



KURZBERICHT
Gemeinderatssitzung vom 20.09.2023

Die Bürgermeisterin stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung gem. § 36 der Gemeindeordnung fest.

Gleichzeitig wird von der Bürgermeisterin die Beschlussfähigkeit gem. § 41 der Gemeindeordnung festgehalten.

Die Verhandlungsschrift der letzten Gemeinderatssitzung vom 26.06.2023 wird einstimmig beschlossen.

1. Verordnung – Freigabe von Aufschließungsflächen - Beschluss

Bgm. Rita Stenger teilt mit, dass die Eigentümerin des Grundstück Nr. 1734/25, KG Siegendorf, Oberwarer gemein. Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft um Erteilung der Baulandfreigabe, der derzeit als Aufschließungsgebiet-Wohngebiet (AW) gewidmeten Fläche des betreffenden Grundstückes, angesucht hat. **Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die Baulandfreigabe des Grundstück Nr. 1734/25, KG Siegendorf, Oberwarer gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft.**

Stimmen: 18 SPÖ Fraktion geschlossen, 4 Gegenstimmen: ÖVP, GRÜN

2. Verkauf öffentliches Gut Marktgemeinde Siegendorf - Beschluss

Bürgermeisterin Rita Stenger bringt den Gemeinderatsmitgliedern den Verkauf eines öffentlichen Gutes zwischen der Marktgemeinde Siegendorf und Privatpersonen. Die verkaufende Partei verkauft und übergibt eine Teilfläche im Ausmaß von 31 m² an die kaufende Partei und diese kauft und übernimmt von der Ersteren in ihr Alleineigentum die derzeit in Einlagezahl 5 Grundbuch 30022 Siegendorf eingetragene Teilfläche des Grundstückes. Die mit der Errichtung und Durchführung des Kaufvertrags verbundenen Kosten und Gebühren, die Grunderwerbsteuer und Eintragungsgebühr sowie die Kosten für die Selbstbemessung der Grunderwerbsteuer gehen, unbeschadet der hierfür auf die kaufende Partei nach außen gesetzlich treffender Solidarhaftung, zu Lasten der kaufenden Partei. **Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Kaufvertrag betreffend das Grundstück Nr. 791, KG Siegendorf, über eine Teilfläche von 31 m² mit einem Kaufpreis von EUR 1.240,00 brutto.**



KURZBERICHT
Gemeinderatssitzung vom 20.09.2023

**3. Widmungs- und Schenkungsvertrag „Neue Eisenstädter
gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft m.b.H. –
Marktgemeinde Siegendorf – Beschluss**

Bürgermeisterin Rita Stenger erklärt, dass ein Widmungs- und Schenkungsvertrag zwischen der Neue Eisenstädter gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft m.b.H. und der Marktgemeinde Siegendorf geschlossen werden soll. Der Vertrag betrifft die Schenkung eines Trennstückes im Ausmaß von 106 m² auf dem Grundstück Nr. 2132/1, KG Siegendorf, Liegenschaftseigentümer Neue Eisenstädter gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft m.b.H. an die Marktgemeinde Siegendorf, die dieses Trennstück in die Grundstücks Nr. 2100/3, Gemeindegut integriert. Weiters betrifft die Schenkung ein Trennstück im Ausmaß von 12 m² des Grundstück Nr. 2132/1, KG Siegendorf, Liegenschaftseigentümer Neue Eisenstädter gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft m.b.H. an die Marktgemeinde Siegendorf, die dieses Trennstück in die Grundstücks Nr. 2133, öffentliches Gut, integriert. **Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Widmungs- und Schenkungsvertrag zwischen der Neuen Eisenstädter gemeinnützige Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft m.b.H. und der Marktgemeinde Siegendorf.**

Personalangelegenheiten – unter Ausschluss der Öffentlichkeit

- 4. Unbefristete Aufnahme Kindergartenpädagogin/Freizeitpädagogin –
gesonderte Niederschrift**
- 5. Unbefristete Aufnahme Kindergartenpädagogin – gesonderte
Niederschrift**
- 6. Unbefristete Aufnahme Kindergartenassistentin – gesonderte
Niederschrift**
- 7. Verpflichtung zur Verwendung von Ökopflastersteinen oder
gleichwertigem Material bei Neuerrichtung von öffentlichen
Parkplätzen - Beschluss**

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass Ökopflaster besonders sickerfähige bzw. wasserdurchlässige Pflasterflächen sind. Man nennt sie Ökopflaster, weil sie die natürliche Versickerung von Wasser begünstigen. Dieses Wasser reichert das



KURZBERICHT
Gemeinderatssitzung vom 20.09.2023

Grundwasser an, statt in der Kanalisation zu landen. **Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass künftig bei der Neuerrichtung von Parkplätzen auf öffentlichem Grund nur noch Ökopflaster, gleichwertiges Material oder versickerungsfähiges Material verwendet werden darf.**

8. Verordnung Halten und Parken auf den Parkplätzen der Bildungseinrichtungen (VS, MS, KIGA1, KIGA2, GTS) - Beschluss

Die Bürgermeisterin gibt bekannt, dass eine Verordnung zu beschließen ist, die das Halten und Parken auf den Parkplätzen der Bildungseinrichtungen (VS, MS, KIGA 1, KIGA 2 und GTS), ausgenommen Besucher und werktags in der Zeit von 07:00 – 17:00 Uhr, untersagt. **Der Gemeinderat beschließt einstimmig das Halte- und Parkverbot auf den Parkplätzen der Bildungseinrichtungen „Ausgenommen Besucher der Bildungseinrichtungen“ und „Werktags von 07:00 – 17:00 Uhr“.**

9. Ansuchen um Subvention Betriebskostenförderung ASV Siegendorf

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass der ASV Siegendorf mit 01.09.2023 ein Ansuchen um Subvention der Betriebskostenförderung gestellt hat, in dem seitens des Vereins ersucht wird, dass die Betriebskosten gänzlich, und ansonsten zumindest teilweise, von der Marktgemeinde Siegendorf übernommen werden sollen. Die jährlichen Betriebskosten wurden in diesem Schreiben mit einem Betrag von EUR 63 TSD angesetzt. **Der Gemeinderat lehnt mit 19 Gegenstimmen (SPÖ, GRÜNE und Parteifreie) und 3 Stimmenthaltungen= Gegenstimme (ÖVP) einstimmig das Ansuchen des ASV auf Betriebskostenförderung ab.**

10. Ansuchen um Subvention Sanierung Umkleidekabinen ASV Siegendorf

Bgm. Stenger teilt mit, dass mit 01.09.2023 noch ein weiteres Schreiben seitens des ASV um Ansuchen einer Subvention für den Umbau der Umkleidekabinen eingegangen ist. In diesem Ersucht der ASV Siegendorf um eine Unterstützung in Höhe von EUR 35 TSD. **Der Gemeinderat lehnt mit 19 Gegenstimmen (SPÖ, GRÜNE und Parteifreie) und 3 Stimmenthaltungen= Gegenstimme einstimmig das Ansuchen des ASV auf Subvention für die Sanierung der Umkleidekabinen in Höhe von EUR 35 TSD ab.**



KURZBERICHT
Gemeinderatssitzung vom 20.09.2023

11. Allfälliges

Die Bgm teilt mit, dass der Raumplanungsbeirat am 19.9.2023 tagte und die Flächenumwidmung vom Raumplanungsbereit genehmigt wurde. Es gab keine Beanstandungen.

GR Jilli hat noch drei Fragen. Die erste Frage bezieht sich darauf, dass besprochen wurde, künftig die Unterlagen der Gemeinderatsmappe online zur Verfügung zu stellen. Die Bgm erteilt VB Pointner das Wort. Diese erklärt, dass dies aktuell in Planung ist, da jedoch noch offen ist, welches Modell in welcher Intensität genutzt werden soll, müssen noch ein paar Fragen geklärt werden, Bis zur nächsten Sitzung sollten aber schon Informationen diesbezüglich vorliegen.

Die zweite Frage von GR Jilli bezieht sich auf den Ankauf des Grundstückes des ehemaligen Gasthaus Markovits beim Schwimmbad. Die Bgm teilt mit, dass es nach wie vor zum Verkauf steht, sie jedoch dabei ist zu eruieren, ob es für die Gemeinde günstiger wäre, wenn das Land den Kauf übernimmt, da eine Sanierung auf jeden Fall notwendig wäre. GR Jilli fragt nach, ob der Zustand zwischenzeitlich begutachtet wurde. Die Bgm erläutert, dass sie das Objekt mit der Bausachverständigen bereits besichtigt hat. Die Bgm merkt weiters an, dass auch der künftige Nutzen für die Zukunft abzuklären wäre.

GR Jilli hat noch eine dritte Frage, nämlich in Bezug auf seine schriftliche Anfrage über die Vermietung der Infrastruktur im Gemeindeeigentum. GR Jilli möchte wissen, ob es hierfür einen GR Beschluss gibt. GR Kaiser teilt mit, dass er im Zuge eines Projekts die ganzen GR Protokolle gelesen hat und sich erinnern könnte, dass er diesen Beschluss gefunden hätte. VB Pointner bietet an, bei Gelegenheit, Nachschau in den Protokollen zu halten.

GR Brenner fragt nach, wann die GR Protokolle auf die Homepage zwecks Veröffentlichung gestellt werden. Bgm Stenger teilt mit, dass künftig eine Zusammenfassung der Sitzungen veröffentlicht werden soll, jedoch nicht die kompletten Protokolle, dies wird auch in anderen Gemeinden so gehandhabt. Die Zusammenfassung jedoch zeitlich noch nicht möglich war.

Weiters hätte GR Brenner gerne einen Schaukasten für die Fraktion. Die Bgm teilt mit, dass es beim Gasthof Sonnenstrahl Schaukästen gibt und Vizebürgermeister



KURZBERICHT
Gemeinderatssitzung vom 20.09.2023

Schelakovsky eruiert, ob einer dieser Schaukästen der ÖVP zur Verfügung gestellt werden kann.

GR Brenner fragt nach bezüglich des Termins für die Information über Windräder, da dieser im GR einstimmig beschlossen wurde. Die Bgm teilt mit, dass ein Termin im Herbst vereinbart wurde, es wird mit den Firmen Rücksprache gehalten und ein Termin vereinbart.

Ersatzgemeinderat Jurkovits fragt, ob es Informationen bezüglich des Baus der Autobahn gibt. Die Bgm teilt mit, dass sie diesbezüglich keine Informationen hat.