



**Nr. 51/2025**

**15.12.2025 bis 21.12.2025**

### **Gemeinderatssitzung 8/2025**

**Dienstag, 16. Dezember 2025, 19.00 Uhr**

Gemeindesaal Sinabelkirchen

### **Öffentliche Tagesordnungspunkte:**

1. Bericht des Bürgermeisters
2. Fragestunde
3. Genehmigung der Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 06.11.2025
4. Rechnungsprüfungsprotokoll vom 28.11.2025
5. Rechnungsprüfungsprotokoll vom 10.12.2025
6. Beschlussfassung des Haushaltsvoranschlag 2026
7. Beschlussfassung der Hebesätze bzw. Höhe der zu erhebenden Abgaben
8. Beschlussfassung der Höhe der zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen erforderlicher Kassenstärker
9. Beschlussfassung über den Gesamtbetrag der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen
10. Beschlussfassung des Dienstpostenplanes (Stellenplan)
11. Beschlussfassung der Nachweise über die Investitionstätigkeit und deren Finanzierung
12. Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes für den Eigenbetrieb
13. Beschlussfassung des mittelfristigen Haushaltplanes 2026-2030
14. Vergabe des Kassenkredits
15. Beschlussfassung über die Genehmigung der Bilanz 2024 der Marktgemeinde Sinabelkirchen Sport- und Kulturhalle KG
16. Beratung und Beschlussfassung betreffend Förderungsvertrag zum Zwecke der Errichtung und/oder Sanierung einer kommunalen Abwasserentsorgungsanlage
17. Übertragung der Gewährleistung und des Haftrücklasses – Elektrotechnik - Neubau Kindergarten Sinabelkirchen 50
18. 1. Änderung Bebauungsplan „Industriegebiet Untergroßau“
  - a) Einwendungsbehandlung – Beratung und Beschlussfassung
  - b) Beratung und Beschlussfassung
19. Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 6.00 einschließlich Entwicklungsplan Nr. 6.00 (Revision)
  - a) Einwendungsbehandlung – Beratung und Beschlussfassung
  - b) Beratung und Beschlussfassung (Endbeschluss)
20. Flächenwidmungsplan Nr. 6.00 (Revision)
  - a) Einwendungsbehandlung – Beratung und Beschlussfassung
  - b) Beratung und Beschlussfassung (Endbeschluss)
21. Sachbereichskonzept Energie (SKE) – 1. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 6.00
  - a) Beratung und Beschlussfassung (Auflagebeschluss)
22. Beratung und Beschlussfassung für die Darlehensaufnahme im Rahmen des Projektes „Zu- und Umbau Kinderkrippe“
  - a) Vergabe des Darlehens
  - b) Aufnahme des Darlehens
23. Kaufvertrag Spielplatz „Gnies“ samt Einräumung Dienstbarkeit (Zufahrt)

## **Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte:**

24. Erledigung von uneinbringlichen Gebühren
25. Verlängerung eines Dienstverhältnisses für die Müllübernahme
26. Änderung des Beschäftigungsausmaßes bei Betreuerinnen im Kindergarten
27. Berufung der Firma RCD Immobilien GmbH zum Bescheid der Marktgemeinde Sinabelkirchen UG-203A-2022/227 vom 16.06.2025, Mahnung von Abgabenzurückständen, Festsetzung einer Mahngebühr und eines Säumniszuschlages

Der Bürgermeister  
Emanuel Pfeifer

## **Spielgruppe Sinabelkirchen**

**Montag, 15. Dezember 2025, 9.00 bis 10.30 Uhr**

Pfarrsaal Sinabelkirchen

Herzliche Einladung zur Spielgruppe Sinabelkirchen!

Wir treffen uns alle 14 Tage mit unseren Kindern (0-4 Jahre), um zu spielen, zu basteln und uns auszutauschen. Wir heißen alle neuen Kinder mit Mama, Papa, Oma oder Opa bei uns willkommen. Jeweils 9.00 bis 10.30 Uhr, 14tägig, montags. Auf euer Kommen freut sich das Spielgruppenteam:

Carina Burkert, Tel. 0664 3722623

Karin Zengerer, Tel. 0664 5990883

Veranstalter: Spielgruppe Sinabelkirchen

## **Vorlesestunde**

**Montag, 15. Dezember 2025, 16.00 Uhr**

Öffentliche Bücherei Sinabelkirchen

Veranstalter: Öffentliche Bücherei Sinabelkirchen

## **Weihnachtsfeier der Volksschule Sinabelkirchen**

**Freitag, 19. Dezember 2025, 10.00 bis 11.45 Uhr**

Volksschule Sinabelkirchen

Musik/Darsteller:innen: Schüler:innen der Volksschule Sinabelkirchen

Veranstalter: Volksschule Sinabelkirchen

## **Stand vom Team SPÖ und Unabhängige**

**Freitag, 19. Dezember 2025, 14.30 bis 19.00 Uhr**

vor dem BILLA

Wir freuen uns auf regen Besuch bei Glühwein, Tee, Kuchen und Keksen.

Der Erlös wird einer Sozialeinrichtung gespendet.

Veranstalter: Gemeinderatsfraktion SPÖ und Unabhängige

## **Stand der FF Untergroßau**

**Samstag, 20. Dezember 2025, 9.00 bis 17.00 Uhr**

vor dem BILLA

Es gibt Glühwein und Tee.

Veranstalter: FF Untergroßau

---

## Umweltkalender KW 51

### Problem- und Altstoffübernahme in Untergroßau:

Montag, 15. Dezember 2025, 7.00 bis 10.30 Uhr

---

## Dienstbereitschaftswoche der Apotheke

### Montag, 15. Dezember 2025, bis Sonntag, 21. Dezember 2025

Kur-Apotheke, Laßnitzhöhe, Tel. 03133 2456-0

Apotheke St. Margarethen, Tel. 03115 22065

Kulmland Apotheke, Pischelsdorf, Tel. 03113 8330

Zur Markt Apotheke St. Ruprecht/Raab, Tel. 03178 28311

---

## Rechtsberatung

Die Marktgemeinde Sinabelkirchen bietet monatlich eine Rechtsberatung bei Herrn Rechtsanwalt Mag. Karl Fladerer in seiner Kanzlei in Untergroßau 219 an.

**Die nächsten Termine sind am Freitag, 19. Dezember 2025, 13.00 bis 18.00 Uhr.**

Voranmeldung im Marktgemeindeamt unter Tel. 03118 2211 ist erforderlich.

---

## Steuerberatung

Frau Mag. (FH) Petra Herbst von der Steuerberatungskanzlei Herbst | Wolf & Partner (St. Ruprecht an der Raab) bietet monatlich Steuerberatungen im Besprechungszimmer des Marktgemeindeamtes Sinabelkirchen an. Sie erhalten dabei zum Beispiel Unterstützung bei der Arbeitnehmer:innenveranlagung.

**Die nächsten Termine sind am Freitag, 19. Dezember 2025, 13.30 bis 17.30 Uhr.**

Voranmeldung im Marktgemeindeamt Sinabelkirchen unter Tel. 03118 2211 ist erforderlich.

Die Verrechnung erfolgt direkt über die Steuerberatungskanzlei.

---

## Sprechstunden des Herrn Bürgermeister

Die Sprechstunden von Herrn Bürgermeister Emanuel Pfeifer finden nach telefonischer Vereinbarung unter Tel. 03118 2211 statt.

Mit freundlichen Grüßen  
Der Bürgermeister  
Emanuel Pfeifer