02.08.2022 um einen einmaligen Zuschuss in der Höhe von € 1.254,00 an.

Der Zuschuss dient für die Errichtung einer neuen Website. Innerhalb dieser Website möchten sie nun die Dorfchronik neu aufstellen und allen Gemeindebürgern zur Verfügung stellen. Voraussetzung für die Zustimmung ist, dass die Gemeinde einen Webzugang erhält. Bei Auflösung des Vereins geht die Website ins Eigentum der Gemeinde über.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll den einmaligen Zuschuss für den Dorferneuerungsverein in Höhe von € 1.254,00 mit den obigen Voraussetzungen beschließen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Antrag ist einstimmig angenommen.

Die Gemeinderäte Franz Frohner und Werner Slavik verlassen wegen § 50 Befangenheit den Sitzungssaal.

TOP 5. 9. Änderung des Raumordnungsprogrammes

Sachverhalt:

Die Marktgemeinde Obersiebenbrunn beabsichtigt, das örtliche Raumordnungsprogramm zu ändern. Ein Vorabzug liegt vor.

Im Zuge der Änderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes soll eine Änderung des Flächenwidmungsplanes (Ausweisung der Widmung Grünland Windkraftanlagen) vollzogen werden.

GR. Alexander Mag. Perl merkt an, dass es sehr bedauerlich ist, dass die Bevölkerung nicht informiert wurde, da die neuen Windräder eklatant größer werden.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll die 9. Änderung des Raumordnungsplanes beschließen.
Abstimmungsergebnis:	Dafür: ÖVP, GO7, gGR.George Botros, gGR.Heinrich Brandstetter Dagegen: GR.Alexander Mag.Perl
Beschluss:	Der Antrag ist mehrheitlich angenommen.

Die Gemeinderäte Franz Frohner und Werner Slavik nehmen an der Gemeinderatsitzung wieder teil.

TOP 6. Vergabe des digitalen Leitungskatasters

Sachverhalt:

Laut gesetzlicher Rahmenbedingungen müssen alle Betreiber einer öffentlichen Kanalisationsanlage, entsprechend den Auflagen im wasserrechtlichen Bewilligungsbescheid, sein Netz einer periodischen Kanalinspektion mit Zustandsbewertungen unterziehen, um bei etwaigen auftretenden Schäden am Kanalnetz umgehend Sanierungsmaßnahmen zur Erhaltung der Funktionalität bzw. zur Vermeidung von Umweltschäden veranlassen zu können.

Diese Überprüfungen sind in einem Intervall von zumindest 10 Jahren durchzuführen und stellen einen erheblichen finanziellen Aufwand dar. Der Zeitplan für die Fertigstellung des Leitungsinformationssystem ist der 31.12.2025. Das Leitungsinformationssystem ist Voraussetzung für Förderungen nach 2025, auch für Sanierungen und Neubauten.

Es wurde ein neues Angebot der Firma Steinbacher für die Erstellung eines digitalen Leitungskatasters in Höhe von € 147.400,00 netto (abzüglich der Förderungen) eingeholt.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll dem Angebot der Firma Steinbacher in Höhe von € 147.400,00 netto (abzüglich der Förderungen) zuzustimmen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Antrag ist einstimmig angenommen.

TOP 7. Gebühren und Abgaben
TOP 7a: Steuern und Gebühren für 2023

Sachverhalt:
Es sollen folgende Abgaben für das Haushaltsjahr 2023 beschlossen und eingehoben werden (laut Beilage 1):
Grundsteuer, Kommunalsteuer, Hundeabgabe, Lustbarkeitsabgabe, Gebrauchsabgabe, Aufschließungsabgabe, Kanalgebühren, Wassergebühren, Friedhofsgebühren.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll den Steuern und Abgaben 2023 zuzustimmen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Antrag ist einstimmig angenommen.

TOP 7b: Subventionen 2023

Sachverhalt:
Es sollen, wie in der Beilage 2 angeführt die Subventionen 2023 nach einbringen der Ansuchen von den einzelnen Vereinen gewährt werden.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll die Subventionen 2023 laut Beilage 2 beschließen. Die Auszahlung der Subventionen 2023 erfolgt erst nach Einbringen der Ansuchen der Vereine.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Antrag ist einstimmig angenommen.

TOP 7c: Gebührenerhöhung

Sachverhalt:
Auf Grund der Gebarungseinschau sind die Abgaben und Gebühren bei Kanal und Wasser zu erhöhen. Vorschläge sind in der Beilage 3 ersichtlich.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll der Erhöhung der Kanal und Wassergebühren zustimmen. Nach Genehmigung des Gemeinderates wird dies dem Land NÖ zu Überprüfung übermittelt. Die Verordnungen werden nach Genehmigung des Landes NÖ in der nächsten GR-Sitzung beschlossen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Antrag ist einstimmig angenommen.

TOP 8. Nachtragsvoranschlag 2022

Sachverhalt:
Der Nachtragsvoranschlag 2022 liegt vor und ist an alle Gemeinderäte versendet worden.

Antrag Bürgermeister:	Der Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2022 soll vom Gemeinderat beschlossen werden.
Abstimmungsergebnis:	Dafür: ÖVP, GO7, gGR.George Botros, gGR.Heinrich Brandstetter, GR.Werner Slavik Enthalten: GR.Alexander Mag.Perl

Beschluss: Der Antrag ist mehrheitlich angenommen.

TOP 9. Voranschlag 2023

Sachverhalt:

Der Voranschlag für das Jahr 2023 liegt vor und ist an alle Gemeinderäte versendet worden.

Antrag Bürgermeisters:	Der Voranschlag 2023 und der Dienstpostenplan sollen beschlossen werden.
Abstimmungsergebnis:	Dafür: ÖVP, GO7, gGR.George Botros, gGR.Heinrich Brandstetter, GR.Werner Slavik Enthalten: GR.Alexander Mag.Perl
Beschluss:	Der Antrag ist mehrheitlich angenommen.

TOP 10. Grundstücksankauf – Hr. Hasani

Sachverhalt:

Herr Teki Hasani ist wohnhaft in Obersiebenbrunn, Hauptplatz 2. Er hat großes Interesse das Nebengrundstück zwischen dem Grundstück der Familie Hasani und dem Grundstück der Firma MK-Installationen zu erwerben. Auf dem neu erworbenen Grundstück würden diverse Baugeräte der Firma SUG-Steine und Garten abgestellt werden.

Das angesuchte Grundstück befindet sich im Besitz der Marktgemeinde Obersiebenbrunn. Die Widmung des Grundstückes ist „Verkehrsfläche". Um das Grundstück an Hr. Hasani verkaufen zu können, muss dies vermessen werden und anschließend umgewidmet werden.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat dem Ansuchen von Hr. Hasani nicht stattzugeben, da es im Interesse der Gemeinde liegt, dass der Weg im Besitz der Gemeinde bleibt.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Antrag ist einstimmig angenommen worden.

TOP 11. Ansuchen Ohnutek Manfred

Sachverhalt:

Herr Ohnutek Manfred suchte um Weideflächen im Schlosspark für seine Hochlandrinder an.

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat dem Ansuchen von Ohnutek Manfred nicht stattzugeben.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Antrag ist einstimmig angenommen worden.

TOP 12. Kinderweihnachtsgeld 2022

Sachverhalt:

Um das Kinderweihnachtsgeld 2022 an die betroffenen Gemeindebediensteten ausbezahlen zu können, ist ein Gemeinderatsbeschluss erforderlich.

Die Zuwendungen wurden vom Land NÖ in folgender Höhe festgelegt:

für das 1. Kind	€ 195,00 (€ 177,00,-)
für das 2. Kind	€ 231,00 (€ 210,00,-)
für das 3 und jedes weitere Kind	€ 260,00 (€ 236,00,-)

Antrag Bürgermeister:	Der Gemeinderat soll die Auszahlung des Kinderweihnachtsgeldes 2022 beschließen.
Abstimmungsergebnis:	einstimmig
Beschluss:	Der Antrag ist einstimmig angenommen worden.

Der Vorsitzende beendet die öffentliche Sitzung um 11:11 Uhr

Die Niederschrift über diese Sitzung umfasst 5 Seiten.

genehmigt – unterfertigt

Obersiebenbrunn, am 10.12.2022

.....

Bürgermeister

.....

.....

SchriftführerIn