



GEMEINDE SCHÖNWIES

Protokoll

Aktenzahl: SI-2025-1332-00012
Sitzung: Gemeinderat
Nr: 004
Datum: 11.11.2025

Protokoll

der 4. Sitzung des Gemeinderates vom 06.11.2025

Ort: Sitzungszimmer

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:15 Uhr

Teilnehmer:

Mitglieder des Gemeinderates

Funktion	Partei	Mandatar
Bürgermeister	FUER DICH	DI (FH) Reinhard Raggl
1. Vizebürgermeister	FUER DICH	Ing. Hanspeter Hamerle
Gemeindevorstand	FUER DICH	Thomas Venier
Gemeindevorstand	BML-SPÖ	Dipl. Ing. (FH) Harald Peham
Gemeinderatsmitglied	BML-SPÖ	Melanie Gitterle
Gemeinderatsmitglied	BML-SPÖ	Bernhard Mairhofer
Gemeinderatsmitglied	FUER DICH	Lukas Gabl
Gemeinderatsmitglied	FUER DICH	Michael Gitterle
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Walter Föger
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Emil Gitterle
Ersatzmitglied Gemeinderat	FUER DICH	Harald Oberkofler
Ersatzmitglied Gemeinderat	FUER DICH	Daniela Gabl
Ersatzmitglied Gemeinderat	FUER DICH	Noah Jenewein

Schriftführer:

Bernd Oberkofler

Entschuldigt:

Gemeindevorstand	BML-SPÖ	Eugen Fink
Gemeinderatsmitglied	BML-SPÖ	Stefan Rundl
Gemeinderatsmitglied	FUER DICH	Bianca Jones
Gemeinderatsmitglied	FUER DICH	Alfred Tilg
Gemeinderatsmitglied	FUER DICH	Patric Jenny
Ersatzmitglied Gemeinderat	FUER DICH	Johannes Staggl
Ersatzmitglied Gemeinderat	FUER DICH	Yvonne Strigl
Ersatzmitglied Gemeinderat	FUER DICH	Dr. iur. Peter Raggl
Ersatzmitglied Gemeinderat	FUER DICH	DI (FH) Manfred Deutschmann

Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Gerald Schöpf
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Dominic Filzer
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Helga Fink
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Sarah Gitterle
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Maria Lück
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Franz Gruber
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Bettina Staggl
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Helmut Rudig
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Oskar Venier
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Christian Unterrainer
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Helga Venier
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Florian Deimbacher
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Klemens Guem
Ersatzmitglied Gemeinderat	BML-SPÖ	Josef Rudig

Darüber hinaus waren folgende Personen anwesend:
Geschäftsführer Imst Tourismus Reinhold Werth für TOP 4

Die folgende Agenda wurde den Mitgliedern des Gemeinderats mit der Einladung vom 31.10.2025 zur Kenntnis gebracht sowie im Aushang der Gemeinde öffentlich kundgemacht:

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Bürgermeisters und Substanzverwalters
3. Bericht der Obleute der Ausschüsse
4. Vorstellung Geschäftsführer Imst Tourismus
5. Beratung/Beschlussfassung Wohnungsvergabe Neue Heimat Tirol TOP 24
6. Beratung/Beschlussfassung Mietvertrag gewerbliche Vermietung EG
7. Beratung/Beschlussfassung Gestattungsvertrag ÖBB
8. Beratung/Beschlussfassung Ankauf Salzstreugerät
9. Beratung/Beschlussfassung Ankauf Whiteboard Besprechungsraum neu
10. Beratung/Beschlussfassung Unterstützung Waldaufseherverein Landeck
11. Beratung/Beschlussfassung Verordnung Leerstandsabgabe
12. Anträge, Anfragen und Allfälliges

TOP 1 – Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der BM begrüßt die Gemeinderat*innen, 3 Zuhörer sowie den Geschäftsführer des Imst Tourismus Reinhold Werth und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 – Bericht des Bürgermeisters und Substanzverwalters

LWL und Straßenbeleuchtung Lasalt:

Die Grabungsarbeiten für die LWL-Verlegung und die Straßenbeleuchtung in Lasalt wurden diese Woche abgeschlossen.

Tiroler Gemeindetag in Kals am 22.09.2025

Der Gemeindetag war insgesamt ernüchternd. Die Abgabenertragsanteile bleiben unverändert – es ist lediglich eine Seitwärtsbewegung erkennbar. Die Transferzahlungen werden um 7 % erhöht, diese wirken sich negativ auf die finanzielle Gesamtsituation aus. Die Belastung steigt, und die finanzielle Lage der Tiroler Gemeinden spitzt sich weiter zu.

EEG-Sitzung am 24.09.2025 mit Gemeinde, Agrargemeinschaft und Pfarre

Im Rahmen der Sitzung wurden der Einkaufspreis mit € 0,10 und der Verkaufspreis mit € 0,11 für die EEG-Abrechnung festgelegt.

Spatenstich Milser Brücke am 01.10.2025

Im Rahmen des Spatenstichs zur Milser Brücke am 1. Oktober 2025 wurden auch Fragen zur Beleuchtung mit LH-Stv. Geisler geklärt. Der Bürgermeister dankte dem anwesenden Geschäftsführer von Imst Tourismus für die Kostenbeteiligung in Höhe von € 20.000,00 zur Errichtung der Radwegbrücke.

Mosterei 2025

Die starken jährlichen Schwankungen bei den Obsterträgen erfordern eine klare strukturierte Terminplanung. Der Bürgermeister bedankt sich bei dem zuständigen Mitarbeiter für die saubere und verlässliche Abwicklung der Arbeiten.

Produktionen der letzten Jahre:

- **2025:** 9.000 Liter
- **2024:** 36.000 Liter
- **2023:** 12.000 Liter

Energiegemeinschaft Schönwies

Am 6. Oktober 2025 fand im Gemeindesaal eine Informationsveranstaltung zur geplanten Energiegemeinschaft statt. Rund 100 interessierte Schönwieser*innen nahmen daran teil und zeigten großes Interesse. Besonders erfreulich war die Erstanmeldung mit über 60 Zählpunkten – ein starkes Signal für die lokale Energiewende. Der Gründung des Vereins steht nun nichts mehr im Wege.

Bericht des Substanzverwalters:

Die ÖBB-Arlbergsperrung wurde genutzt, um Holzarbeiten entlang des unteren Maiswegs effizient durchzuführen.

TOP 3 – Bericht der Obleute der Ausschüsse

Ausschuss für Umwelt, Bau- und Raumordnung, Obmann Hanspeter Hamerle:

Derzeit gibt es zahlreiche Baustellen im Dorf, darunter die Milser Innbrücke und der ÖBB-Bahnhof. Etwaige Beschädigungen im Zuge der Bauarbeiten werden vom Bauausschussobmann gemeinsam mit den zuständigen Projektleitern begutachtet.

Asphaltierarbeiten:

- Im Bereich der Säge wurden Asphaltierarbeiten durchgeführt. Die Kosten wurden gemeinschaftlich von privaten Anrainern, der TINETZ und der Gemeinde getragen.
- In Sauris wurde eine Setzung im Straßenbereich korrigiert.
- Als nächstes stehen die Asphaltierungen der drei Querungen in Lasalt an.

Ausschuss für Bildung und Kommunikation, Obfrau Bianca Jones, Vertretung Noah Jenewein:

Die nächste Sitzung zur Dorfzeitung findet am 11. November 2025 statt. Die neue Ausgabe erscheint Anfang Dezember.

Alle, die noch einen Beitrag einreichen möchten, sind herzlich eingeladen, dies zeitnah zu tun. Ein großes Dankeschön geht an alle Mitwirkenden für ihr Engagement und die wertvolle Unterstützung!

Ausschuss für Vereine, Sport und Kultur, Obmann Patric Jenny, Vertretung Noah Jenewein:

Der nächste Obleutestammtisch findet am Montag, 10. November 2025 im Gasthaus Gabl statt. Alle Vereinsobleute sind herzlich eingeladen zum Austausch und zur Vernetzung.

Überprüfungsausschuss, Obmann Bernhard Mairhofer:

Die letzte Sitzung des Überprüfungsausschusses fand am 23. Oktober 2025 statt. Der Obmann bittet alle Mitglieder, künftig selbstständig für eine Ersatzperson zu sorgen, falls sie verhindert sind – bei der letzten Sitzung war die Beschlussfähigkeit nur knapp gegeben.

Ein herzlicher Dank geht an alle Ausschussmitglieder für ihre Mitarbeit sowie an die Finanzverwalterin für die gute Vorbereitung und Unterstützung.

Die nächste Sitzung ist für den 1. Dezember 2025 angesetzt.

Der Bürgermeister bedankt sich beim Obmann und dem gesamten Überprüfungsausschuss für die engagierte Arbeit.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt „Genehmigung der Überschreitungen/Überdeckungen gegenüber dem Voranschlag Quartal 3/2025“ zu erweitern:

Überschreitungen Q3/2025:

Einnahmen: € 36.188,40

Ausgaben: € 38.262,15

Der GR genehmigt die Einnahmen- und Ausgabenüberschreitungen einstimmig.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 13	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

TOP 4 – Vorstellung des Geschäftsführers von Imst Tourismus

Der neue Geschäftsführer des Tourismusverbandes Imst, Reinhold Werth, stellt sich dem Gemeinderat vor und präsentiert seine langjährige Erfahrung im Tourismusbereich – unter

anderem als Geschäftsführer mehrerer Tourismusverbände sowie in leitenden Funktionen in der Hotellerie.

Ein zentrales Thema seines Vortrags ist die Revitalisierungsstudie im Bereich Römerturm Obsaurs. Ziel des Projekts ist es, den historischen Bereich sowohl für Gäste als auch für die lokale Bevölkerung besser zugänglich und erlebbar zu machen. Geplant sind:

- Rodungsarbeiten zur Freilegung des Geländes und zur besseren Aussicht
- Sanierung bzw. Wiederherstellung von Wegen
- Errichtung einer kleinen Aussichtsplattform mit Sitzgelegenheiten

Die Studie fand bereits große Zustimmung beim Bundesdenkmalamt.

Das Projekt soll gemeinsam mit der Gemeinde, möglichen Vereinen (z. B. Bergrettung) und dem Tourismusverband Imst umgesetzt werden. Eine detaillierte Behandlung dieses Projekts ist für eine der kommenden Gemeinderatssitzungen vorgesehen.

Der Bürgermeister bedankt sich bei GF Reinhold Werth für die Vorstellung und wünscht ihm viel Erfolg für seine neue, herausfordernde Aufgabe.

Fragen aus dem Gemeinderat:

- Wie ist der aktuelle Stand zum Projekt Klettersteig „Fallender Bach“?
- Welche Maßnahmen sind zur Entschärfung des Radverkehrs im Ortsgebiet geplant – eventuelle Beratung durch Verkehrsplanung (z. B. Spiegel, Radfahrstreifen, Bodenmarkierungen)?

GF Werth wird zu diesen Punkten nach eingehender Prüfung Rückmeldung geben.

TOP 5 – Beratung/Beschlussfassung Wohnungsvergabe Neue Heimat Tirol TOP 24

Der Bürgermeister bringt die von der Gemeindeverwaltung ausgearbeitete Reihung der sieben eingelangten Bewerbungen für die freie Wohnung zur Kenntnis. Drei Bewerber*innen erreichen dabei eine gleiche Punkteanzahl. Die übrigen vier Bewerbungen erfüllen die Voraussetzungen gemäß § 2 der Vergaberichtlinie für Wohnungen der Gemeinde Schönwies nicht und werden daher nicht weiter berücksichtigt.

Da eine eindeutige Reihung unter den punktegleichen Bewerber*innen nicht möglich ist, erfolgt die Vergabe der Wohnung mittels Losentscheids. Dieser ergibt folgende Reihung:

1. Richard Stadler jun.
2. Fabian Tripp und Angelina Weis
3. Noah Jenewein und Paulina Schöpf

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 1
--------	---------	---------------	-------------

TOP 6 – Beratung/Beschlussfassung Mietvertrag gewerbliche Vermietung EG

Der Mietvertrag, abgeschlossen zwischen Natascha Vigl und der Gemeinde Schönwies, wurde den Mitgliedern des Gemeinderates vorab zur Durchsicht zur Verfügung gestellt. Nach Beratung wird folgender Beschluss gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Schönwies beschließt einstimmig den Abschluss des Mietvertrages für die gewerbliche Vermietung des ehemaligen Sitzungszimmers mit einer Größe von 52,75 m² im Erdgeschoss gemäß dem vorliegenden Vertragsentwurf.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 13	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

TOP 7 – Beratung/Beschlussfassung Gestattungsvertrag ÖBB

Im Zuge des Bahnhofumbaus musste die ÖBB einem Leitungsmast versetzen, dessen neues Fundament nun in die Wegparzelle Gst. 2448 hineinragt. Für diese Nutzung ist ein Gestattungsvertrag erforderlich, der ausdrücklich kein Ersitzungsrecht beinhaltet.

Beschluss:

Der vorliegende Vertrag wird vom Gemeinderat einstimmig genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 13	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

TOP 8 – Beratung/Beschlussfassung Ankauf Salzstreugerät

Für den geplanten Ankauf eines neuen Salzstreugeräts wurden drei Angebote eingeholt.

Beschluss:

Der Auftrag wird einstimmig an den Bestbieter, die Firma Staggl, vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 13	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

TOP 9 – Beratung/Beschlussfassung Ankauf Whiteboard Besprechungsraum neu

Zur Ausstattung des neuen Besprechungsraums im 1. Obergeschoss wurden drei Angebote für ein Whiteboard eingeholt.

Beschluss:

Der Gemeindevorstand schlägt das günstigste Modell der Marke YCKJNB vor. Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 13	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

TOP 10 – Beratung/Beschlussfassung Unterstützung Waldaufseherverein Landeck

Der Waldaufseherverein Landeck ersucht die Gemeinde Schönwies im Rahmen der Mitgliedschaft um eine jährliche Unterstützung, basierend auf der Bemessungsgrundlage des Endnutzungshiebsatzes. Der Verein widmet sich der Schulung, Fortbildung sowie der Kameradschaftspflege der Waldaufseher.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, ab dem Jahr 2025 einen jährlichen Mitgliedsbeitrag in Höhe von € 200,00 zu leisten.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 13	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

TOP 11 – Beratung/Beschlussfassung Verordnung Leerstandsabgabe

Das Land Tirol hat darauf hingewiesen, dass bestehende Verordnungen der Gemeinden zur Leerstandsabgabe mit 31. Dezember 2025 außer Kraft treten. Gemeinden, die ab 2026 weiterhin eine Leerstandsabgabe erheben möchten, müssen daher noch im Jahr 2025 eine neue Verordnung gemäß § 9 Abs. 3 TL FAG beschließen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Schönwies beschließt daher einstimmig folgende Verordnung:

§ 1**Höhe der Leerstandsabgabe**

Die Gemeinde Schönwies erhebt eine Leerstandsabgabe und setzt die Höhe der Leerstandsabgabe einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet mit 15 v.H. der für die Gemeinde Schönwies von der Tiroler Landesregierung durch Verordnung vom 27. Mai 2025 über die Festlegung der Basismietwerte - Basismietwerteverordnung, LGBl. Nr. 47/2025, festgelegten Basismietwerte fest.

§ 2**Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2026 in Kraft.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 13	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt „Beratung/Beschlussfassung Freistellungserklärung Stadtgemeinde Imst Gst. 4157/1“ zu erweitern:

TOP 12.1 – Beratung/Beschlussfassung Freistellungserklärung Stadtgemeinde Imst Gst. 4157/1

Die Stadtgemeinde Imst veräußerte aus dem Gst. 4157/1 eine Teilfläche von 229 m² gemäß Vermessungsurkunde des DI Krieglsteiner vom 23.08.2019, GZ 9539, wobei sich diese Flächen im Nahbereich des sogenannten „Waldcafe“ beim Parkplatz in Hoch-Imst befinden und zur Arrondierung des Gst. 4157/294 dienen. Zur lastenfreien Abschreibung dieser Trennfläche von 229 m² aus dem Gst. 4157/1 und zur grundbücherlichen Durchführung des gegenständlichen Teilungsplanes und des Kaufvertrages hinsichtlich dieser Teilfläche ist die Freistellungserklärung der Gemeinde Schönwies für die Fraktion Schönwies und Sauris erforderlich.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die vorliegende Freistellungserklärung zur lastenfreien Abschreibung der Trennfläche „1“ im Ausmaß von 229 m² aus dem Grundstück 4157/1, Grundbuch 80002 Imst.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 13	Nein: 0	Enthaltung: 0	Befangen: 0
--------	---------	---------------	-------------

TOP 12.2 – Anträge, Anfragen und Allfälliges

Der Bürgermeister informiert über die Termine für das kommende Jahr. Zukünftig werden alle Gemeinderätinnen und Gemeinderäte zu den Terminen auch im elektronischen Kalender geladen.

Rückmeldungen aus dem Gemeinderat:

- **Motocross auf Spazierwegen:**
Spazierwege wie der Kopfsteig und der Panoramasteig werden wiederholt von Motocrossfahrern befahren. Die Bergrettung hat den mutmaßlich verantwortlichen Fahrer bereits zur Rede gestellt – jedoch ohne Ergebnis. Die Bergrettung ersucht die Gemeinde um ein klärendes Gespräch, um weitere Maßnahmen zu besprechen.

- **Platzwartsuche erfolgreich abgeschlossen:**

Die Suche nach einem neuen Platzwart für die Sportplätze Schönwies und Mils war erfolgreich. Der ehemalige Platzwart aus Zams übernimmt die Tätigkeit und wird im ersten Halbjahr 2026 vom derzeitigen Platzwart eingeschult.

Der Bürgermeister

Der Schriftführer

Weitere GR-Mitglieder