



ÖFFENTLICHE AUSSCHREIBUNG



Kantine Schwimmbad Siegendorf

Die Verpachtung der voll eingerichteten und ausgestatteten Schwimmbadkantine in Siegendorf, Badgasse 4, 7011 Siegendorf wird hiermit ab der Saison 2026 (2. Freitag im Mai bis 2. Sonntag im September) öffentlich ausgeschrieben.

BewerberInnen können sich bei Erfüllung und Übermittlung der nachstehenden Erfordernisse bzw. Unterlagen bis Freitag, 31. Oktober 2025, 13:00 Uhr, postalisch oder per E-Mail an post@siegendorf.bgld.gv.at bewerben.

Pachtbedingungen:

- Gewerbliche Voraussetzungen zur Führung eines Gastgewerbebetriebs (Kopie des Konzessionsprüfungszeugnisses)
- Erfahrung im Gastronomiebereich
- Referenzen
- Vorlage eines Betriebsführungskonzeptes, inkl. Angebot an Speise und Getränken
- Strafregistrauszug

Mietzins:

Pachtzins für die Saison: EUR 12.000,00 (inkl. 20 % Ust.)
Kautions bei Pachtbeginn: EUR 4.500,00 (als Bankgarantie)
Zusätzlich verpflichtet sich der Pächter, die auf das Pachtobjekt entfallenden Betriebskosten (Strom, Wasser, Müllentsorgung) und laufende öffentliche Abgaben (Kanalgebühren, etc.) zu entrichten.

Folgende Kriterien sind Voraussetzung für eine positive Beurteilung:

- 2 Kassen System, mindestens eine davon mit einem Bankomatterminal
- Müllentsorgung muss in Eigenregie und in eigenen Abfallbehältern stattfinden
- Müllgefäße vor der Kantine sind selbstständig zu leeren
- Platz vor der Kantine ist in Ordnung zu halten und zu pflegen
- warme Küche von zumindest 11:00 Uhr bis mindestens 19:00 Uhr
- die Kantinenöffnungszeiten sind an die Öffnungszeiten des Schwimmbades anzupassen

Die Vergabe erfolgt nach einem Hearing mit ausgewählten Bewerbern für eine Dauer von 3 Jahren. Nach Vergabe wird mit den künftigen Pächtern ein Pachtvertrag abgeschlossen.



Die Bürgermeisterin
Rita Stenger

angeschlagen am: 30.09.2025
abgenommen am: 02.11.2025