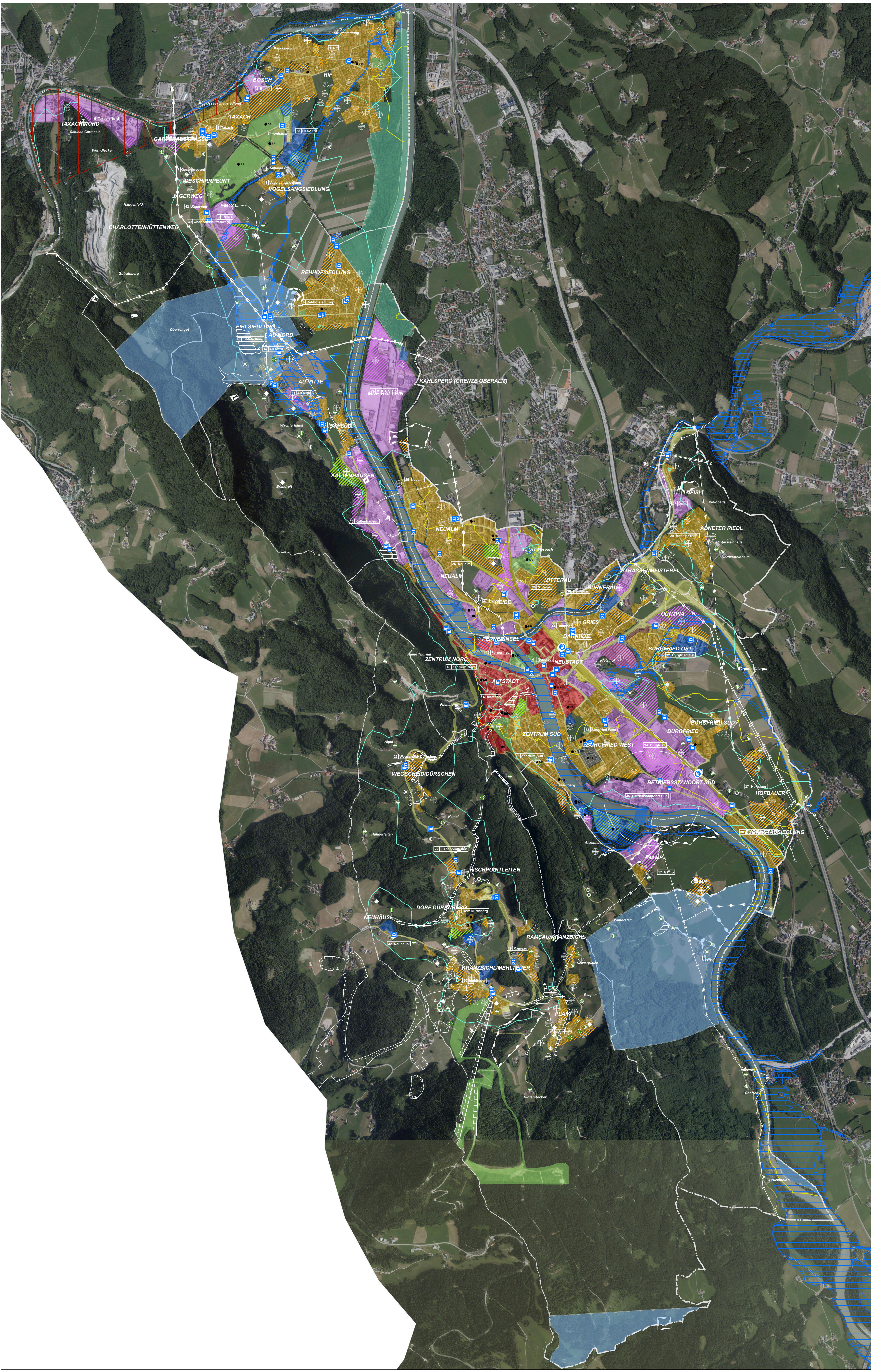




Differenzflächen

- Wohnen ohne UP
- Wohnen mit UP
- Betriebl. Nutzung ohne UP
- Betriebl. Nutzung mit UP
- Zentrumsfunktion ohne UP
- Zentrumsfunktion mit UP
- Sonstige Nutzung ohne UP
- Sonstige Nutzung mit UP
- Grünland Nutzung ohne UP
- Grünland Nutzung mit UP
- Überlappende Nutzungen ohne UP
- Überlappende Nutzungen mit UP

Laufende Nummer

Fläche in ha

Nutzung der Proffläche
A. Arbeiten
W. Wohnen
K. Kernnutzung
T. Touristische Nutzung
G. Grünland Nutzung

Umweltprüfungsflächig

Bestandsobjekte

- Feuerwehr
- Friedhof
- Stadion
- Höhere Schule
- Kinderbetreuung
- Kirche
- Mittelschule
- Recyclinghof
- Schwimmbad
- Sportplatz
- Volksschule

Haltestellen

- Bahnhaltestelle
- Bushaltestelle

1000m fußläufiger Einzugsbereich Haltestelle Bahn

500m fußläufiger Einzugsbereich Bushaltestellen

Landwirtschaften

- aktiv
- ruhend
- irreversibel stillgelegt

Infrastruktur Leitungen

- Seilbahnen und Lifтанlagen
- Freileitungen Strom

Grenzen

- Bezirksgrenze
- Gemeindegrenze
- Katastralgemeindegrenze
- Staatsgrenze

Gefahrenzonen

- Wildbachgefahrzone rot
- Überflutungsbereiche Bundeswasserbauverwaltung

Schutzzonen

- Wasserschongebiet
- Wasserschutzgebiet
- Landschaftsschutzgebiete

Sonstige Zonen

- Erdfall/Tagbruch
- Seveso II Auswirkungsbereich
- Flugsicherheitszone

Bestandswidmungen

- Sport und Erholungsflächen
- Eisenbahn
- Verkehrsfläche
- Wohnbaurand
- Betriebsbaurand
- Baurand mit Zentrumsfunktion
- Sonstiges Baurand
- Schichtenwidmungen

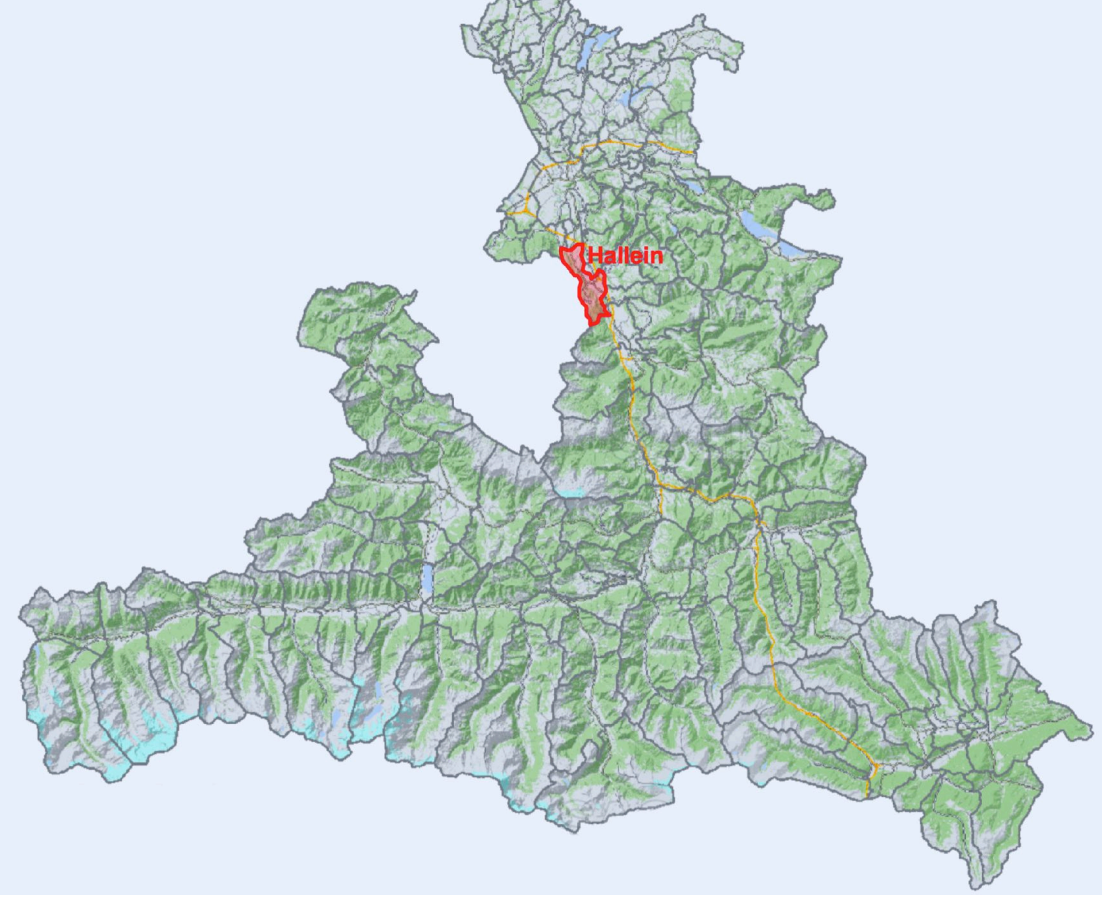


STADTGEMEINDE HALLEIN

Gemeindeamt Hallein, Schröndorferplatz 14, 5400 Hallein

Räumliches Entwicklungskonzept
"DIFFERENZPLAN"





DER BÜRGERMEISTER

Alexander Stangassinger

Planverfasser:

**SALMHOFFER**

Architekten, Stadtplaner, Ingenieure
5400 Hallein, Austria
www.salmhofer.at

Differenzplan M = 1:10.000

Rundlegung - Planverfasser

Planungsdatum: 2020-05-17

Geschäftsnummer: 1949101

Arch. Dipl.-Ing. Christian Salmhofer