

	<p>Marktgemeinde ALLAND, Bez. Baden, N.Ö. 2534 Alland, Hauptstraße 176 ☎ 02258/2245 Fax: 02258/2424 Mail: gemeindeamt@alland.gv.at</p>	<p>Protokoll-Nr. 5/2024</p>
---	---	---------------------------------

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche SITZUNG des GEMEINDERATES

am 5. November 2024 im Sitzungssaal, 1. Stock, des Gemeindeamtes Alland.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:18 Uhr

Die Einladung zur öffentlichen Sitzung erfolgte am 11. September 2024 per E-Mail und Kurrende. Eine Einladung (GR Bernhard Nagl) wurde am 11. September 2024 per Boten übermittelt.

ANWESEND WAREN:

BGM Stefan Loidl (ÖVP)
VBGM Ing. Gregor Burger (ÖVP)
GR Rainer Andermann (SPÖUBA)
GR Elisabeth Dollensky (ALL)
GR Dipl.-Ing. Erwin Dollensky (ALL)
GfGR M.A. M.Sc. Armin Franz Grasel (ÖVP)
GR Erika Grasel (ÖVP)
GfGR Hannes Hofstätter (SPÖUBA)
GR Maria Jakob (ÖVP)
GR Karl Kolbe (SPÖUBA)
GR Thomas Kropik (ÖVP)
GR Mag. Andrea Maria Mayer (ÖVP)
GR Bernhard Nagl (SPÖUBA)
GfGR Martin Rapold (ÖVP)
GR Ing. Leopold Schagl (ÖVP)
GR Ing. Karl Weintögl (SPÖUBA)
GR Ing. Markus Westymayer (SPÖUBA)
GR Dr. Alois Zach (ÖVP)

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Amtsleiter Dipl.-Ing. Andreas Fischer (Schriftführer)

ENTSCHULDIGT WAREN:

GfGR Mag. (FH) Ing. Christian Bonfert (ÖVP)
GR Leopold Ottersböck (ÖVP)
GR Mag. Tibor Pásztor (ÖVP)

Der Vorsitzende, Bürgermeister Stefan Loidl, begrüßt 18 anwesende Gemeinderäte und die zahlreich interessierten Zuhörer. Die Sitzungseinladung mit der nachfolgenden Tagesordnung ist an alle Gemeinderatsmitglieder zeitgerecht ergangen. Entschuldigt haben sich im Vorfeld die Gemeinderatsmitglieder Christian Bonfert, Leopold Ottersböck und Tibor Pásztor. Die Beschlussfähigkeit ist gemäß § 48 NÖ Gemeindeordnung gegeben.

Rechtzeitig vor Sitzungsbeginn wurde von GR Ing. Markus Westymayer (SPÖUBA) ein Dringlichkeitsantrag gemäß §46 Abs. 3, NÖ Gemeindeordnung, mit dem Punkt „Sanierung Hochwasserschaden und sofortige Schimmelbekämpfung im Mittelschulgebäude“, eingebracht. Der Gemeinderat verliert auf Ersuchen des Bürgermeisters den Antrag und die Begründung der Dringlichkeit (**siehe Anlage A**), nachdem sich besorgte Eltern und Lehrer mit diesem Ersuchen an seine Fraktion gerichtet hätten.

Bürgermeister Loidl beruft sich daraufhin auf die Nichtzuständigkeit des Gemeinderates in dieser Angelegenheit. Der Liegenschaftseigentümer des Mittelschulgebäudes sei nicht die Marktgemeinde Alland sondern die Mittelschulgemeinde (Hauptschulgemeinde Alland). Diesbezügliche Entscheidungen und Beauftragungen seien daher im zuständigen Gremium (NMS-Ausschuss) der Mittelschulgemeinde (Gemeindeverband) mit den Gemeindevertretern von Alland, Heiligenkreuz und Klausen-Leopoldsdorf gemeinsam zu treffen. Die MG Alland werde dahingehend von Verbandsobmann (VBGM Ing. Gregor Burger) sowie GfGR Martin Rapold (ÖVP), GfGR Christian Bonfert (ÖVP) und GR Ing. Karl Weintögl (SPÖUBA) vertreten. Der Bürgermeister und GfGR Rapold verweisen im Anschluss daran auf den TOP 3 der vorliegenden Tagesordnung (siehe Seite 3), hierzu sei ein Bericht des NMS-Ausschusses, vom zuständigen Obmann (Vizebürgermeister Ing. Gregor Burger), angeführt, nachdem es bereits am 1. Oktober 2024 eine NMS-Ausschusssitzung zu dieser Thematik Hochwasserschäden am Schulgebäude gegeben habe.

Der Vorsitzende bringt daraufhin, den vorliegenden Dringlichkeitsantrag zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Gemeinderat spricht sich mehrstimmig gegen die Aufnahme des gegenständlichen Dringlichkeitsantrages (Anlage A) aus.

ÖVP	dafür	0	dagegen	10
SPÖUBA	dafür	6	dagegen	0
ALL	dafür	2	dagegen	0

GR Westymayer ersucht daraufhin (ca. 19:10 Uhr) um eine Sitzungsunterbrechung und lädt auch die Liste ALL zu einer kurzen Beratungsrunde ein. Der Vorsitzende stimmt dem zu. GR DI Dollensky kritisiert bei dieser Gelegenheit die fehlende Protokollführung vom Ausschuss für Infrastruktur und Bauwesen und anderen Ausschüssen. VBGM Burger entschuldigt sich für das noch nicht vorliegende Protokoll des NMS-Ausschusses vom 1. Oktober 2024. Er ersucht den Gemeinderat um Verständnis, derzeit sei die Gemeindeverwaltung vor allem mit den Schadensfällen und vielen zusätzlichen Arbeiten nach dem Hochwasserereignis vom 15. September 2024 gefordert.

Die Gemeinderäte der SPÖUBA und LISTE ALL nehmen daraufhin geschlossen die Möglichkeit zur Beratung einen Stock tiefer wahr. Nach ca. 5 Minuten wird die Sitzung wieder aufgenommen, es haben wieder alle Gemeinderäte laut Anwesenheitsprotokoll im Sitzungssaal Platz genommen. GR Westymayer bringt einleitend die Beratungsergebnisse, mit dem Beharren auf die gebotene Dringlichkeit der NMS-Sanierung, zur Kenntnis und ersucht den Vorsitzenden, um Informationen zu den Maßnahmen, die bisher in der NMS getroffen wurden bzw. den weiteren Plänen dazu. Danach soll nochmals über den eingebrachten Dringlichkeitsantrag abgestimmt werden. BGM Loidl spricht sich gegen eine neuerliche Abstimmung aus, in TOP 3 werde, wie bereits zuvor angekündigt, zu dieser Thematik vom zuständigen Ausschuss-Obmann berichtet. GR Westymayer kritisiert diese Vorgehensweise und die mehrheitliche Meinung, dass die Gemeinde damit nichts zu tun hätte. Der Bürgermeister verweist nochmals auf die Zuständigkeit der Mittelschulgemeinde und entgegnet selbst ein Kind in der NMS Alland zu haben, der Vizebürgermeister und NMS-Obmann sogar zwei. Es hätten dennoch drei Gemeinden im Schulverband über die dort zu setzenden Maßnahmen zu

entscheiden. GfGR Hofstätter fordert zumindest eine dahingehende Information ein, bisher sei punkto Schadensbekämpfung nämlich so gut wie nichts passiert. Der NMS-Obmann sieht dies anders. Der Bürgermeister verweist daraufhin nochmals auf TOP 3 und ersucht die Gemeinderäte mit der zeitgerecht ergangenen Tagesordnung, beginnen zu können. GR Westmayer ortet damit die Durchsetzung des im Vorfeld besprochenen Fraktionswillens der ÖVP und fordert die Opposition auf, die Sitzung zu verlassen. GfGR Rapold ortet darin ein wahlmotiviertes Verhalten zu den bevorstehenden Gemeinderatswahlen im Jänner und ersucht die scheidenden Mandatare zu bleiben, um das Thema in angebrachter Sachlichkeit und Ruhe im Zuge der Tagesordnung ausdiskutieren zu können. Alle Gemeinderäte der Liste ALL und SPÖUBA bekunden nach weiteren kurzen Wortgefechten ihre Enttäuschung über den Gesprächsverlauf und verlassen die Sitzung geschlossen.

Der Vorsitzende bedauert, dass über wichtige, anstehende Entscheidungen und Beschlüsse der vorliegenden Tagesordnungspunkte nicht mehr gesprochen werden könne. Er stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit, gem. § 48 lit 1 NÖ Gemeindeordnung (mindestens 2/3 der Gemeinderatsmitglieder müssen anwesend sein), mit nur mehr 10 anwesenden Mandataren (von insgesamt 21) nicht mehr gegeben ist. Er schließt die Sitzung noch vor Beginn der Tagesordnung:

TAGESORDNUNG

- 1 Genehmigung der Protokolle der letzten Sitzungen**
- 2 Rückmeldung der NÖ Bildungsdirektion zum Dringlichkeitsantrag vom 17.09.2024 (TOP 13)**
- 3 Berichte von Gemeinderatsausschüssen und des NMS-Ausschusses**
- 4 Weitere Angebote für das Bauvorhaben Kindergarten:**
 - a) Holzfenster**
 - b) Tischler – Möblierung**
 - c) Tischler – Küchen**
 - d) Tischler – Portaltüren**
 - e) Zusatzauftrag Sanierung Bestandsdecke**
- 5 Sanierung und Vergabe der Gemeindewohnung, Gruberweg 165/1**
- 6 Weiterführung der untergegangenen Tierarztpraxis, Dr. Nicole Grünwald**
- 7 Pachtvertragsverlängerung, Carola Munz, GSt.-Nr. 484/12, KG 04001 Alland**
- 8 Pachtvertragsverlängerung, Zisterzienserabtei Stift Heiligenkreuz, GSt.-Nr. 182/1, EZ 198 (KG Raisenmarkt)**
- 9 Neue Verordnung über die Erhebung einer Gebrauchsabgabe**
- 10 Annahmeerklärung (Antrag C305059), Investitionszuschuss für WVA BA 7, Parzellierung Mayerlinger Straße, Kommunalkredit Public Consulting GmbH**
- 11 Betrieb einer Rodelbahn, Pächteranfrage vom Schutzhaus Eisernes Tor**
- 12 Heizkostenzuschuss 2024/2025**
- 13 Leader-Region Triestingtal+, Projekt Refreshing Tropfsteinhöhle Alland**
- 14 Gutscheine für die Pensionisten-Weihnachtsfeier**
- 15 Weihnachtsremuneration für die Bediensteten**
- 16 Personalangelegenheiten (nicht öffentliche Sitzung)**

Sitzungsprotokoll: Gemeinderat am 05.11.2024

Sitzungsende: 19:18 Uhr

Das Sitzungsprotokoll mit allen öffentlichen Tagesordnungspunkten wurde in der Sitzung am
10.12.2024 genehmigt.

Bürgermeister



Schriftführer

Reinold Maul
Gemeinderat ÖVP

[Signature]
Gemeinderat SPÖUBA

[Signature]
Gemeinderat ALL