

DIE BÜRGERMEISTERIN
INFORMIERT

Amtlich | Aktuell | Aus erster Hand



MARKTGEMEINDE



GRALLA

Tanja Fauland-Gratz

Wir packen an! Spatenstich für Betreutes Wohnen in unserem Gralla



DIE BÜRGERMEISTERIN **INFORMIERT**

Amtlich | Aktuell | Aus erster Hand



MARKTGEMEINDE



GRALLA

Tanja Fauland-Gratz



**„Mit dem Projekt
Betreutes Wohnen
gibt es in Gralla ein
weiteres Angebot
für die ältere
Generation“**

Spatenstich

für Betreutes Wohnen in Gralla - der nächste Meilenstein – diesmal wieder für die ältere Generation

Am 09.09.2024 erfolgte der Spatenstich für das Projekt „Betreutes Wohnen“. Damit wird das Angebot in Gralla – insbesondere für die Gralligerinnen und Gralliger – für das „Altern in Würde in gewohnter Umgebung“ erweitert.

Die Brucker Wohnbau und Siedlungsvereinigung e. gemeinn. GenmbH realisiert gemeinsam mit der Marktgemeinde Gralla ein Wohnprojekt für die ältere Generation. Nahe am Ortszentrum – zwischen Kindergarten Regenbogen und dem Pflegeheim „Compass“ werden zwölf Wohneinheiten für betreutes Wohnen errichtet. Gleich nebenan befindet sich eine Vielzahl an öffentlich-sozialen und privatgewerblichen Einrichtungen. Die Entfernungen zu diesen Einrichtungen sind fußläufig gut erreichbar. Die Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr ist durch mehrere Regionalbuslinien gegeben. Zusätzlich gibt es seit Kurzem, sozusagen direkt vor der Haustüre, eine neue Bushaltestelle.

Optimale Infrastruktur und nachhaltige Bauweise

Als Generalunternehmer für die Errichtung des Bauwerks ging nach erfolgter Ausschreibung durch die Brucker Wohnbau und Siedlungs-

gemeinn. GenmbH die Fa. Pichlerbau Gralla als Best- bzw. Billigstbieter hervor.

Gebaut wird mit dem heimischen Baustoff Holz im Niedrigenergiestandard, geheizt wird mittels Nahwärme. Die Bewohner sind aber nicht nur von viel Natur, sondern auch von bester Infrastruktur umgeben.

Bgm. Tanja Fauland-Gratz zeigt sich erfreut: „In Gralla wird unter anderem einerseits mit entsprechendem qualitativen und quantitativen Kinderbetreuungs- und -bildungsangebot für die Kleinsten gesorgt. Andererseits gibt es seit einigen Jahren das Pflegeheim mit 85 Betten. Nun wird es mit diesem Projekt auf einem idealen Standort ein weiteres Angebot für die ältere Generation geben, das wir mit einem erfahrenen, verlässlichen Partner umsetzen.“

Kürzlich erfolgte der Baustart. Die Eröffnung und der Bezug der neuen Wohneinheiten ist nach rund einjähriger Bauzeit für Herbst 2025 geplant.

„Ich freue mich, dass es uns gelungen ist zu vereinbaren, dass auch hier – wie schon beim Pflegeheim – die Gralligerinnen und Gralliger bei der Wohnungsvergabe vorrangig berücksichtigt werden“, so die Bürgermeisterin abschließend.