GEMEINDE GUTENBERG

(Gde. Nr. 61761)

ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT NR. 1.02
Plandarstellung zum Sachbereichskonzept Energie

Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität

StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010
idF LGBl. Nr. 20/2026

KG 68215 Garrach
KG 68228 Kleinsemmering
KG 68259 Stenzengreith
KG 68260 Stockheim

- Neuerliche Auflage -

Planverfasser und digitale Bearbeitung:
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung
Mag. Gernot Paar, MSc
8020 Graz, Marschallstraße 20/ 1/9
Tel: 0316/833170
E-Mail: office@pumpernig.at
www.pumpernig.at

Datenquelle: Amt d. Stmk. LR, A17

Maßstab = 1:10 000

Plangrundlage:
Orthofoto: 12.08.2023
Bearb.: Ja/Te/Jae
GZ: 136FG23
Stand: 03.07.2026

S:\02 - Werkbereich-GIS\01 - ArcGIS-ArcView\Gemeinden\Gutenberg\136FG23_SKE_Gutenberg\Neuerl_Auf_SKE_136FG23_Gutenberg_FW_Mob.mxd

LEGENDE

Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität
- derzeit sehr gut
- derzeit weniger gut

Mobilität
- Haltestelle mit Haltestelleneinzugsbereich (Bus 300m, Bahn 1.000m) mit ÖV-Güteklasse
  A = Höchstrangige ÖV-Erschließung
  B = Hochrangige ÖV-Erschließung
  C = sehr gute ÖV-Erschließung
  D = gute ÖV-Erschließung
  E = sehr gute Basiserschließung
  F = gute Basiserschließung
  G = Basiserschließung
- Landesstraßen L 356, L 357, L 358 und L 319

Standorträume für Solar- und PV-Freiflächenanlagen
- Abwägungsbereich für PV- und Solarfreiflächenanlagen
- Örtliche Vorrangszone/Eignungszone für Energieerzeugung gem. ÖEK 1.00

Entwicklungsgrenzen
- Siedlungspolitisch absolut
- Siedlungspolitisch relativ
- Naturräumlich absolut
- Naturräumlich relativ
- Entwicklungspotenziale

Ersichtlichmachungen
- Öffentliche Gewässer
- Bezirksgrenze
- Gemeindegrenze
- Katastralgemeindegrenze

Marktgemeinde Passail (61763) ehem. Arzberg (61703) KG Arzberg (68203)
Gemeinde Naas (61731) KG Dürnthal (68208)
Gemeinde Mortantsch (61730) KG Haselbach (68221)
Marktgemeinde Passail (61763) ehem. Gem. Arzberg (61703) KG Arzberg (68203)
Marktgemeinde Passail (61763) ehem. Gem. Stenzengreith (61749) KG Plenzengreith (68250)
KG 68215 Garrach
KG 68259 Stenzengreith
Gemeinde Mortantsch (61730) KG Mortantsch (68237)
Gemeinde St. Radegund bei Graz (60642) KG Schöckl (63280)
KG 68260 Stockheim
KG 68228 Kleinsemmering
Gemeinde Mortantsch (61730) KG Steinberg (68258)
Gemeinde St. Radegund bei Graz (60642) KG St. Radegund (63270)
Marktgemeinde Kumberg (60626) KG Kumberg (63245)
Marktgemeinde Kumberg (60626) KG Hofstätten (63236)
Marktgemeinde Kumberg (60626) KG Hofstätten (63236)
Marktgemeinde Kumberg (60626) KG Gschwendt (63226)