



Marktgemeinde Kohfidisch

7512 Kohfidisch, Obere Hauptstraße 4

Telefon 03366/77203, fax DW 4, e-mail: post@kohfidisch.bgld.gv.at

Kohfidisch, 10.12.2024

K U N D M A C H U N G

Am Mittwoch, d. 18.12.2024 findet um 19:00 Uhr im Feuerwehrhaus Kohfidisch (Besprechungsraum Obergeschoss) die Sitzung des Gemeinderates mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung:

1. Beschluss über den Voranschlag 2025
 - a) Abgaben und Entgelte
 - b) Höhe des Kassenkredites
 - c) Gesamtbetrag der aufzunehmenden Darlehen
 - d) Stellenplan
 - e) Mittelfristiger Finanzplan;
2. Verkauf von Grundstücken in der KG Harmisch
 - a) GNr. 22/2, KG 34027
 - b) GNr. 22/4, KG 34027
3. Bericht des Bürgermeisters über die in seine Zuständigkeit fallenden Subventionen sowie über Personalangelegenheiten (nicht öffentlicher Tagesordnungspunkt)
4. Heizungsanlage Mittelschule – Betriebsführungsvertrag;
5. Beschluss des Abtretungsvertrages, unter Zugrundelegung der Vermessungsurkunde der Permann & Schmaldienst Vermessung ZT GmbH vom 08.07.2024, GZ. 15371/24;
6. Beschluss über die 1. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes der Gemeinde Kohfidisch;
7. Beschluss Baulandmobilisierungsvertrag für den Änderungsfall 5.1;
8. Beantragung von TO Punkten gem. § 38 Abs. 4 Bgld. GemO:

An die
Gemeinde Kohfidisch
zH. Hr. Bgm. Norbert Sulyok
Obere Hauptstraße 4
7512 Kohfidisch

Kohfidisch, 02. Dezember 2024

Beantragung von Tagesordnungspunkten
Gem. § 38 Abs. 4 Bgld. GemO

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Gemäß § 38 Abs. 4 der Burgenländischen Gemeindeordnung beantragen die nachstehend unterzeichnenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäte die Aufnahme des nachstehenden Tagesordnungspunktes zur nächsten Sitzung des Gemeinderates:

Beschluss der 8. Änderung des Digitalen Flächenwidmungsplanes

Antrag:

Dazu stellen die nachstehend unterzeichnenden Gemeinderätinnen und Gemeinderäte folgenden Antrag zur Beschlussfassung:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Kohfidisch fasst folgenden Beschluss:

- 1) Der digitale Flächenwidmungsplan, einschließlich der Änderungspunkte 4.1 bis 4.4, 4.6 bis 4.12, 5.1 bis 5.2 sowie 6.1 bis 6.3, wird in seiner vorliegenden Form, mit den Änderungen gegenüber der Korrektur-Auflage, und gemäß dem vorliegenden Datensatz geändert.
- 2) Für den Änderungspunkt 4.5 betreffend das Grundstück Nr. 167 wird beschlossen, die bisherigen Flächenwidmungen (GSp-SpA/V, V/P, P, und GSp-SpA) beizubehalten. Der Änderungspunkt 4.5 wird aus der geplanten Änderung des Flächenwidmungsplans und dem digitalen Datensatz gestrichen. Eventuelle Begründungen, die sich daraus ergaben, werden ebenfalls entfernt, sofern erforderlich.
- 3) Der Gemeinderat beschließt die dazugehörige Verordnung.

Verordnung

des Gemeinderates der Gemeinde Kohfidisch vom 18.12.2024 Zahl: 031-2/KO-01/2024, mit der der Digitale Flächenwidmungsplan geändert wird (8. Änderung)

Aufgrund von § 5 Burgenländisches Raumplanungseinführungsgesetz, LGBl. Nr. 50/2019, in der geltenden Fassung, wird verordnet:

§1

Der Digitale Flächenwidmungsplan der Gemeinde Kohfidisch (Verordnung des Gemeinderates vom 15.12.2018 Zahl: 031-2/KO-01/2018, 7. Änderung) wird gemäß den inhaltlichen Festlegungen des beiliegenden digitalen Datensatzes (Planverfasser wagnerfandl raumplanung zt, GZ:579/2024) geändert.

§2

Diese Verordnung tritt mit dem ersten Tag ihrer Kundmachung in Kraft.

Für den Gemeinderat:

Bürgermeister

Norbert Sulyok, MBA

Diese Verordnung wurde mit Bescheid der Burgenländischen Landesregierung vom, Zahl:, genehmigt.

Die Genehmigung ist im Landesamtsblatt für das Burgenland vom, Stück, Nr., verlautbart.

Mit freundlichen Grüßen
(Unterschriften Gemeinderäte)

9. Allfälliges;

Der Bürgermeister:
Norbert Sulyok, MBA

angeschlagen am: 10.12.2024
abgenommen am: