

MARKTGEMEINDE



GRALLA

Schulstraße 7, 8431 Gralla
Telefon +43 3452 82628, Fax DW 4
gemeinde@gralla.at, www.gralla.at

Zahl: 004/1-1/2025

Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates

am 31.03.2025 im Sitzungssaal des Marktgemeindeamtes Gralla.

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 23.03.2025 durch Einzelladung (e-mail).

Der Nachweis über die ordnungsgemäße Einladung sämtlicher Mitglieder des Gemeinderates ist in der Anlage beigeschlossen.

Anwesend waren:

Bürgermeisterin	Fauland-Gratz Tanja
Vizebürgermeister	Brunner Horst
Gemeindekassier	Willinger Edmund

GR Strein Helga	GR Sabathi Gerald	GR Halpfer-Scheer Martina
GR Ladinig Alfred	GR Prattes Heimo	
GR Keplinger Andrea	GR Kreiger-Knoblechner	
	Gertraud	
GR Ing. Jahrbacher Anton	GR Vogljäger Monika	

Außerdem waren anwesend:

VB Watzl Enrico, DI Schwarzl Heinrich (Fa. planconsort, Leibnitz)

Entschuldigt waren:

GR Woschnigg Mario, GR Ottenbacher Stefan, GR Schwaiger Florian

Nicht entschuldigt waren:

kein

Der Gemeinderat ist beschlussfähig. Die Sitzung ist öffentlich.

Vorsitzende: Bgm. Fauland-Gratz Tanja

Tagesordnung

1. Erweiterung der Kinderbetreuung – Auftragsvergaben für die Errichtung einer weiteren Kinderkrippen-/Kindergartengruppe
2. Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gralla vom 18.12.2024
3. Bericht über die Ergebnisse von Prüfungsausschusssitzungen
4. Fortsetzung des regionalen MIKRO- ÖV Systems „regioMOBIL“
5. Ersatzbeschaffung Tanklöschfahrzeug – HLF 2 der FF Untergralla – Auftragsvergabe Fahrzeugstell
6. Vertrag über die Erhaltung des Geh- und Radweges südlich der B 73 – östlich der Murbrücke bis Auwaldweg sowie über die Fahrbahnabgrenzung (Leiteinrichtung) auf der Murbrücke
7. Herstellung der Grundbuchsordnung gemäß den Sonderbestimmungen der §§ 15 ff Liegenschafts-Teilungsgesetz betreffend dem Teilungsplan der Vermessung Legat ZT GmbH, GZ. 24.459, vom 17.02.2025 (nordöstl. Bereich Sonnenring)
8. Hofäckerweg – Auftragsvergabe Asphaltierung
9. Beratung und Beschluss des Rechnungsabschlusses 2024 der Marktgemeinde Gralla
 - a) Bericht des Prüfungsausschusses
 - b) Bildung von zweckgebundenen Haushaltsrücklagen mit Zahlungsmittelreserve
 - c) Bildung von zweckgebundenen Haushaltsrücklagen ohne Zahlungsmittelreserve – Bedarfszuweisung
 - d) Auflösung von zweckgebundenen Haushaltsrücklagen ohne Zahlungsmittel-reserve
 - e) Auflösung von zweckgebundenen Haushaltsrücklagen ohne Zahlungsmittelreserve – Bedarfszuweisung
 - f) Beschluss über die Annahme des Rechnungsabschlusses 2024
 - g) Antrag auf Erteilung der Entlastung der Rechnungsleger

Verlauf der Sitzung/Beschlüsse

Bürgermeisterin Tanja Fauland-Gratz begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung zur heutigen Sitzung erfolgte zeitgerecht.

Vor Eingang in die Tagesordnung bringt GR Ing. Jahrbacher Anton nachfolgenden Dringlichkeitsantrag ein:

Betreff: „Adaptierung des derzeitigen Sitzungssaales des Marktgemeindeamtes für die Nutzung zu Verwaltungstätigkeiten und Adaptierung der MZW Halle Saal B für öffentliche und nicht öffentliche Gemeinderatssitzungen sowie für nicht öffentliche Sitzungen der politischen Parteien“

In Ergänzung zur heutigen 1. Anfrage von GR Ing. Anton Jahrbacher betreffend Abhaltung von Gemeinderatssitzungen im Sitzungssaal des Marktgemeindeamtes (kein behindertengerechter Zugang vorhanden) bzw. als Variante in der Mehrzweckhalle Saal B möchte ich folgenden Dringlichkeitsantrag einbringen:

Der Gemeinderat wolle beschließen:

Den derzeitigen Sitzungssaal der Marktgemeinde Gralla baulich zu adaptieren und einer Nutzung für Verwaltungstätigkeiten zu zuführen (z.B. für fehlende Büroräumlichkeiten). Um Menschen mit körperlichen Behinderungen zu ermöglichen an Sitzungen des Gemeinderates teilzunehmen sollte der Saal B in der Mehrzweckhalle gleichzeitig für die Abhaltung von öffentlichen und nicht öffentlichen Sitzungen adaptiert werden.

Über Antrag von Bürgermeisterin Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig, diesen Dringlichkeitsantrag dem Bauausschuss der Marktgemeinde Gralla zur weiteren Behandlung zuzuweisen.

Ebenso vor Eingang in die Tagesordnung berichtet die Bürgermeisterin wie folgt:

➤ **Diverse Anschaffungen Volksschule Gralla**

VS-Direktorin Schmieder hat um Genehmigung nachstehender, erforderlicher Anschaffungen ersucht:

PC-Direktion (kein Support mehr, nicht Windows 11 fähig) - Anbot Fa. Büroteam
EUR 1.132,00 netto incl. Installation

Turnmaterialien - Angebot Fa. Betzold - EUR 2.053,40 brutto

Werken - Werkzeug - div. Firmen - ca. 1.700,00 netto

Bücherschrank - Angebot Fa. Mayr-Schulmöbel - EUR 1.048,80 netto

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz werden die o.a. Anschaffungen einstimmig beschlossen.

➤ **Enthärtungsanlage Gläserspüler Mehrzweckhalle - Foyer 1**

Die seit 2004 in Betrieb stehende Enthärtungsanlage für den Schankbereich im Foyer I ist nicht mehr funktionstüchtig und auch irreparabel. Für den Ersatz bzw. Erneuerung liegt ein Angebot der Fa. SHS-Gastrotechnik, Tillmitsch, im Betrage von EUR 875,30 netto - incl. Installation - vor. Diese Ersatzbeschaffung wird über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz einstimmig beschlossen.

➤ **Schutzkasten für Defibrillator bei Landapotheke**

Dr. Weber, der vor kurzem seine Ordination in die Räumlichkeiten der „Landapotheke Gralla“ verlegt hat, beabsichtigt einen öffentlich, jederzeit zugänglichen Defi anzukaufen. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig, die Kosten für den dazugehörigen Schutzkasten im Betrage von EUR 687,90 brutto - Angebot der Fa. Roraco GmbH - zu übernehmen.

➤ **Akkutausch Notlichtzentrale Kindergarten Regenbogen**

Die Akkus der Notlichtzentrale im Kindergarten Regenbogen sind lt. einem Überprüfungsergebnis zu tauschen. Hierzu liegt ein Angebot der Fa. Herschwerke in der Höhe von EUR 1.303,90 netto (Material und Arbeit) vor. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz wird diese notwendige Maßnahme gemäß dem vorliegenden Angebot einstimmig beschlossen.

➤ **Markierungsarbeiten Sportplatzstraße und Murbrücke Ost**

Nach erfolgter Fertigstellung der baulichen Maßnahmen in der Sportplatzstraße und bei der Aufweitung Gehweg Murbrücke Ost sind diverse Markierungsarbeiten erforderlich. Hierzu liegt ein Angebot der Fa. Pilz — Markierungs-GmbH im Betrage von EUR 1.198,28 netto vor. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz wird die Auftragsvergabe gem. vorliegenden Angebot einstimmig beschlossen.

➤ **Anpassung Gemeinderechtschutzversicherungen**

Die Versicherungssummen für die Gemeinderechtschutzversicherung und für die KFZ-Rechtschutzversicherung bei der Grawe sollen von jeweils EUR 300.000,00 auf EUR 500.000,00 angepasst werden. Die diesbezügliche Jahresprämienhöhung beträgt für beide Polizen insgesamt EUR 276,25.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz wird die o.a. Erhöhung der Versicherungssummen und Prämienaufzahlung einstimmig beschlossen.

➤ **Sportanlage Gralla - Platzerhaltungskosten**

Betreffend die Dünger-Jahreslieferung für den Haupt- und für den Trainingsplatz der Sportanlage liegt ein Angebot der Fa. Gürtl-Dienstleistungen&Personal, 8435 Wagna, im Betrage von EUR 16.558,00 netto vor. Darin ist auch das zweimalige Acrifizieren beider Plätze sowie das Spritzen von Pilzbefällen inkludiert.

Für die Besandung beider Plätze (Material und Arbeit) liegt von der gleichen Firma ein Angebot in der Höhe von EUR 11.300,00 netto vor.

Unter Berücksichtigung von Angeboten und beauftragten Leistungen aus den Vorjahren beschließt der Gemeindevorstand über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz einstimmig die Annahme der beiden Angebote und die Aufträge an die angebotslegende Firma.

➤ **Sportanlage Gralla — Reparatur Spindelmäher**

Der im Eigentum der Marktgemeinde Gralla stehende Spindelmäher auf der Sportanlage wurde generalsaniert (Anschaffung im Jahre 2015). Die hierfür angefallenen Kosten lt. Rechnung des SV Gralla betragen EUR 1.825,00. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig, dem SV Gralla den finanziellen Aufwand zu ersetzen.

➤ **Haushaltsanalyse durch Steuerberatungskanzlei**

Für die Unterstützung der Gemeinde in diesen wirtschaftlichen herausfordernden Zeiten bei finanziellen und betriebswirtschaftlichen Fragen (Analyse und Maßnahmenvorschläge) liegt ein Angebot der jahrzehntelangen partnerschaftlichen Steuerberatungskanzlei BDO Austria GmbH, Graz, im Betrage von EUR 2.300,00 netto vor. Ein davon abzuziehender 15 %iger Nachlass bei Auftragserteilung bis 10.02.2025 wurde ausverhandelt.

Der Gemeindevorstand beschließt über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz einstimmig die Annahme des oa. Angebotes und die diesbezügliche Beauftragung.

➤ **Aufschließung Nelkenweg-Nord und Herbstweg - Wasserversorgungsanlage - Wasserrechtliche Bewilligung - Brunnenbeweissicherung**

Im Jahre 2025 soll die infrastrukturelle Erweiterung in den neuen Aufschließungsgebieten „Nelkenweg-Nord“ und „Herbstweg“ erfolgen. Zur Erlangung der wasserrechtlichen Bewilligung für die Wasserversorgungsanlage ist eine Trinkwasser-Brunnenbeweissicherung im relativen Nahbereich der zu verlegenden Leitungen erforderlich. Es handelt sich dabei um 4 Brunnen beim Nelkenweg-Nord und um 2 Brunnen beim Herbstweg. Die Beprobung hat insgesamt 3 x zu erfolgen.

Hiefür liegt ein Angebot der Graz-Holding vor. Die Preise wurden gegenüber Herbst 2024 nicht valorisiert. Die Kosten belaufen sich für die o.a. Beprobungen auf insgesamt EUR 3.600,00 zzgl. Arbeitszeit. Der Gemeindevorstand beschließt über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz diese Auftragsvergabe einstimmig.

➤ **Traktor New-Holland - Reparatur**

Bei diesem Traktor stehen größere, aufwendige Reparaturen an - siehe Kostenvoranschlag/Angebot der Fa. Hochkofler vom 06.02.2025 in der Höhe von ca. EUR 5.700,00 netto zzgl. div. erforderliche Arbeitszeit nach Zerlegung. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig, die Fa. Hochkofler mit den Reparaturarbeiten gemäß Angebot zu betrauen.

➤ **Volksschule Gralla - Sommerferienbetreuung**

Die im Vorjahr erstmals angebotene Sommerferienbetreuung durch die Kinderfreunde Steiermark für die Kinder der Volksschule Gralla wurde bestens angenommen. Auch für die diesjährigen Ferien liegen die Interessensbekundungen seitens der Eltern bereits vor und es gibt gegenüber 2024 eine Steigerung.

Für die Durchführung der Ferienbetreuung - 4 Wochen ab Schulschluss - liegt ein Angebot der Kinderfreunde Steiermark vor. Die Kosten belaufen sich auf insgesamt ca. 14.950,00 Euro, wobei hier die Elternbeiträge (70,00 Euro/Woche/Kind) sowie die Landesförderung in Abzug zu bringen sind. Für die Marktgemeinde Gralla verbleibt ein geschätzter Betrag von rund EUR 6.000,00.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig, die Kinderfreunde Steiermark zu den angebotenen Kosten mit der Sommerferienbetreuung zu betrauen.

➤ **Verkabelung Straßenbeleuchtung Teilbereich Untere Murstraße**

In der Unteren Murstraße ist nur noch ein kleiner Teilbereich der Straßenbeleuchtung nicht verkabelt (ca. Draxler bis Renner). Für die Verkabelung liegt ein Angebot der Fa. Ebner, Neudorf a.d.M., in der Höhe von ca. EUR 1.400,00 incl. USt vor. Die derzeit bestehenden Holzmasten werden durch Stahlrohrmasten (lagernd im Bauhof) ersetzt. Die Beleuchtungskörper selbst können weiterverwendet werden. Der Gemeindevorstand beschließt diese Maßnahme über Antrag von Bgm. Fauland-Gratz einstimmig.

➤ **Firewall für die Software der Kläranlage**

Für die bisherige Firewall für die Software in der Kläranlage gibt es keinen Support bzw. keine Updates mehr. Aus Sicherheitsgründen ist daher eine neue Firewall zu installieren. Hiefür liegt ein Angebot der Fa. Schubert (ca. EUR 3.600,00 excl. USt) und ein Angebot der Fa. Büroteam (ca. EUR 2.300,00 excl. USt) vor. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig, die Fa. Büroteam mit der Installation der neuen Firewall zu beauftragen.

➤ **Hofäckerweg (nördl. Teil) - Erd- und Schotterungsarbeiten**

Der nördliche Teil des Hofäckerweges (Verbindung zwischen Torweg und dem neuen Aufschließungsgebiet) ist asphaltierfertig herzustellen (u.a. Auskofferung, Frostschutzschichte, Planie). Hierfür liegt ein Angebot der Fa. Pichlerbau Gralla in der Höhe von ca. EUR 13.000,00 incl. USt vor (Preise aus den Straßenbauarbeiten Sportplatzstraße 2024 - Linienweg - Torweg). Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz wird diese Auftragsvergabe einstimmig vom Gemeindevorstand beschlossen.

➤ **Nelkenweg-Nord - Grabungsarbeiten Straßenbeleuchtung**

Die Grabungsarbeiten für die Errichtung der Straßenbeleuchtung im Nelkenweg-Nord sollen gemeinsam mit den Grabungsarbeiten für die Stromversorgung (seitens des Projektwerbers zu bewerkstelligen) erfolgen. Der Anteil der Gemeinde liegt lt. Angebot der Fa. Pichlerbau Gralla, die auch mit der Herstellung des Schmutzwasserkanals und der Wasserleitung beauftragt ist, bei ca. EUR 13.900,00 incl. USt.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz wird die gegenständliche Beauftragung einstimmig beschlossen.

➤ **Nelkenweg-Nord - Straßenbeleuchtung - Material-Set**

Für die Materiallieferung bzgl. der Straßenbeleuchtung im Nelkenweg-Nord (Maste, Beleuchtungskörper und Mastsicherungskasten) - 8 Lichtpunkte - liegt ein Angebot der Fa. Hereschwerke im Betrage von EUR 8.448,00 brutto vor. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig die gegenständliche Materialbeschaffung gemäß vorliegendem Angebot.

➤ **Instandhaltung Kläranlage - Neuer Getriebemotor**

Bei einem Becken der Kläranlage ist der Getriebemotor eines Rührwerks zu ersetzen. Hiefür liegt ein - nachverhandeltes - Angebot der Fa. Wasys, Wagna, in der Höhe von ca. EUR 8.500,00 netto vor (Arbeitsaufwand geschätzt - Verrechnung nach tatsächlichem Aufwand). Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig die gegenständliche Auftragsvergabe.

➤ **Verkehrssicherheitsmaßnahmen - Grallaweg und Begleitweg Süd-Ost B67**

Für die Bestandsdokumentation sowie einigen Besprechungen betreffend der Durchfahrtsproblematik „Grallaweg“ liegen Kosten (1. TR) des Ing.Büro Pilz, Straß, in der Höhe von EUR 2.981,62 brutto vor.

Für die Variantenausarbeitung zur bodenmarkierungstechnischen Optimierung beim Begleitweg Süd-Ost B 67 (Bereich Uniq) liegen Kosten des Ing.Büro Pilz, Straß, in der Höhe von EUR 2.561,35 brutto vor.

Der Gemeindevorstand beschließt über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz diese Kostenübernahmen einstimmig.

➤ **Reparatur Tiefkühlhaus Parkcafe**

Der Verdampfer beim Tiefkühlhaus im Parkcafe (steht in der Erhaltungspflicht der Verpächterin) ist auszutauschen bzw. zu erneuern. Diesbezüglich liegt ein Angebot der Fa. Lang Kältetechnik, Gabersdorf, in der Höhe von EUR 1.890,00 netto vor.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig die gegenständliche Auftragsvergabe.

➤ **Rasenverlegung Parkanlage Gralla**

Nach mehr als 10 Jahren ist in der Parkanlage Gralla, insbesondere in der „kleinen“ Insel sowie beim Bereich nördlich der Kapelle der Rasen zu erneuern.

Diesbezüglich liegt ein Angebot (Rasenabhub, Rasenneuverlegung etc.) der Fa. Rasen Mai-erhold, Ragnitz, in der Höhe von EUR 6.375,57 brutto vor. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig die gegenständliche Auftragsvergabe.

➤ **Adaptierung Kinderspielplatz (Engelgasse)**

Der öffentliche Kinderspielplatz in der Engelgasse soll „generalüberholt“ bzw. adaptiert werden. Für die Ausstattung mit neuen, zeitgemäßen Spielgeräten liegt ein Angebot und ein Gestaltungskonzept der Fa. Agropac, 8313 Breitenfeld, in der Höhe von EUR 48.538,00 netto vor. Die baulichen Maßnahmen sind bauseits beizustellen. Der Gemeindevorstand beschließt über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz die Annahme und Beauftragung gem. vorliegendem Angebot. Angestrebte Fertigstellung: Beginn der Sommerferien 2025.

➤ **Nelkenweg Nord - Dichtheitsprüfungen Schmutzwasserkanal und Wasserleitung**

Seitens der Fa. Fischer werden die gegenständlichen Dichtheitsprüfungen zu den bereits bekannten Preisen aus dem Bauvorhaben „Hofäckerweg“ angeboten. Das bedeutet nun im Konkreten:

OG 01 ABA Nelkenweg Nord BA06	EUR 2.440,00
<u>OG 02 WVA Nelkenweg Nord BA04</u>	<u>EUR 500,00</u>
Angebotssumme netto	EUR 2.940,00

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig die o.a. Dichtheitsprüfungen zu beauftragen.

➤ **Nelkenweg Nord - Material und Verlegung Wasserleitung**

Für die Errichtung der Ortswasserleitung im Nelkenweg-Nord liegt ein Angebot der Leibnitzerfeld Wasserversorgung GmbH (Materiallieferung und Verlegung) mit einem nachverhandelten Nettobetrag von EUR 12.465,73 vor. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig, dieses Angebot anzunehmen bzw. den diesbezüglichen Auftrag an die LFWV GmbH zu erteilen.

➤ **Bogenweg - Straßenbeleuchtung Materiallieferung**

Die Grabungsarbeiten, Versetzung der Lichtfundamente und Kabeleinzüge für die Straßenbeleuchtung im Bogenweg wurden seitens der Fa. Kohlbacher vorgenommen. Hiefür erfolgte keine Kostenübertragung an die Marktgemeinde Gralla. Nun sind jedoch die Masten sowie die Beleuchtungskörper mit Mastsicherungskästen (insgesamt 9 Lichtpunkte) seitens der Gemeinde zu installieren. Für die Materiallieferung liegt ein Angebot der Fa. Hereschwerke im Betrage von EUR 10.270,00 netto vor. Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand die gegenständliche Materialbeschaffung lt. vorliegendem Angebot.

➤ **Freiwillige Feuerwehr Obergralla - Beitrag Ankauf Waschmaschine**

Die FF Obergralla beabsichtigt eine sogenannte „Industrie-Waschmaschine“ für die Reinigung von extrem verschmutzter Einsatzbekleidung direkt im Feuerwehrhaus anzukaufen. Hierfür liegt ein Angebot der Fa. Kiendler, Gralla, im Betrage von EUR 1.027,00 brutto vor. Über Ersuchen der FF Obergralla und über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeindevorstand einstimmig, einen Beitrag von EUR 500,00 an die FF Obergralla für diese Anschaffung seitens der Marktgemeinde Gralla zu leisten.

Nunmehr erfolgt von der Bürgermeisterin die Fragebeantwortung gem. § 54 Abs 4 der Stmk. Gemeindeordnung 1967, idgf, Fragen 1, 2 und 4 der Gemeinderatssitzung vom 18.12.2024 wie folgt:

Frage 1

Der Saal B der Mehrzweckhalle ist mit Tischen und Sessel „dauerbestuhlt“ und wird tagtäglich von mehr als 40 Schülerinnen und Schüler der Nachmittagsbetreuung für die Einnahme des Mittagessens verwendet. Darüber hinaus werden auf dortigen Teilflächen dauerhaft Tische und Bänke abgestellt, die jedoch bei größeren Veranstaltungen in der Mehrzweckhalle von unseren Körperschaften und Vereinen verwendet werden.

Frage 2

Die Marktgemeinde Gralla ist lt. Stmk. Pflichtschulerhaltungsgesetz die Erhalterin unserer Volksschule. Der Schulbetrieb selbst, aber unter anderem auch die Umsetzung der Bildungspläne und die Erreichung der Bildungsziele liegt nicht im Zuständigkeitsbereich einer Gemeinde – auch nicht in unserer.

Frage 4

Die Marktgemeinde Gralla hat es sich zum Ziel gesetzt, älteren Menschen, insbesondere den Gralligerinnen und Gralligern, das Altern in Würde in gewohnter Umgebung zu ermöglichen. Daher wurde beim Land Steiermark um die Genehmigung zur Umsetzung des Projektes „Betreutes Wohnen in Gralla“ angesucht und wir haben diese auch erhalten. Als Bauträger fungiert die gemeinnützige Brucker Wohnbau GenmbH, die somit Vermieterin des Objektes ist. Das heißt, dass es zu einem Mietverhältnis zwischen dieser gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaft und den dortigen, künftigen Bewohnern kommen wird. Der Marktgemeinde Gralla sind im Zuge der Errichtung dieses Wohnhauses mit 12 Wohneinheiten keine Kosten entstanden. Die Bauabgabe wurde fristgerecht an die Gemeinde bezahlt, der Kanalisationsbeitrag wird zu gegebener Zeit ebenfalls vorgeschrieben.

Im Rahmen der heutigen Fragestunde werden folgende Anfragen gestellt:

- GR Ing. Jahrbacher Anton stellt an Bgm. Tanja Fauland-Gratz die Anfrage:
„Worauf gründet sich die Abhaltung der heutigen Gemeinderatssitzung im Sitzungssaal des Marktgemeindeamtes, welcher nicht von körperlich behinderten Menschen erreichbar ist?“
 Hierzu verweist die Vorsitzende auf den heutigen, eingebrachten Dringlichkeitsantrag und dessen Zuweisung zur Behandlung an den Bauausschuss der Marktgemeinde Gralla.
- GR Ing. Jahrbacher Anton stellt an Bgm. Tanja Fauland-Gratz die Anfrage:
„Stehen bei der Kläranlage Gralla in nächster Zeit größere Sanierungen an bzw. ist auf Grund des großen Zuzuges eine Erweiterung der Kläranlage erforderlich?“
 Betreffend Beantwortung verweist die Vorsitzende auf § 54 Abs. 4, letzter Satz, der StmkGO 1967, i.d.g.F.

- GR Vogljäger Monika stellt an Bgm. Tanja Fauland-Gratz die Anfrage:
Wurde die Amtliche Mitteilung „Hier lebt man gerne“, welche auch in der Gemeindehomepage am 17.03.2025 veröffentlicht wurde, zum Zwecke der Wahlpropaganda genutzt?
 Betreffend Beantwortung verweist die Vorsitzende auf § 54 Abs. 4, letzter Satz, der StmkGO 1967, i.d.g.F.

zu TOP 1.)

Gegenstand dieses Tagesordnungspunktes sind die Auftragsvergaben für die Erweiterung der Kinderbetreuung (Errichtung einer weiteren Kinderkrippen-/Kindergartengruppe) betreffend Teil-GU (Baumeister, Holzbau, Holzfenster), Trockenbauarbeiten, Elektro-Installationsarbeiten, Dachabdichtungs- u. Bauspenglerarbeiten, Bautischlerarbeiten, Bodenlegerarbeiten, Metallbauarbeiten, Glaserarbeiten, Textiler BS-Abschluss, Malerarbeiten, HLS-Installationsarbeiten sowie Klimaanlage (Erweiterung).

Die Ausschreibungen erfolgten gemäß dem Bundesvergabegesetz (Teil-GU im „Nicht offenen Verfahren“ sowie restliche Gewerke mittels „Direktvergabe“) durch die Fa. planconsort ztgmh, Leibnitz, welche auch die Angebotsprüfungen durchführte und entsprechende Vergabevorschläge erstellte. Bgm. Tanja Fauland-Gratz ersucht Herrn DI Schwarzl (Fa. planconsort) um Erläuterung der vorliegenden Angebotsprüfungen.

Teil-GU (Baumeister, Holzbau, Holzfenster)

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Teil-GU (Baumeister, Holzbau, Holzfenster) zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Pichler Bau GmbH, Gralla, mit einer Nettoanbotsumme von € 593.093,38.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Pichler Bau GmbH, Gralla.

Trockenbauarbeiten

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Trockenbauarbeiten zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Lieb Bau Weiz GmbH & Co KG, Weiz, mit einer Nettoanbotsumme von € 51.461,08.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Lieb Bau Weiz GmbH & Co KG, Weiz.

Elektro-Installationsarbeiten

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Elektro-Installationsarbeiten zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Kiendler GmbH, Ragnitz, mit einer Nettoanbotsumme von € 74.912,60.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Kiendler GmbH, Ragnitz.

Dachabdichtungs- und Bauspenglerarbeiten

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Dachabdichtungs- und Bauspenglerarbeiten zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Oskar Griess GmbH, Deutschlandsberg, mit einer Nettoanbotsumme von € 70.374,02.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Oskar Griess GmbH, Deutschlandsberg.

Bautischlerarbeiten

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Bautischlerarbeiten zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Möbelbau Breithenthaler GmbH, Gralla, mit einer Nettoanbotsumme von € 47.093,50.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Möbelbau Breithenthaler GmbH, Gralla.

Bodenlegearbeiten

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Bodenlegearbeiten zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. PAKU/KUPA, Tillmitsch, mit einer Nettoanbotsumme von € 20.573,80.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. PAKU/KUPA, Tillmitsch.

Metallbauarbeiten

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Metallbauarbeiten zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Schlosserei Mitteregger, Leibnitz, mit einer Nettoanbotsumme von € 25.070,40.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Schlosserei Mitteregger, Leibnitz.

Glaserarbeiten

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Glaserarbeiten zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Temmel GmbH, Ragnitz, mit einer Nettoanbotsumme von € 11.366,00.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Temmel GmbH, Ragnitz.

Textiler BS-Abschluss

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend textilen BS-Abschluss zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Paneder GmbH, Atzbach, mit einer Nettoanbotsumme von € 7.610,19.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Paneder GmbH, Atzbach.

Malerarbeiten

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Malerarbeiten zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Partl, Gamlitz, mit einer Nettoanbotsumme von € 11.833,50.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Partl, Gamlitz.

HLS-Installationsarbeiten

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend HLS-Installationsarbeiten zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Ing. Harkam, Wildon, mit einer Nettoanbotsumme von € 51.547,00.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Ing. Harkam, Wildon.

Klimaanlage (Erweiterung)

DI Schwarzl bringt dem Gemeinderat die Angebotsprüfungen betreffend Klimaanlage (Erweiterung) zur Kenntnis. Daraus ergibt sich als Best- und Billigstbieter die Fa. Lang, Gabersdorf, mit einer Nettoanbotssumme von € 10.094,00.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Arbeiten lt. vorliegendem Vergabevorschlag an die Fa. Lang, Gabersdorf.

zu TOP 2.)

Die vorläufige Verhandlungsschrift der GR-Sitzung vom 18.12.2024, GZ: 004/1-7/2024, wurde beiden im Gemeinderat vertretenen Fraktionen übermittelt. Die Fraktionsvorsitzende der SPÖ ist mit der vorläufigen Verhandlungsschrift in vorliegender Form einverstanden.

Vom Fraktionsvorsitzenden der ÖVP wurde jedoch eine schriftliche Einwendung wie folgt eingebracht:

➤ *zu TOP 4) – h)*

Im Entwurf der Niederschrift wurde festgehalten, dass der TOP 4.h.) mit Stimmenmehrheit 12 : 2 Stimmen (Gegenstimmen GR Ing. Anton Jahrbacher, GR Vogljäger) angenommen wurde.

Vom GR Ing. Anton Jahrbacher wurde in der Sitzung jedoch ausführlich begründet, warum die Ablehnung seitens der Gemeinderäte Ing. Anton Jahrbacher und Monika Vogljäger erfolgte.

Weiters wurde von Ing. Anton Jahrbacher ersucht den vollen Wortlaut der begründeten Ablehnung in die Verhandlungsschrift aufzunehmen- dies ist leider nicht erfolgt.

Die Begründung der Ablehnung lautete wie folgt:

Im mittelfristigen Haushaltsplan sind unter dem Nachweis der Investitionstätigkeit und der Finanzierung im Zeitraum von 2025 bis 2029 nur eine Adaptierung des Kinderspielplatzes mit Anschaffungs- Herstellungskosten von EUR 50.000,-- budgetiert. Für Sonstige Investitionen wurden EUR 8.000,-- vorgesehen.

Aus der Sicht vom GR Ing. Anton Jahrbacher und GR Monika Vogljäger müssten zukünftige anstehende Investitionen, für die in der Vergangenheit gemeindeübergreifende Verpflichtungen eingegangen wurden, wie bei der Errichtung der Aufschließungsstraße Hasendorf- Umdaschstraße (gemeinsam mit den Gemeinden Leibnitz und Wagna) und beim Radverkehrskonzept Großraum Leibnitz (gefördert vom Bund und Land mit bis zu 70%), unbedingt in die Mittelfristige Hausplanung aufgenommen werden.

Folgende zukünftige Investitionen sind davon betroffen:

- Fertigstellung der Park& Ride Anlage bei der Umdaschstraße entsprechend dem straßenrechtlichen Einreichprojekt.
- Errichtung des Geh- Radweges an der Aufschließungsstraße Hasendorf-Umdaschstraße entsprechend dem straßenrechtlichen Einreichprojekt.
- Errichtung der restlichen Geh- Radwege entsprechend dem Radverkehrskonzept Großraum Leibnitz- wie z.B von der fertiggestellten Geh- Radwegunterführung (B73) Gewerbepark-Süd bis zum Abfallwirtschaftszentrum Leibnitz.

Folgende weitere wichtige investive Vorhaben wären in die mittelfristige Haushaltsplanung ebenfalls aufzunehmen:

- Die Errichtung von weiteren Kinderspielplätzen in Verbindung mit Sport- und Freizeitmöglichkeiten für die Jugend.
- Sowie das Leaderprojekt „Energiepark Stausee Gral/a Au“
Der Gemeinderats- Grundsatzbeschluss vom 30.11.2022 liegt vor. Das Projekt wurde an den Umweltausschuss zur weiteren Bearbeitung übertragen.

Nach Behandlung der Einwendung beschließt der Gemeinderat mit 10 : 2 Stimmen (Gegenstimmen GR Ing. Jahrbacher, GR Vogljäger), dass der eingebrachte Einwand nicht zu Recht erhoben wurde.

Somit wird die vorläufige Verhandlungsschrift in vorliegender Form angenommen und gilt diese als genehmigt.

zu TOP 3.)

Der Obmann des Prüfungsausschusses, GR Ing. Jahrbacher Anton, verliest die Protokolle der Ausschusssitzungen vom 28.10.204, 06.03.205 sowie vom 28.03.2025. Den Punkt 6.) der Sitzung vom 28.03.2025 (Rechnungsabschluss 2024) hält er sich für den heutigen Tagesordnungspunkt 9.) vor.

zu TOP 4.)

Bgm. Tanja Fauland-Gratz bringt dem Gemeinderat die Wichtigkeit der regionalen Mobilität, vor allem für die älteren Bewohner von Gralla, zur Kenntnis.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat über Antrag der Vorsitzenden einstimmig, an der Fortsetzung des regionalen MIKRO- ÖV Systems „regioMOBIL“, welches sich derzeit in Ausschreibung befindet, für zumindest 1 Jahr beginnend ab 15. Juni 2025 teilzunehmen.

Zu Grunde liegen die übermittelten Schätzkosten auf Basis der Letztangebote und bisheriger Erfahrungswerte, wobei die Abrechnung der tatsächlichen Kosten aufwandsbezogen (Zahl der Fahrten) stattfindet. Es wird festgehalten dass die Ausschreibung im Oberschwellenbereich und die Gesamtvergabe über die Regionalmanagement Südweststeiermark GmbH erfolgt.

zu TOP 5.)

Das Tanklöschfahrzeug der FF Untergralla ist in die Jahre gekommen und entspricht nicht mehr den Anforderungen der heutigen Zeit.

Gegenstand dieses Tagesordnungspunktes ist die Ersatzbeschaffung eines Tanklöschfahrzeuges – HLF 2 – der FF Untergralla, vorrangig die Auftragsvergabe für das Fahrgestell.

Ein Angebot aus dem BBG (Bundesbeschaffung GmbH) Rahmenvertrag in Höhe von € 121.634,0 (netto) liegt vor.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Auftragsvergabe des Fahrgestells lt. vorliegendem Angebot an die MAN Truck & Bus Vertrieb Österreich GesmbH.

zu TOP 6.)

Gegenstand dieses Tagesordnungspunktes ist ein Vertrag zwischen der Marktgemeinde Gralla und dem Land Steiermark betreffend die Erhaltung des Geh- und Radweges südlich der B 73 – östlich der Murbrücke bis Auwaldweg sowie über die Fahrbahnabgrenzung (Leiteinrichtung) auf der Murbrücke.

Die Vorsitzende bringt dem Gemeinderat den vorliegenden Vertrag, welcher als Beilage A der Verhandlungsschrift angeschlossen und integrierter Bestandteil derselben ist, zur Kenntnis.

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig den Vertrag lt. Beilage A.

zu TOP 7.)

Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz, nach vorheriger planlicher Erörterung der Gegebenheiten, beschließt der Gemeinderat einstimmig, beim Bezirksgericht Leibnitz die Herstellung der Grundbuchsordnung gemäß den Sonderbestimmungen der §§ 15 ff Liegenschaftsteilungsgesetz für die im Teilungsplan der Vermessung Legat ZT GmbH vom 17.02.2025, GZ.: 24.459, dargestellte Anlage, Grst.Nr. 600, KG Untergralla, – nordöstlicher Bereich Sonnenring - Übernahme ins öffentliche Gut der Marktgemeinde Gralla.

Weiters beschließt der Gemeinderat einstimmig nachstehende Verordnung:

Grundbücherliche Durchführung der Vermessung der Anlage Grundstück Nr. 600, KG Untergralla – nordöstl. Bereich Sonnenring - Übernahme ins öffentliche Gut der Marktgemeinde Gralla.

Für sämtliche vom Öffentlichen Gut (Straßen und Wege) abbeschriebenen und einer privaten Grundbucheinlage zugeschriebenen Grundstücke bzw. Grundstücksteile wird die Widmung für den Gemeingebrauch aufgehoben.

Weiters werden sämtliche Grundstücke bzw. Grundstücksteile, die aus einer privaten Grundbucheinlage abgeschrieben und dem Öffentlichen Gut (Straßen und Wege) zugeschrieben, werden dem Gemeingebrauch als Öffentliche Verkehrsfläche gewidmet bzw. zur Öffentlichen Straße erklärt.

Es wird bestätigt, dass die Anlage gemäß Teilungsplan GZ: 24.459 errichtet wurde und entsprechende Baumaßnahmen dahingehend stattgefunden haben.

Die Verordnung wird mit dem Ablauf der Kundmachungfrist folgenden Tag rechtskräftig.

zu TOP 8.)

Gegenstand dieses Tagesordnungspunktes ist die Auftragsvergabe zur Asphaltierung des Hofäckerweges. Ein entsprechendes Angebot seitens der Fa. Pichler Bau, Gralla, geprüft durch GR Ing. Jahrbacher Anton, in Höhe von € 99.425,21 (netto) liegt vor.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz einstimmig, die Fa. Pichler Bau, Gralla, mit den Arbeiten lt. vorliegendem Angebot zu beauftragen.

zu TOP 9.)

Der Rechnungsabschluss für das Jahr 2024 wurde durch zwei Wochen im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Die mit der Anschlags- und Abnahmeklausel versehene Kundmachung ist beigelegt. Schriftliche Einwendungen zum Rechnungsabschluss wurden nicht eingebracht.

Die Bürgermeisterin stellte die richtige Einberufung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Es wurde nachstehendes festgestellt bzw. wurden Anträge gestellt bzw. Beschlüsse einstimmig wie folgt gefasst:

- a) Der Obmann des Prüfungsausschusses der Marktgemeinde Gralla, GR Ing. Jahrbacher, berichtet, dass der Rechnungsabschlussentwurf 2024 in sachlicher und rechnerischer Hinsicht überprüft wurde und für in Ordnung befunden wurde.
- b) Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Bildung von zweckgebundenen Haushaltsrücklagen mit Zahlungsmittelreserve - € 3.727,65
- c) Über Antrag von Bgm. Tanja Fauland-Gratz beschließt der Gemeinderat einstimmig die Bildung von zweckgebundenen Haushaltsrücklagen ohne Zahlungsmittelreserve - Bedarfswweisung € 637.000,00
- d) Über Antrag der Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig die Auflösung von zweckgebundenen Haushaltsrücklagen ohne Zahlungsmittelreserve - € 45.289,00
- e) Über Antrag der Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig die Auflösung von zweckgebundenen Haushaltsrücklagen ohne Zahlungsmittelreserve - Bedarfswweisung - € 365.153,63
- f) Über Antrag der Vorsitzenden wird der Rechnungsabschluss 2024 vom Gemeinderat einstimmig angenommen.
- g) Der Obmann des Prüfungsausschusses, GR Ing. Jahrbacher, beantragt die Entlastung der Rechnungsleger. Der Gemeinderat beschließt hierauf einstimmig die Entlastung der Rechnungsleger.

- *~~) Der unter Tagesordnungspunkt — gefasste Beschluss wird~~
- *~~) Die unter den Tagesordnungspunkten — gefassten Beschlüsse werden gemäß § 131 des Steiermärkischen Volksrechtgesetzes, LGBl. Nr. 87/1986, i.d.g.F., als dringlich erklärt.~~

*) Nichtzutreffendes ist zu streichen.

Schluss der Sitzung: 19:33 Uhr

Die Verhandlungsschrift für diese Sitzung besteht aus 15 Seiten.

Vorgelesen - genehmigt – unterschrieben

Gralla, am 12.06.2025

Schriftführer

(GR Andrea Keplinger)

Vorsitzende

(Bgm. Tanja Fauland-Gratz)

Schriftführer

(GR Reinhold Stoisser)

Schriftführer

(GR Michael Hatzl)