



## VERHANDLUNGSSCHRIFT

### über die Sitzung des GEMEINDERATES

am 22.05.2025  
Beginn: 19.00 Uhr  
Ende: 21.50 Uhr

in Bruckneudorf  
Die Einladung erfolgte am 14.05.2025  
durch Kurrende.

#### ANWESEND WAREN:

Bürgermeister: Dreiszker Gerhard  
die Mitglieder des Gemeinderates:

3. gf. GR. Schuster Herta
5. gf. GR. Schütz Bernhard
7. GR. Jantscher Herbert  
als Ersatzmitglied §15a
9. GR. Krakhofer-Eisenbarth Karin
11. GR. Fux Karl-Heinz
13. GR. -
15. GR. Cekada Heinz
17. GR. -
19. GR. OV. Hofer Josef
21. gf. GR. Jaksch Mario
23. GR. Klohofer Robert

Vizebürgermeister: Vizebgm. Eder Gerold

4. gf. GR. Zenger Christian
6. gf. GR. Schlager Dagmar
8. GR. -
10. GR. Gschwindl Sabine
12. GR. Peninger Josef
14. GR. Lun Christoph
16. GR. -
18. GR. David Janine
20. GR. Mag. Hilmbauer Martin
22. GR. Schmitzhofer Manfred

#### ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

1. Ersatzmitglieder §15a die nicht in Funktion getreten sind: -
2. AM. Horvath Mario als Schriftführer
3. Dr. Vana (Rechtsbeist. Flughafenspange)
4. Herr Grilnberger Hans

#### ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

1. Ersatzmitglieder §15a: Dr. Diviak Christian u. Schwarzinger Martin
2. Eder Sophie
3. Urban Doris
4. Zenger Gerald
5. Zangl Gernot
6. Kohoutek Michael

#### NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- 1.
- 2.

Vorsitzender: Bürgermeister Dreiszker Gerhard  
Die Sitzung war öffentlich  
Die Sitzung war beschlussfähig

BEGLAUBIGER: Zenger Christian und Schmitzhofer Manfred

# TAGESORDNUNG

- Pkt. 1: Abfertigungs- und Jubiläumsversicherung – Abänderung bzw. Neuabschluss in Auslagerungsversicherung
- Pkt. 2: Flughafenspange – Stellungnahme zu Genehmigungsverfahren nach UVP-G 2000
- Pkt. 3: Gastronomiebereich in der Erbse – Mietvertrag zwischen Großgemeinde Bruckneudorf, OSG. und Herrn Krakhofer Franz
- Pkt. 4: Gem. § 38 Abs. 4 GemO - Aufnahme eines Tagesordnungspunktes der Partei „FPÖ-Gemeinderatsfraktion Bruckneudorf-Kaisersteinbruch“: „Gemeinde-Informationsfreiheit“
- Pkt. 5: Personalangelegenheiten
- Pkt. 6: Kassaprüfung vom 27.03.2025 – Bericht des Obmannes
- Pkt. 7: Allfälliges

## Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und stellt die gesetzmäßige Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Die Protokolle der letzten Sitzung (27.03.2025) wurden von den Beglaubigten unterfertigt und da kein Einwand gegen die Abfassung der Protokolle vorgebracht wird, erklärt der Bgm. diese als genehmigt. Jede Fraktion hat eine Kopie des Protokolls der oa. Sitzung erhalten. Weiters bestellt der Bgm. Herrn Zenger Christian und Herrn Schmitzhofer Manfred zu den Beglaubigten für die Protokolle über die heutige Sitzung.

Anschließend wird zur Tagesordnung übergegangen.

### Zu Pkt. 1: Abfertigungs- und Jubiläumsversicherung – Abänderung bzw. Neuabschluss in Auslagerungsversicherung

Der Bgm. informiert die Runde über das Gespräch mit Herrn Reitmayer Christian, unseren Versicherungsvertreter bei der Wiener Städtischen. Lt. seiner Auskunft würde sich die Großgemeinde 4% Versicherungssteuer bei den jährlichen Prämienzahlungen ersparen, wenn wir von der derzeitigen Abfertigungsrückdeckungsversicherung in die Abfertigungsauslagerungsversicherung wechseln. Die jeweiligen angesparten Prämien werden von der Wr. Städtischen in gleicher Höhe auf die neuen Polizzen umgebucht. Ebenfalls vorteilhaft ist auch, dass wir keine Rückstellungen mehr diesbezüglich bilden müssen, da diese ausgelagert werden. Der vorbereitete Vertrag betreffend Abfertigungsauslagerungsversicherung ist dem Protokoll als Beilage „A“ angefügt.

In diesem Zuge sollen auch die bevorstehenden Jubiläumsauszahlungen neu gleich als Auslagerungsversicherung abgeschlossen werden. Dadurch wäre in Zukunft mit den laufenden Prämien auf der Ausgabenseite in den jeweiligen Voranschlägen leichter zu planen. Auch hier würden diese positiven Eigenschaften greifen, der vorbereitete Vertrag ist dem Protokoll als Beilage „B“ angeschlossen.

Zur aufsichtsbehördlichen Genehmigung ist auch wieder ein Gutachten – bereitgestellt von der Wiener Städtischen - betreffend beider Geldgeschäfte zur Kenntnisnahme zu übermitteln. Dieses Gutachten ist als Beilage „C“ dem Protokoll beigefügt.

Nach abgeschlossener Beratung stellt der Bgm. den Antrag, die laufende Abfertigungsrückdeckungsversicherung in Abfertigungsauslagerungsversicherung lt. vorliegenden Vertrag mit den bereits einbezahlten Beträgen umzuwandeln und eine Jubiläumsauslagerungsversicherung lt. vorliegenden Vertrag neu abzuschließen. Hiefür wurde auch das Gutachten bereitgestellt. Dies wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

Anschließend sind diese Verträge inkl. Gutachten der Abt. 2, Amt d. Bgld. Landesregierung, zur aufsichtsbehördlichen Genehmigung zu übermitteln.

### **Zu Pkt. 2: Flughafenspange – Stellungnahme zu Genehmigungsverfahren nach UVP-G 2000**

Der Bgm. berichtet, dass auf Grund der Abgabefrist dieser Stellungnahme im Ministerium bis spätestens 18.06.2025 diese GR.-Sitzung auf 22. Mai vorverschoben wurde.

Die vorliegende Stellungnahme wurde mit den Gemeindevertretern (Bgm. Dreiszker und Vizebgm. Eder) in den letzten 5 Jahren gemeinsam mit Dr. Vana, Frau Mag. Breitenecker und den anderen Anrainergemeinden am „Runden Tisch“ sowie in den Arbeitskreisen mit der ÖBB erarbeitet. Mit dieser Stellungnahme hat die Gemeinde nach dem UVP-Verfahren das Recht auf Einwendungen und Beschwerden.

Herr Dr. Vana gibt mittels Beamer einen sehr genauen und umfangreichen Überblick über die aktuellen Pläne im Bereich Feriensiedlung, Viaduktgasse, Theißstraße, Lagerstraße und Kiralystraße und erläutert diese. Alle Fragen können beantwortet werden und der Bgm. bedankt sich bei Herrn Dr. Vana.

Nach abgeschlossener Beratung wird nach Antrag des Bgm. die vorliegende ausgearbeitete Stellungnahme der Großgemeinde Bruckneudorf zum Genehmigungsverfahren nach UVP-G 2000 an das Bundesministerium für Innovation, Mobilität und Infrastruktur einstimmig beschlossen. Als Beilage „D“ wird diese Stellungnahme dem Protokoll angefügt.

### **Zu Pkt. 3: Gastronomiebereich in der Erbse – Mietvertrag zwischen Großgemeinde Bruckneudorf, OSG. und Herrn Krakhofer Franz**

Der vorliegende ausgearbeitete Mietvertrag zwischen der Großgemeinde Bruckneudorf (Hauptmieter), der OSG. (Grundeigentümer, Besitzer) und Herrn Krakhofer Franz (Pächter) betreffend Gastronomiebereich in der Erbse soll im Gemeinderat beschlossen werden. Jedes Mitglied des Gemeinderates hat diesen vorab erhalten. Die Gastro soll mit 01.06.2025 starten. Angemerkt wird, dass die Gemeinde die Ausfallhaftung für die Investitionskosten trägt, falls der Pächter den Vertrag kündigt. Bis zu einer Neuvermietung würden hier monatlich 960,82 € anfallen. Ähnlich wie beim Betreubares Wohnen in der Parndorferstraße. Wichtig sei außerdem, dass die Richtlinien von der Großgemeinde an den Pächter erst später ausgearbeitet werden. Hier handelt es sich rein um die Untervermietung (Pächter ist zuständig für Instandhaltung, Wartung, etc.).

Anschließend nach Antrag des Bgm. wird der vorliegende oa. Mietvertrag betreffend Gastronomiebereich in der Erbse einstimmig zum Beschluss erhoben und ist dem Protokoll als Beilage „E“ angeschlossen.

**Zu Pkt. 4: Gem. § 38 Abs. 4 GemO - Aufnahme eines Tagesordnungspunktes der Partei „FPÖ-Gemeinderatsfraktion Bruckneudorf-Kaisersteinbruch“: „Gemeinde-Informationsfreiheit“**

Der Parteiohmann der FPÖ, Herr Jaksch, berichtet über den von der FPÖ-Gemeinderatsfraktion Bruckneudorf-Kaisersteinbruch am 08.05.2025 eingebrachten Antrag um Aufnahme eines Tagesordnungspunktes, unterzeichnet von allen 2 FPÖ-Gemeinderäten, und erläutert dessen Inhalt. Das eingelangte Schreiben ist dem Protokoll als Beilage „F“ angeschlossen.

Nach kurzer Erläuterung stellt der Parteiohmann der FPÖ, Herr Jaksch, folgenden Antrag: Der Gemeinderat möge zustimmen, im Sinne der Transparenz, Einfachheit und zur Steigerung des kommunalpolitischen Interesses ab sofort alle genehmigten öffentlichen Gemeinderatsprotokolle ab dem Jahr 2025 für die Dauer von mind. 5 Jahre auf der gemeindeeigenen neuen Website unter Beachtung der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) sowie einer übersichtlichen Darstellung und leichten Auffindbarkeit für alle Nutzer zu veröffentlichen. Dies wird einstimmig zum Beschluss erhoben.

**Zu Pkt. 5: Personalangelegenheiten**

Diese Tagesordnungspunkte werden in einer nicht öffentlichen Sitzung behandelt. Die Besucher verlassen daher den Sitzungsraum.

**Zu Pkt. 6: Kassaprüfung vom 27.03.2025 – Bericht des Obmannes**

**Zu Pkt. 7: Allfälliges**

Die Besucher kommen wieder in den Sitzungssaal und die öffentliche Sitzung wird fortgesetzt.

Termine:

- voraussichtlich nächste Gemeinderatssitzung ist Donnerstag, der 25.09.2025, um 19.00 Uhr
- am 25.05.2025 findet der Spritzer Abend von der F.F.-Bruckneudorf statt

Da keine weiteren Anfragen gestellt werden, schließt der Bürgermeister die Sitzung.

Bruckneudorf, am 23.05.2025

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am ..... 2025 genehmigt\*) – abgeändert\*) – nicht genehmigt\*).

.....  
Bürgermeister

.....  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat

.....  
Gemeinderat