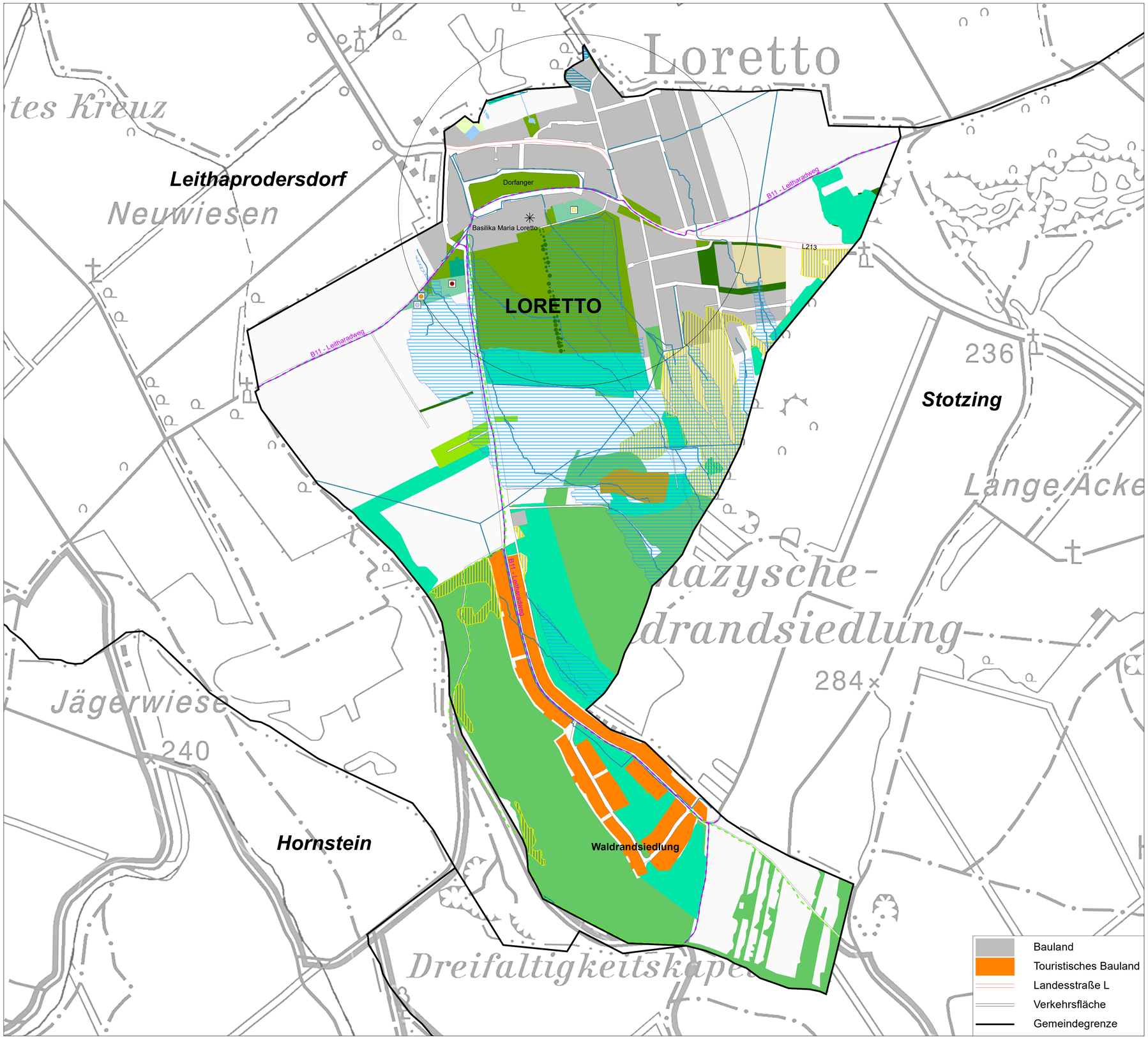
MARKTGEMEINDE LORETTO

ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT

Grundlagenforschung
Naturraum, Umwelt, Freizeit, Erholung und Tourismus



NATURRÄUMLICHE GEGEBENHEITEN

- Wald
- Schutzwald
- Gewässer
- Landwirtschaftliche Fläche
- Steinbruch
- Bodenaushubdeponie
- Hinweisfläche Trockenrasen und Magerstandort
- Hinweisfläche Feuchtgebiet

NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN

- Hangwasser - Einzugsgebiet
- Hangwasser - Abflusslinie

SONSTIGE GRÜN- UND FREIFLÄCHEN

- Friedhof
- Park und Erholungsfläche
- Spielplatz, Sporanlage
- Kleingärten
- Hausgärten
- Sonstige Grünfläche
  (Erhaltenswerter Landschaftsteil, Grüngürtel)
- Obstbaumallee

FREIZEIT- UND ERHOLUNGSEINRICHTUNGEN

- Beachvolleyball
- Spielplatz
- Stocksport
- Tennis
- Einzugsbereich Spielplatz 500 m
- Überörtliches Radnetz
- Wanderweg
- Regional bedeutsames Bauwerk oder Ensemble mit Fernwirkung [1]

[1] gemäß Regionalem Entwicklungsprogramm für die Region „Eisenstadt und Umgebung - Mattersburg“ 2024

Quelle: Gemeinde; eigene Bearbeitung;
Kartengrundlage: 1. Änderung Flächenwidmung;
KM50-R © BEV;

0 125 250 500 Meter

N

Bearbeitung: DI S. Scherübl-Meitz
Technische Bearbeitung: DI C. Stubenvoll
GZ: G23101 / Stand: September 2025

BÜRO DR. PAULA