

**DIFFERENZPLAN zum
ENTWICKLUNGSPLAN 4.00**
der Gemeinde
EDELSBACH

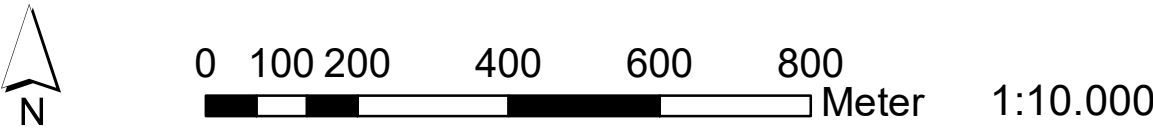
Unterlagen Auflage - 02.12.2025

Aufgabeabschluss: 10.12.2025

Beschluss:

Genehmigung:

Rechtskraft:



Planverfasserin: Staatlich befugte und beeidete Ziviltechnikerin
DI Andrea Jeindl
8330 Feldbach, Franz-Josef-Straße 12a
Tel. 03152 4372
E-Mail: jeindl@math-jeindl.at

Bearbeitung: **DI Andrea Jeindl**
Datum: **02.12.2025**

Plannr. **212/02/ED-2022-03** Plangröße: **0,52 m²**

Katasterstand: **04/2025**
ROG-Stand: **ROG 2010 LGBI. 68/2025**



- 0,5 ha Erweiterung der Gebiete mit baulicher Entwicklung oder örtlicher Vorrangzone/Eignungszone
- 0,8 ha Funktionsänderung von Gebieten mit baulicher Entwicklung
- 0,8 ha Rücknahme der Gebiete mit baulicher Entwicklung oder örtlicher Vorrangzone/Eignungszone
- Örtliche Vorrangzone/Eignungszone
- Teilraumgrenze mit der Kennung für Teilraum
- Teilraumgrenze präzisiert
- Geänderte Siedlungsgrenze
- Siedlungspolitisch absolut
- Geänderte Siedlungsgrenze
- Siedlungspolitisch relativ
- Geänderte Siedlungsgrenze
- Naturräumlich absolut
- Unveränderte Siedlungsgrenze
- Absolut
- Unveränderte Siedlungsgrenze
- Relativ