Gemeinde: Raach am Hochgebirge
Verw. Bezirk: Neunkirchen
Land: Niederösterreich

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des Gemeinderates

Am: **10.04.2025** Im **Gemeindeamt, Seminarraum 1. Stock**
Beginn: **18.30 Uhr** die Einladung erfolgte durch Kurrende
Ende: **19.15 Uhr** am: **03.04.2025**

ANWESEND WAREN:

X	Bürgermeister DI Thomas Stranz	X	GR Hannes Zodl
X	GGR Reinhard Kampichler	X	GR Franz Schedl
X	GGR Michael Diewald	X	GR Eva Kandlhofer
X	GGR Herbert Piringer (ab 18.37 Uhr)	X	GGR Ing. Johann Wernhart
X	GR Manuel Vollnhofer	X	GR Christian Zörnlaib (ab 18.40 Uhr)
X	GR Ingrid Dobler	X	GR Ing. Manfred Rieder
X	GR Manuela Dominik		

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Ulrike Grabner 2. _____
3. _____ 4. _____
5. _____ 6. _____

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

1. _____ 2. _____
3. _____ 4. _____
5. _____ 6. _____

NICHT ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

1. _____ 2. _____

Vorsitzender: Bürgermeister DI Thomas Stranz

DIE SITZUNG WAR:

X öttentlich ☐ nicht öttentlich X beschlusstähig

TAGESORDNUNG

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten Protokolls
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Beschluss des 1. Nachtragsvoranschlags 2025
5. Beschluss über die Verzinsung nach Ablauf der Zinsbindung beim Darlehen „Junges Wohnen"
6. Beschluss über die Vergabe der Entwässerungsmaßnahmen im Straßenabschnitt bei Raach 69
7. Beschluss über die Vergabe der Sanierungsmaßnahmen nach den Erdbebenschäden aus 2024 im Kindergarten Raach
8. Beschluss über die Erneuerung der Beschilderung der Gräber am Friedhof
9. Entsendung eines Kassaprüfers in den Abwasserverband Aspang-Feistritz
10. Entsendung eines Vertreters in den Schulausschuss MS & PTS Aspang
11. Bestellung eines Mobilitätsbeauftragten

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Stranz begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Genehmigung des letzten Protokolls

Das Protokoll der öffentlichen Sitzungen vom 14.03.2025 und das Protokoll der konstituierenden Sitzung vom 13.02.2025 wird einstimmig genehmigt und gefertigt.

3. Bericht des Bürgermeisters

Wassereintritt bei Feuermauer im Kindergarten Raach
Zwischen dem Mauerwerk und dem Blech tritt Wasser ein. Es wurde die Spenglerei Thomas Scherzer, 2651 Payerbach beauftragt den Schaden zu beheben.

Bodenschätzung Finanzamt
Das Finanzamt führt ab KW 24 im gesamten Gemeindegebiet Bodenschätzungen durch. Die Erstbesprechung fand diese Woche statt, bei der auch Ortsbauernratsobmann Michael Diewald anwesend war.
GGR Diewald erläuterte die Vorgehensweise: Es wird eine Eröffnungsveranstaltung geben, zu der alle betroffenen Grundstückseigentümer eingeladen werden, bei der das Projekt vorgestellt wird. Mit Bodenproben wird die Qualität des Bodens ermittelt, die als Basis für den Einheitswert herangezogen wird.
Das Finanzamt benötigt Hilfskräfte für die Gewinnung der Proben. Bitte melden, falls jemand diese Aufgabe übernehmen möchte.

Sanierung Landestraße
Die Sanierung der Landesstraße erfolgt in der Osterwoche. Informationen über Sperrungen und Verkehrseinschränkungen wurden den Bürgern sowohl in der WhatsApp-Community als auch auf der Homepage mitgeteilt. Zusätzlich wurden in Schlagl Infoblätter an die Haushalte verteilt. Familie Tröger stellt Parkplätze für die Dauer der Sperre zur Verfügung.

Grundstücksverkäufe
Bgm Stranz informiert, dass die Liegenschaft von Familie Friesenbichler in Schlagl und Herrn Harald Gigler in Raach zum Verkauf stehen.

Flurreinigung
Bgm Stranz ladet alle Gemeinderäte zur Flurreinigung am Samstag ein.

4. Beschluss des 1. Nachtragsvoranschlags 2025

Sachverhalt:
Bürgermeister Stranz informiert den Gemeinderat über den erforderlichen 1. Nachtragsvoranschlag 2025 aufgrund des negativen Haushaltspotentials und Änderungen der Voranschlagswerte.
Während der Auflagefrist sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Antrag des Bürgermeisters:
Der Gemeinderat möge den vorgelegten 1. NVA 2025 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

5. Beschluss über die Verzinsung nach Ablauf der Zinsbindung beim Darlehen „Junges Wohnen"

Sachverhalt:
Beim betreffenden Darlehen läuft per 31.03.2025 die vereinbarte Zinsbindung aus. Mit Ablauf der Zinsbindung hat uns die HYPO NOE ein weiterführendes Angebot mit Stand 1.4.2025 unterbreitet:

Verzinsung Euribor – Variabel: 2,309% + 0,600% = 2,909%

Verzinsung Fix – gültig bis Laufzeitende (30.09.2035)
ICE Swap Rate 6-Jahres Satz 2,408% + 0,720% = 3,128%
bei einer Mindestverzinsung von 0,720 %

Antrag des Bürgermeisters:
Der Gemeinderat möge die Vergabe an die HYPO NOE mit einer Fix-Verzinsung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

6. Beschluss über die Vergabe der Entwässerungsmaßnahmen im Straßenabschnitt bei Raach 69

Sachverhalt:
Im Straßenabschnitt bei Raach 69 liegt der Straßenverlauf in einer Mulde. Dadurch kommt es zu einer schlechten Entwässerung der Straße.
Daher wäre es sinnvoll in diesem Bereich einen neuen Regeneinlaufschacht zu setzen und diesen an den bestehenden Regenwasserkanal anzuschließen.

Der Gemeinde liegt ein Angebot der Firma Bauunternehmung Pusiol GmbH, 2640 Gloggnitz in der Höhe von € 4.403,23 (inkl. Mwst.) vor.

Antrag des Bürgermeisters:
Der Gemeinderat möge die Vergabe für die Entwässerungsmaßnahmen im Straßenabschnitt Raach 69 an die Bauunternehmung Pusiol GmbH, 2640 Gloggnitz beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bedeckung:
BZ III, Vorhaben Straßenbau (Regenwasserkanal ist Teil der Straßenentwässerung)

7. Beschluss über die Vergabe der Sanierungsmaßnahmen nach den Erdbebenschäden aus 2024 im Kindergarten Raach

Sachverhalt:
Aufgrund der Erdbebenschäden im Jahr 2024 müssen ein Großteil der Räumlichkeiten im Kindergarten repariert und neu ausgemalt werden. Da der Kindergarten seit seiner Eröffnung noch nie komplett ausgemalt wurde und bisher lediglich Ausbesserungsarbeiten durch unseren Gemeindearbeiter durchgeführt wurden, haben wir ein Angebot für eine vollständige Neugestaltung bei der Firma Andreas Ofenböck (Der Mali Maler), 2880 Otterthal, eingeholt.

Das Angebot beläuft sich auf € 15.360 (inkl. MwSt.), wobei zwei Drittel der Kosten von der Versicherung übernommen wird. Diese hat das Angebot bereits in dieser Form bestätigt.

Somit verbleibt für die Gemeinde eine Restsumme von etwa € 5.000.

Antrag des Bürgermeisters:
Der Gemeinderat möge die Vergabe für der Sanierungsmaßnahmen an die Firma Andreas Ofenböck (Der Mali Maler), 2880 Otterthal beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bedeckung:
Erhöhung im NVA 2025 eingearbeitet.

8. Beschluss über die Erneuerung der Beschilderung der Gräber am Friedhof

Sachverhalt:
Die Grabbeschilderung auf dem Friedhof ist eine Aufgabe der Gemeinde. Leider fehlen mittlerweile viele Beschilderungen oder sind in schlechtem Zustand. Derzeit werden Nummernschilder in den Boden gesteckt, jedoch sind diese aufgrund der zunehmenden Anzahl an Gräbern mit Deckeln oft unpraktisch. In solchen Fällen werden die Schilder neben dem Grab eingesteckt, was beim Mähen übersehen und möglicherweise beschädigt werden könnte.

Dem Gemeinderat wurden Muster von Steinwürfeln vorgelegt, auf denen die Grabnummer eingraviert ist. Diese Muster wurden vom Steinmetzbetrieb Rottensteiner, 2632 Grafenbach, angefertigt. Ein Angebot für 150 Stück liegt vor und beläuft sich auf € 2.880 (inkl. MwSt.), was einen Einzelpreis von € 19,20 (inkl. MwSt.) ergibt.

Die Würfel können flexibel am Grab platziert werden und sind sowohl witterungsbeständig als auch unproblematisch beim Mähen.

Antrag des Bürgermeisters:
Der Gemeinderat möge die Vergabe der Produktion der Steinwürfel an den Steinmetzbetrieb Rottensteiner, 2632 Grafenbach beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bedeckung:
Erhöhung im NVA 2025 eingearbeitet.

9. Entsendung eines Kassaprüfers in den Abwasserverband Aspang-Feistritz

Der vom Bürgermeister Stranz vorgeschlagene Vizebürgermeister Reinhard Kampichler wird einstimmig beschlossen.

10. Entsendung eines Vertreters in den Schulausschuss MS & PTS Aspang

Bürgermeister Stranz würde die Vertretung in den Schulausschuss MS & PTS Aspang übernehmen.
Beschluss: einstimmig

11. Bestellung eines Mobilitätsbeauftragten

Der vom Bürgermeister Stranz vorgeschlagene GGR Ing. Johann Wernhart wird einstimmig beschlossen.

Das Protokoll wurde in der Sitzung am:

☐ genehmigt ☐ abgeändert ☐ nicht genehmigt

GEMEINDE KÜRNBERG HOCHGEBIRGE BEZIRK NEUNKIRCHEN

(Bürgermeister) (SchriftführerIn)

(Vizebürgermeister)	(GGR)	(GGR)	(GGR)
(Gemeinderat)	(Gemeinderat)	(Gemeinderat)	(Gemeinderat)
(Gemeinderat)	(Gemeinderat)	(Gemeinderat)	(Gemeinderat)

