

LEITHAPRODERSDORF

# AKT ELL

Amtliche Mitteilung der Gemeinde Leithaprodersdorf

Nr. 3 | 2025



**HERZLICHEN DANK AN DEN VERSCHÖNERUNGSVEREIN  
FÜR DIE WEIHNACHTLICHE DEKORATION!**

Auf unserer Webseite finden Sie aktuelle Infos,  
Termine und vieles mehr aus unserer Gemeinde!

**[www.leithaprodersdorf.at](http://www.leithaprodersdorf.at)**







## Sehr geehrte Leithaprodersdorferinnen! Sehr geehrte Leithaprodersdorfer!

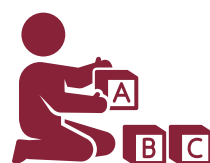
In dieser Ausgabe von LP-Aktuell möchte ich Sie über die Ergebnisse der letzten Gemeinderatssitzung vom 12.12.2025 und über Aktuelles informieren.

*Ich wünsche Ihnen ein gesegnetes Weihnachtsfest und ein gesundes, erfolgreiches neues Jahr 2026!*

### HINWEIS WÄRMEPREIS- DECKEL 2025

Der Wärmepreisdeckel für das Jahr 2025 kann noch bis Ende des Jahres 2025 beantragt werden. Informationen im Gemeindeamt oder unter

<https://www.burgenland.at/themen/soziales/sozial-und-klimafonds/waermepreisdeckel/>



### KINDERGARTEN: GEMEINDEÜBERGREIFENDE FERIENBETREUUNG

Ab 1. Oktober 2024 darf es im Kindergarten keine Schließtage geben, d.h., der Kindergarten muss das ganze Jahr über geöffnet sein. Die Gemeinden Leithaprodersdorf, Loretto, Stotzing, Wimpassing, Zillingtal und Müllendorf haben eine gemeindeübergreifende Vereinbarung getroffen, dass in einer dieser Ortschaften immer ein Kindergarten geöffnet sein wird. Eine genauere Information wird an die Eltern der Kindergartenkinder ausgegeben.



### FREIES MIETOBJEKT IM GEMEINDEAMT:

Die Firma DAH DIGITAL GmbH ist aus Platzmangel aus der ehemaligen Zahnarztordination (ca. 120m<sup>2</sup>) im Dachgeschoß vom Gemeindeamt ausgezogen. Die Räumlichkeiten sind ab Mai 2026 verfügbar und kosten (Miete, Betrieb und Heizung) ca. € 1.000,- netto im Monat. Bei Interesse einfach im Gemeindeamt melden.



### EINLADUNG ZUM BLUTSPENDEN

Sie haben am Samstag, 27. Dezember 2025, von 13.30-14.30 Uhr und von 15.30-20.00 Uhr in der Sport- und Kulturhalle die Möglichkeit zur Blutspende! Blut spenden hilft Leben retten!

### NEUIGKEITEN AUS DER GEMEINDEBÜCHEREI!

Die Gemeindebücherei Leithaprodersdorf ist ein Ort der guten Unterhaltung, des Wissens, der Begegnung, der Entschleunigung und vieles mehr, und sie ist seit 45 Jahren ein Fixpunkt im Kulturbetrieb der Gemeinde. Jetzt beginnt ein neues Kapitel, und mit dem Blick in die Zukunft wird allerhand umgekrempelt und neu gestaltet.

Birgit Bolso hat ihre Funktion der Büchereileitung zurückgelegt. Im November 2025 hat Katharina Selinger die Leitung übernommen und schon viel Esprit, einige Ideen und Vorhaben mitgebracht. Allen voran steht eine Durchsicht und Verjüngung des gesamten Buchbestands.

Für diese einmalige Aufgabe und/oder auch für den laufenden Betrieb würden wir, das Büchereiteam, uns über Unterstützung freuen und wir laden Interessierte zur Mitarbeit ein: Wir schauen uns vor Ort gemeinsam die Aufgaben an und besprechen alle Fragen. Die regelmäßigen Aufgaben umfassen Buchausleihe und -rücknahme, Erneuerung und Ordnung des Buchbestandes etc. Darüber hinaus gibt es weitere Aktivitäten und viele Ideen, die wir mit einem größeren Team besser umsetzen könnten

(z.B. Organisation und Durchführung von Veranstaltungen). Wir bieten die Möglichkeit, die Lesefreude in unserer Gemeinde zu fördern, eigene Ideen einzubringen und zur strategischen Weiterentwicklung der Bücherei beizutragen. Von allen Teammitgliedern wünschen wir uns Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, Freude im Umgang mit Leser\*innen und Begeisterung für die Sache.

**Hast Du Lust, unsere Bücherei aktiv mitzugestalten?** Dann besuche uns während der Öffnungszeiten (Mo, 17:00-18:30 Uhr und Fr, 18:00-19:30 Uhr) in der Hauptstraße 29, 2443 Leithaprodersdorf, oder melde Dich per E-Mail an [katharina@selingers.com](mailto:katharina@selingers.com). Gemeinsam für eine lesefreudige Zukunft!

Katharina Selinger hat im November 2025 die Leitung der Gemeindebücherei Leithaprodersdorf übernommen. Wir wünschen gutes Gelingen und viel Freude mit der neuen Aufgabe!  
Foto: © K. Selinger



### EIN HERZLICHES WILLKOMMEN AN ALLE LESERINNEN UND LESER!

Die Gemeindebücherei bietet für Kinder, Jugendliche und Erwachsene aktuelle Literatur zu verschiedensten Themen. Während der Öffnungszeiten kann man in gemütlicher Atmosphäre schmökern, Bücher und Tonies kostenlos entleihen. Wir freuen uns auf Deinen/Euren/Ihren Besuch! Das Büchereiteam

### Gemeindebücherei Leithaprodersdorf

Hauptstraße 29, 2443 Leithaprodersdorf

#### Öffnungszeiten:

**Montags, 17:00-18:30 Uhr**

**Freitags, 18:00-19:30 Uhr**

An Feiertagen geschlossen.

#### Unser Angebot:

Literatur für Kinder ab 3 J.,  
Jugendliche und Erwachsene

Entlehnung: kostenlos,  
Bücher: 4 Wochen  
Tonies: 2 Wochen



und mehr ...



## WINDKRAFT- UND AGRI-PV-ANLAGEN:

Derzeit versuchen Anbieter von Windkraftanlagen und Agri-PV-Anlagen (z.B. Burgenland Energie) Verträge mit Grundbesitzern abzuschließen. Der Gemeinderat wird die Anbieter zu einer Vorstellung der Projekte einladen und dann über die weitere Vorgehensweise beraten.



## ÄNDERUNG DES DIGITALEN FLÄCHENWIDMUNGSPLANES - GRUNSATZBESCHLUSS

- Vorhaben Fam. Martin Siffert: Es soll am landwirtschaftlichen Betrieb der Fam. Siffert, Sportplatzgasse 16, eine Teilfläche von „Landwirtschaftliche Gebäude ohne Tierhaltung“ in „Bauland-Dorfgebiet“ für die Errichtung eines Einfamilienhauses umgewidmet werden.
- Vorhaben Fam. Josef Eder: Geplant ist die Erweiterung des bestehenden landwirtschaftlichen Betriebes in der Ried Wolfsgraben für die Errichtung eines zusätzlichen Stallgebäudes zur Sicherung des Tierwohls (Widmung: Grünland-Tierhaltung).
- Vorhaben Fernwärmegenossenschaft: Am Grundstück Nr. 6153/5 sollen Flächen – inkl. eines ehemaligen Putenstalles – zu Lagerzwecken genutzt und bebaut werden können (Widmung: Grünland-Lagerplatz).

Weiters sind in diesem Verfahren – von Amts wegen – archäologische Vorbehaltsflächen und Hochwasserschutzlinien kenntlich zu machen.

## ABSTELLEN VON FAHRZEUGEN, MASCHINEN UND MATERIALIEN AUF ÖFFENTLICHEM GUT

### Hinweis auf geltende Bestimmungen

Aufgrund mehrerer aktueller Anlässe möchten wir an die geltenden Vorschriften zum Abstellen von Gegenständen (z. B. Fahrzeuge, Maschinen, Brennholz, Baumaterial, landwirtschaftliche Geräte) auf öffentlichem Gut erinnern.

### Was ist öffentliches Gut?

Öffentliches Gut umfasst alle dem Gemeingebrauch gewidmeten Flächen:

- Gemeindestraßen (z. B. Untere Hauptstraße, Sportplatzgasse)
- Landesstraßen (z. B. L213 Hauptstraße, L318 Schul- und Badstraße)

Diese Flächen stehen grundsätzlich allen Bürger:innen gleichermaßen zur Nutzung offen. Jede darüber hinausgehende Nutzung kann vom jeweiligen Verwalter des öffentlichen Gutes untersagt oder mit einem Entgelt belegt werden.

### Abstellen von Fahrzeugen ohne Kennzeichen

Das Abstellen eines nicht zugelassenen Fahrzeugs (also ohne Kennzeichen) auf öffentlichen Verkehrsflächen ist bewilligungspflichtig.

**Ohne Bewilligung ist dies nicht gestattet!**

- Eine entsprechende Bewilligung ist sichtbar im Fahrzeug zu hinterlegen.
- Es können Verwaltungsabgaben bis zu € 825 anfallen.
- Die Polizei wird in den kommenden Wochen verstärkt kontrollieren und Fahrzeuge (nach Besitzererhebung) ohne Kennzeichen und ohne Bewilligungsbescheid zur Anzeige bringen.

### Abstellen anderer Gegenstände auf öffentlichem Gut

Auch das Lagern von Maschinen, Brennholz, Baumaterial, das Aufstellen von Gerüsten u. ä. auf Verkehrsflächen ist bewilligungs- und kostenpflichtig.

### Nutzung von Grünstreifen und nicht verkehrsbezogenen Flächen

Wer Gegenstände und Fahrzeuge auf Teilen des öffentlichen Guts abseits der Verkehrsflächen (z. B. Grünstreifen, Park- und Grünanlagen) abstellt, benötigt ebenfalls eine besondere Zustimmung. Hier kann der Erhalter des öffentlichen Guts ein Gebrauchs- oder Nutzungsentgelt einheben, da es sich um eine Nutzung über den Gemeingebrauch hinaus handelt.



## JUBILÄUMSFEIER DER GEMEINDEJUBILARE

Am Samstag, 22. November 2025, trafen sich die Geburtstagsjubilare der Jahrgänge 1935, 1940 und 1945 in der Pfarrkirche zu einem gemeinsamen Dankgottesdienst. Vorher wurde gemeinsam im Mehrzweckraum der Sport- und Kulturhalle gefeiert. Im Bild sehen Sie v.l. Vizebgm. Horst Blümel, Anna Menitz, GV Birgit Ulrichshofer, Theresia Tinhof, P. Stefan Vukits, Elisabeth Boros, Erika Blümel, Josef Jagenbrein, Josef Züger, Franz Kopinits, Michael Demitsch, GV Yannic Sommer, Bgm. Martin Radatz.

# Englische Sprachwoche

## Ferienprogramm mit Native Speakers

Fünf Tage **Fun, Spiele, Sprachtraining, Freunde, Teambuilding!**  
Betreuung durch ausgebildete English Teachers aus englischsprachigen Ländern. Deine Sprachförderung in einem **ganzheitlichen sprachlichen & kulturellen Umfeld** in deiner Gemeinde!

**27. – 31. Juli 2026**

MO – DO: 9 bis 15 Uhr / FR: 9 bis 14 Uhr

**Leithaprodersdorf**

*Jetzt online anmelden!*

[www.get-academy.com](http://www.get-academy.com)

Bei Fragen anrufen! Telefon +43 7614 21499

E-Mail: [ferien@get-academy.com](mailto:ferien@get-academy.com)

5 Tage

€ **239,-** \*inkl. MwSt.

gültig bis 30.4.2026  
ab Mai 2026:

€ **249,-** \*  
pro Kind

**Stornoversicherung**

Die Stornoversicherung ermöglicht eine kostenlose Stornierung bis 10 Tage vor Beginn der Sprachwoche!

Für den Verwaltungs- und Raumnutzungsbeitrag der Gemeinde Leithaprodersdorf bitten wir Sie, am Montagmorgen € 10 in bar mitzubringen (der Betrag wird von uns an die Gemeinde weitergeleitet).

GLOBAL  
ENGLISH  
TEACHING  
ACADEMY

Online  
**Anmelden**  
unter

[www.get-academy.com](http://www.get-academy.com)

Hier findest du das Anmeldeformular zur Englischen Sprachwoche!





## **GEBÜHREN UND ABGABEN**

Landesabzüge 2015: 37% (€ 300.000.-), 2025: 73% (€ 730.000.-)!!!

Die Gemeinde bekommt vom Bund über das Land Ertragsanteile. Die Höhe der Ertragsanteile hängt vom Steueraufkommen bundesweit ab. Seit 1.1.2024 beträgt der Anteil der Gemeinden 12%, die Länder erhalten 20% und beim Bund bleiben 68% der Steuereinnahmen, das wurde 2023 im Finanzausgleich (FAG) vereinbart. Die Abgabenertragsanteile, die vom Bund zum Land für Leithaprodersdorf kommen, sind im Jahr 2025 gestiegen, die Abzüge vom Land aber explodiert (Landesabzüge für unsere Gemeinde 2015: 37% (€ 300.000.-), 2025: 73% (€ 730.000.-). Die Gemeinden müssen vom Land beschlossene Projekte und Sozialleistungen mitfinanzieren. Außerdem ist der vom Land gesetzlich festgelegte Ganzjahres-/Gratiskindergartenbetrieb von den Kommunen selbst zu finanzieren, wir bekommen eine Personalkostenförderung, die bei der Abrechnung 2024 geringer ausgefallen ist als versprochen, da die vorhandenen Mittel ausgeschöpft waren. Die gestiegenen Lohnkosten und hohen Energiepreise belasten die Gemeinden zusätzlich.

### *Folgende größere Ausgaben waren in den letzten Jahren notwendig:*

Im Wasserwerk wurden zwei neue Pumpen und in der Quellstube eine neue Pumpe und eine neue Steuerung eingebaut. Die neue Steuerung regelt den Bedarf des benötigten Wassers im Wasserwerk genauer und alarmiert bei Störungen. 2025 wird die Entkeimungsanlage erneuert (ca. € 25.000.-). Diese Investitionen gewährleisten eine noch bessere Sicherheit bei unserer Wasserversorgung.

Die Gemeinde hat die Nachbargrundstücke beim Betriebsgebiet (ca. 38.000m<sup>2</sup>) für zukünftige Erweiterungen um € 332.800.- angekauft. Zwei neue notwendige Fahrzeuge für die Feuerwehr haben ca. € 791.000.- gekostet, der Anteil der Gemeinde betrug € 210.000.-. Die Gemeinde unterstützt den Sportverein 2025 und 2026 bei der Errichtung der neuen Kabinenanlage mit einer Summe von € 250.000.-.

Die gemeinsame Kläranlage (Leithaprodersdorf, Seibersdorf, Deutsch Brodersdorf, Loretto) musste 2023 und 2024 saniert werden. Die Sanierungs- und Betriebskosten der letzten vier Jahre betrugen für uns € 606.616,62.-. Das Pumpwerk beim Sportplatz, das unsere Abwässer zur Kläranlage befördert, muss nächstes Jahr erneuert werden. Die voraussichtlichen Kosten sind ca. € 300.000.- netto.

Unsere Gemeinde muss aufgrund der Kürzungen durch das Land Burgenland und der Ausgaben in der Wasserver- und entsorgung im nächsten Jahr einige Preisanpassungen vornehmen.

Der Wasserpreis wird ab 1.10.2026 unter einem Wasserverbrauch von 2000 m<sup>3</sup> von € 1,60 auf € 1,70 pro m<sup>3</sup> + 10% Mwst. erhöht, ab 2000m<sup>3</sup> Wasserverbrauch von € 1,50 auf € 1,60 pro m<sup>3</sup> + 10% Mwst. Unverändert bleibt die jährliche Grundgebühr pro Anschluss mit 3m<sup>3</sup>/h Durchfluss in Höhe von € 50,00, pro Anschluss mit 20m<sup>3</sup>/h Durchfluss in Höhe von € 80,00 und pro Anschluss mit 40m<sup>3</sup>/h Durchfluss in Höhe von € 100,00 (alles ohne Mwst.).

**Wasserleitungsabgabe** (einmalig für Wasseranschluss unverändert): € 2.053,20.-.

### **Erhöhung der Kanalbenutzungsgebühr ab 01.10.2026:**

- Grundbeitrag pro Haus von € 160.- auf € 170.-
- Kanalberechnungsfläche von € 0,80 auf € 0,85 pro m<sup>2</sup>
- für Wasserverbrauch bis 250 m<sup>3</sup> von € 0,60 auf € 0,65
- für Wasserverbrauch von 251 bis 500 m<sup>3</sup> von € 0,28 auf € 0,30
- für Wasserverbrauch über 500 m<sup>3</sup> unverändert € 0,10

Die gesetzliche Umsatzsteuer von 10% ist hinzuzurechnen.

### **Kanalanschlussbeitrag:**

Unverändert € 13.- + Ust. pro m<sup>2</sup> Berechnungsfläche für Neubauten bzw. Erweiterungen.

**Hundeabgabe:** Unverändert € 30.- pro Hund.

Die Kostenbeiträge für **Aufschließungsmaßnahmen (Straßenbeitrag)** werden erhöht. Pro Laufmeter wurden für den Unterbau einer drei Meter breiten mittelschweren befestigten Fahrbahn einschließlich Oberflächenentwässerung € 105,-, für eine drei Meter breite Straßendecke € 75.-, für einen 1,5 Meter breiten Gehsteig € 80.- und für die Straßenbeleuchtung € 55,- als Einheitssätze einstimmig beschlossen.

Die Preise für die **Friedhofsentgelte bleiben ebenfalls unverändert**. Die 10-jährige Grabstellengebühr beträgt ab 1.1.2022 für Erdgräber € 150.-, für Doppelgräber € 300.-, für Gräfte € 450.- bzw. für Doppelgräfte € 600.-, für Aschengrabstellen für mehrfachen Belag € 150.-.

Ein Darlehen in Höhe von € 400.000.- wird aufgenommen, um die notwendige Sanierung des Pumpwerks beim Sportplatz und den Ausbau der Infrastruktur in der Ried Bachreuth zu ermöglichen.

### **Folgende Gebühren bleiben weiterhin unverändert:**

- Kindergarten: Bastelbeitrag € 16,50 brutto x 12 Monate = Jahresbeitrag € 196.-.
- Materialbeitrag Schule, einmalig € 25 brutto pro Schuljahr (86.000 Kopien pro Jahr)
- Einhebung einer Gebühr für Benützung der Abfallsammelstelle in der Höhe von € 33.- brutto pro Haushalt
- Gebühr für Waagschlüssel € 30 / Jahr.
- Hundeabgabe € 30 pro Jahr.
- Betriebskostenpauschale für die Anmietung der Sport- und Kulturhalle siehe unten

### **Folgende Förderungen bleiben weiterhin aufrecht:**

- Förderungen für ortsansässige Vereine (Änderung: Die doppelte Vereinsförderung in einem Jubiläumsjahr und zusätzliche Förderungen werden eingestellt!)
- Ortskernförderung für Wohnbau
- Unterstützung für Wohnungen
- Semesterticket für Studenten
- Discotaxi
- Seniorentaxi



## **BAUPLATZPREISE**

Nachdem die gesetzlich notwendigen archäologischen Untersuchungen zu einem großen Teil nicht mehr vom Bundesdenkmalamt (nur mehr ca. 20%) übernommen werden, wurde 2023 eine Abgabe für archäologische Untersuchungen eingeführt. Sie beträgt pro m<sup>2</sup> € 40.- und wurde ab 1.1.2025 nach Abzug von Förderungen auf € 30.- gesenkt. Der Preis für die **Gemeindebauplätze** in der Ried „Bachreuth“ wird auf **€ 100.-/m<sup>2</sup> festgelegt**, die **Infrastrukturabgabe** (für die zukünftige Errichtung/Instandhaltung von Kindergarten, Schule, Friedhof, usw.) bleibt bei € 10.-/m<sup>2</sup>. Die Archäologieabgabe bleibt unverändert bei € 30.-/m<sup>2</sup>. Der Quadratmeterpreis für **Gewerbegründe** wird auf **€ 65,- /m<sup>2</sup> festgelegt**. Derzeit sind noch keine aufgeschlossenen Gemeindebauplätze verfügbar. Die wasserrechtliche Genehmigung für die Erweiterung der Infrastruktur wurde eingereicht, sobald die positiven Bescheide einlangen (die BH Eisenstadt Umgebung hat Jänner 2026 avisiert), werden die Arbeiten ausgeschrieben und vergeben. Der Zeitpunkt, ab dem man wieder um einen Bauplatz ansuchen kann, wird im LP-Aktuell und auf der Homepage veröffentlicht.

Nachdem die gesetzlich notwendigen archäologischen Untersuchungen zu einem großen Teil nicht mehr vom Bundesdenkmalamt (nur mehr ca. 20%) übernommen werden, wurde 2023 eine Abgabe für archäologische Untersuchungen eingeführt. Sie beträgt pro m<sup>2</sup> € 40.- und wurde ab 1.1.2025 nach Abzug von Förderungen auf € 30.- gesenkt. Der Preis für die **Gemeindebauplätze** in der Ried „Bachreuth“ wird auf **€ 100.-/m<sup>2</sup> festgelegt**, die **Infrastrukturabgabe** (für die zukünftige Errichtung/Instandhaltung von Kindergarten, Schule, Friedhof, usw.) bleibt bei € 10.-/m<sup>2</sup>. Die Archäologieabgabe bleibt unverändert bei € 30.-/m<sup>2</sup>. Der Quadratmeterpreis für **Gewerbegründe** wird auf **€ 65,- /m<sup>2</sup> festgelegt**. Derzeit sind noch keine aufgeschlossenen Gemeindebauplätze verfügbar. Die wasserrechtliche Genehmigung für die Erweiterung der Infrastruktur wurde eingereicht, sobald die positiven Bescheide einlangen (die BH Eisenstadt Umgebung hat Jänner 2026 avisiert), werden die Arbeiten ausgeschrieben und vergeben. Der Zeitpunkt, ab dem man wieder um einen Bauplatz ansuchen kann, wird im LP-Aktuell und auf der Homepage veröffentlicht.



## KINDERGARTEN LATERNENFEST 2025



## ADVENTFEIER DER VOLKSSCHULE 2025



### MÜLLSAMMELSTELLE: WERNER MÜLLER GEHT IN PENSION, JOSEF FRANZ ÜBERNIMMT

Wir bedanken uns bei Werner Müller für seine langjährige Tätigkeit und wünschen Josef Franz viel Freude und Erfolg bei seinen neuen Aufgaben!

#### IMPRESSUM:

Offenlegung nach §25 des Mediengesetzes:

Medieninhaber:

Gemeinde Leithaprodersdorf,  
Schulgasse 1,

2443 Leithaprodersdorf;

Amtsblatt zur Information der Gemeinde-  
bürger.

Redaktion und für den Inhalt verantwortlich:

Bgm. Mag. Martin Radatz,  
2443 Leithaprodersdorf