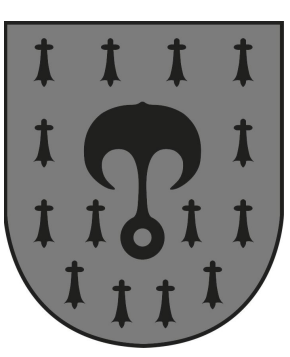


GEMEINDE GUTENBERG

(Gde. Nr. 61761)



ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT NR. 1.02
Gemeindeweite Untersuchung zu
Solar- und PV-Freiflächenanlagen

StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010
idF LGBl. Nr. 20/2026

KG 68215 Garrach
KG 68228 Kleinsemmering
KG 68259 Stenzengreith
KG 68260 Stockheim

- Neuerliche Auflage -

Planverfasser und digitale Bearbeitung:

Ingenieurbüro für
Raumplanung und Raumordnung
Mag. Gernot Paar, MSc.
8020 Graz, Mariahilferstraße 20/1/9
Tel: 0316/833170
E-Mail: office@pumpernig.at
www.pumpernig.at

**Pumpernig
& Partner**

Datenquelle: Amt d. Strnk. LR, A17



Maßstab = 1:10 000

0 200 400 600 800 1000
Meter

1:10 000
1km

Plangrundlage:
Orthofoto: 12.08.2023
Bearb.: Ju/Te/Joe
GZ: 136FG23
Stand: 03.07.2026
S:\02 - Werkbuch GIS\01 - ArcGIS-Arbeitsraum\Gemeinden\Gutenberg\136FG23_01E_Gutenberg\Neuer_Auf_SAR_140423_Layervorgab.mxd

LEGENDE:

- Abwägbereich für Solar- und PV-Freiflächenanlagen
- Örtliche Vorrangzone/Eignungszone für Solar- und PV-Freiflächenanlagen
- Örtliche Gewässer / Gerinne
- Hochspannungsfreileitung (20kV)
- Hochspannungserdkabel (20kV)
- Richtfunkstrecke
- Transformator
- Katastralgemeindegrenze
- Gemeindegrenze
- Bezirksgrenze
- Uferstreifen
- Europaschutzgebiet
- Grünzone gem. REPRO Oststeiermark
- Lebensraumkorridor

ENTWICKLUNGSGRENZEN

- Siedlungspolitisch absolut
- Siedlungspolitisch relativ
- Naturräumlich absolut
- Naturräumlich relativ

ERSICHTLICHMACHUNGEN:

- Wasserwirtschaftliche Beschränkungen
- Rote Wildbachgefahrzone
- Gelbe Wildbachgefahrzone
- Brauner Hinweisbereich
- Blauer Vorbehaltsbereich
- Hochwasserabflussgebiet
- durch Erdrutsch gefährdete Flächen
- Archäologische Bodenfundstätten
- Altablagerung
- Bergbaugebiete

Gemeinde St. Radegund
bei Graz (80642)
KG Schöckl (83260)

Gemeinde St. Radegund
bei Graz (80642)
KG St. Radegund (83270)

Marktgemeinde Passail (61763)
ehem. Gem. Arzberg (61703)
KG Arzberg (88203)

Marktgemeinde Passail (61763)
ehem. Gem. Stenzengreith (61748)
KG Plenzengreith (88250)

Marktgemeinde Passail (61763)
ehem. Arzberg (61703)
KG Arzberg (88203)

Gemeinde Naas (61731)
KG Dornthal (88208)

Gemeinde
Mortantisch (61730)
KG Hasebach (88221)

KG 68215
Garrach

KG 68259
Stenzengreith

KG 68260
Stockheim

Marktgemeinde
Kumburg (80626)
KG Kumburg (83240)

Marktgemeinde
Kumburg (80626)
KG Hofstätten (83236)

Gemeinde
Mortantisch (61730)
KG Mortantisch (88237)

Marktgemeinde
Kumburg (80626)
KG Hofstätten (83236)

Gemeinde
Mortantisch (61730)
KG Steinberg (88258)

Marktgemeinde
Kumburg (80626)
KG Gedwendl (83226)