

MARKTGEMEINDE POTTENSTEIN
ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
(GZ 12.610-24/01)

AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Pottenstein beabsichtigt einen das gesamte Gemeindegebiet erfassenden Flächenwidmungsplan zu erlassen, die Darstellung erfolgt digital.

Der Entwurf umfasst folgende Änderungen des Flächenwidmungsplanes:

ÄP	BEREICH ¹	WIDMUNG
1	Grdstk. Nr. 178/2, 178/3, 178/4; KG Pottenstein	Umwidmung von Gl in Vp
2	BB-A1 (Grdstk. Nr. 54/2, 55, 56, 57/1, 57/4, 709/1, 711, 714/3, 720/5); KG Pottenstein	Erweiterung der Freigabebedingung (um Ergänzung: <i>die ausreichende Standsicherheit und Gefährdungsfreiheit hinsichtlich vorliegender Naturgefahren durch die herzustellende Ausführung der Baukörper zu berücksichtigen: auch die schadlose Abfuhr von Niederschlagswasser bzw. das Erfordernis von Maßnahmen zur Oberflächengestaltung</i>).kein Eintrag in der Plandarstellung, betrifft ausschließlich Verordnungstext
3	Grdstk. Nr. 45; KG Pottenstein	Umwidmung von Gl in Vö,
4	Grdstk. Nr. 33, 34,37, 41, 42/1; KG Pottenstein	Umwidmung von Gl in BW
5	Grdstk. Nr. 19/3; KG Pottenstein	Umwidmung von BW in BB-emissionsarm
6	Grdstk. Nr. 694, 692, 691, 690, 689, 688, 687, 686, 685, 684, 683; KG Pottenstein	Umwidmung BW und Gsp in BWN -1,2, lagerrichtige Abgrenzung der Vö, Umwidmung von BW in Gspo
7	Grdstk. Nr. 156/3, 156/1, 153/2; KG Fahrafeld	Festlegung der Grünlandkategorie Gp im bisherigen undefinierten Grünland
8	Grdstk. Nr. 645/4, 971,640, 641/1; KG Pottenstein	Umwidmung von BA in BK und lagerrichtige Abgrenzung (Aufweitung) Vö zu BK
9	Grdstk. Nr. 344/7; KG Pottenstein	Umwidmen Gl in BW zur Erhöhungg Baulandtiefe,

¹ Die in der Auflistung angeführten Grundstücksnummern beziehen sich auf Grundstücke oder Teile von Grundstücken der der Neudarstellung FLWP zugrunde liegenden DKM BEV 2024. Das Anführen der Grundstücksnummern dient der Zuordnung des durch den jeweiligen Änderungspunkt betroffenen Bereiches und hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit.

		Umwidmen Glf in Ggü- Siedlungsabgrenzung
10	Grdstk. Nr. 521/4, 531/2, 521/9, 520, 519/1, 519/2, 521/10; KG Pottenstein	Umwidmen BK in BKN-1,2
11	Grdstk. Nr. 298/11; KG Pottenstein	Umwidmen von BB und Ggü in BK
12	Grdstk. Nr. 574/9, 574/10, 578/4; KG Pottenstein	Umwidmen von BK in BKN- 1,1
13	Grdstk. Nr. 192/13, 964, 261/2, 261/1, 591; KG Pottenstein	Umwidmen von BA in BK sowie Anpassung Widmungsgrenze an DKM
14 „neu “	Triestingtal Radweg KG Fahrafeld, KG Pottenstein	Umwidmen von G in Vö-Radweg, Umwidmung von Glf in Vö-P und in Vp-ohne Gebäude
15	Grdstk. Nr. 187/2, 184, 181/5, 309; KG Fahrafeld	Umwidmen von B in Glf und Gfrei-Ret Festlegen der Baulandkategorie BA für die im Bauland verbleibende Fläche, Umwidmen von Grünland (Sonderbauten) in BA und Glf
16	Grdstk. Nr. 247/5, 245/14, 245/13, 245/6, KG Fahrafeld	Umwidmen von G in BW, Festlegen der Baulandkategorie BW im östlich angrenzenden Bauland (B)
17	Grdstk. Nr. 84, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, KG Pottenstein	Umwidmen von BW in Vö zur Festlegen einer Aufschließungsstraße (Vö) innerhalb BW
18	Grdstk. Nr.709/1, 720/5, 57/1, 57/4 KG Pottenstein	Umwidmen von Glf in Gpva
19	Unbebaute HQ 30 Flächen an Triesting, KG Pottenstein, KG Fahrafeld	Umwidmung von Grünland, Glf, Ggü in Gfrei-Ret
20	Unbebaute Flächen Rote Zone WLV Grdstk. Nr.344/72; KG Fahrafeld	Widmung von Gfrei-Ret
21	Unbebaute Flächen Rote Zone WLV Grdstk. Nr.344/160, 344/110; KG Fahrafeld	Widmung von Gfrei-Ret
22	Unbebaute Flächen Rote Zone WLV Grdstk. Nr. 344/146, 344/147; KG Fahrafeld	Widmung von Gfrei-Ret
23	Unbebaute Flächen Rote Zone WLV Grdstk. Nr.64, 65; KG Fahrafeld	Widmung von Gfrei-Ret

24	Unbebaute Flächen Rote Zone WLV Grdstk. Nr. 339/3, 339/8, KG Pottenstein	Umwidmung von Glf in Gfrei-Ret
25	Unbebaute Flächen Rote Zone WLV Grdstk. Nr.233/2, 233/3 KG Pottenstein	Umwidmung von Glf sowie BW in Gfrei-Ret
26	Unbebaute Flächen Rote Zone WLV Grdstk. Nr. 789, 790/1, 852, 853, 855, 856, 857/1, 857/2, 862/1, 862/2, 868, 914, 918, KG Pottenstein	Widmung von Gfrei-Ret
27	Unbebaute Flächen Rote Zone WLV Grdstk. Nr. 444/2, 450/1, 450/2, 450/3, 454/1, 454/3, 473/2, 473/3, 473/4, 473/6, 474, 477/2, 477/5, 477/6, 479/4, 480/1, 480/3, 481/11, 482/4, 482/6, 483/1, KG Pottenstein	Umwidmung von Glf, BS sowie BW in Gfrei-Ret
28	Grdstk. Nr. 480/3, KG Pottenstein	Umwidmung von Glf in BW
29	Grdstk. Nr.295/1,295/11, 295/12, 296/2 , KG Pottenstein	Umwidmung von BB in BK, Ggü-Emissionsschutz sowie Ergänzung zum verbleibendem BB des Zusatzes „emissionsarm 1“
30	Grdstk. Nr.30/3, 31/3, KG Pottenstein	Umwidmung von Glf in BS-Umspannwerk
31	Grdstk. Nr.32/3, 35/4, KG Pottenstein	Umwidmung von Glf in BB
32	Grdstk. Nr. 57/4, KG Pottenstein	Umwidmung von Glf in Gbsa
33	Grdstk. Nr. 54/1, KG Pottenstein	Umwidmung von Glf in Gbsa und Ggü-Abschirmung
34	Grdstk. Nr. 341/2, KG Pottenstein	Umwidmung von Glf in Vp-ohne Gebäude
35	Grdstk. Nr. 554/3, KG Pottenstein	Umwidmung von Glf in Vö-P

G1	Grdstk. Nr. 927; KG Pottenstein	Bereits gewidmetes Geb, Zuordnung Geb-Liste: Geb 1
G2	Grdstk. Nr. 927; KG Pottenstein	Bereits gewidmetes Geb, Zuordnung Geb-Liste: Geb 2
G3	Grdstk. Nr. 390/3; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 3
G4	Grdstk. Nr. 481/6; KG Pottenstein	Bereits gewidmetes Geb, Zuordnung Geb-Liste: Geb 4
G5	Zuordnung Geb-Liste:	Bereits gewidmetes Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 5
G6	Grdstk. Nr.949; KG Pottenstein	Bereits gewidmetes Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 6
G7	Grdstk. Nr. 483/2; KG Pottenstein	Bereits gewidmetes Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 7

G8	Grdstk. Nr. 481/11; KG Pottenstein	Bereits gewidmetes Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 8
G9	Grdstk. Nr. 344/146, 344/168; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 9
G10	Grdstk. Nr. 344/147; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 15
G11	Grdstk. Nr. 832; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 18
G12	Grdstk. Nr. 848/2; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 19
G13	Grdstk. Nr. 829/5; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 20
G14	Grdstk. Nr. 914; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 21
G15	Grdstk. Nr. 786; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 22
G16	Grdstk. Nr. 921; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 25
G17	Grdstk. Nr. 779/3; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 26
G18	Grdstk. Nr. 883/2; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 27
G19	Grdstk. Nr. 920; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 28
G20	Grdstk. Nr. 352/1; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 29
G21	Grdstk. Nr. 540/6; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 30
G22	Grdstk. Nr. 225/3; KG Fahrafeld	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 32
G23	Grdstk. Nr. 163/3; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 33
G24	Neu; Grdstk. Nr. 233/2; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 35
G25	Neu: Grdstk. Nr. 339/1; KG Pottenstein	Neuwidmung Geb, Zuordnung zu Geb-Liste: Geb 36

A1	Grdstk. Nr. 108, 109, 912, 19/4: Energiestraße; KG Pottenstein	Korrektur Abgrenzung Vö zu BW hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A2	Grdstk. Nr. 24/2, Aufschließungsstraße „Friedenssiedlung“ ; KG Pottenstein	Anpassung Abgrenzung Vö zu Glf hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A3	Grdstk. Nr. 4/2, 3/1; KG Pottenstein	Bestehende Wegverbindung; Festlegen Widmung Vö
A4	Grdstk. Nr. 906; KG Pottenstein	Widmung bestehende Stichstraße Vö in BK
A5	Grdstk. Nr. 907, 635; KG Pottenstein	Anpassung Abgrenzung Vö zu BK hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A6	Grdstk. Nr. 729/7; KG Pottenstein	Anpassung Abgrenzung Vö (Auweg) zu Gsp, BW, Gkg, Gl
A7	Grdstk. Nr. 172/2; KG Pottenstein	Anpassung Abgrenzung Vö (Berggasse) zu Gl, BW

A8	Grdstk. Nr. 187/1, 188/5, 188/4, 189/1; KG Pottenstein	Ergänzung der Sondernutzung „-Lehr-& Forschungsgut“ zu Widmung BS
A9	Grdstk. Nr. 444; KG Pottenstein	Abgrenzung BA zu Glf
A10	Grdstk. Nr. 494/1; KG Pottenstein	Arrondierung Abgrenzung BA zu Glf
A11	Grdstk. Nr. 449/9; KG Pottenstein	Abgrenzung Vö zu BW; Festlegen Widmung Vö (bestehende Wegparzelle) anstelle BW
A12	Entfällt	
A13	Grdstk. Nr. 535; KG Pottenstein	Umwidmung Vö in Glf, keine Beibehaltung der Widmung Vö
A14	Grdstk. Nr. 753/3; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung (Schießstättgasse) Vö zu BW, BWN-1,1 hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A15	Grdstk. Nr. 529/1, 529/2; KG Pottenstein	Arrondierung Abgrenzung BW zu Glf
A16	Grdstk. Nr. 521/2, 753/1; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung BB zu Vö und zu Vö-Bahn (Bahnstraße) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A17	Grdstk. Nr. 751/5, 585, 970, 582, 584; KG Pottenstein	Entfall der Widmung Vö, Zuordnung zu BK
A18	Grdstk. Nr. 751/4, 961; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö zu BK (Kirchengasse) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A19	Grdstk. Nr. 574/12, 574/6; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö zu BK hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A20	Grdstk. Nr. 257/21, 257/16; KG Pottenstein	Arrondierung Abgrenzung BW zu Glf, Reduzieren BW
A21	Grdstk. Nr. 274/5, 275/6; KG Pottenstein	Arrondierung Abgrenzung BW zu BK
A22	Grdstk. Nr. 900; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö zu BW (Schlattengasse) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A23	Grdstk. Nr. 315/2, 236/3, 236/5, 236/4, 235/2; KG Pottenstein	Abgrenzung BW zu Glf, Erweitern BW
A24	Grdstk. Nr. 306/4, 306/2; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö (Hausbergweg) zu BW hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A25	Grdstk. Nr. 313/9; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö (Hausbergweg) zu BW hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A26	Grdstk. Nr. 720/2; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö zu BB (Hainfelder Straße) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß

A27	Grdstk. Nr. 295/1, 296/2, 295/11, 295/12; KG Pottenstein	BB-A, Streichung der Signatur „A“ des bebauten BB
A28	Grdstk. Nr. 728, 301/4, 300/3, 299/2, ; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö zu BW (Hainfelder Straße) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A29	Grdstk. Nr. 299/17, 299/16, 299/5; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö zu BW (Josefstraße) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A30	Grdstk. Nr. 331/1, 330/2; KG Pottenstein	Arrondierung Abgrenzung BW zu Glf, Reduzieren BW
A31	Grdstk. Nr. 228/1, 339/3, 339/4, 340, 117/1, 82, 79/2, 79/1; KG Pottenstein, KG Fahrafeld	Widmung Vö, Anpassen Abgrenzung Vö zu Glf hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A32	Grdstk. Nr. 551/4; KG Pottenstein	Änderung der Grünlandkategorie von Gl in Gwf
A33	Grdstk. Nr. 43/30; KG Fahrafeld	Anpassen Abgrenzung Vö zu BW (Schloßfeldstraße) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A34	Grdstk. Nr. 301, 268/1; KG Fahrafeld	Arrondierung Abgrenzung BW zu Gl
A35	Grdstk. Nr.; 182/2 KG Fahrafeld	Widmung Vp, Anpassen Abgrenzung Vp zu Glf hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A36	Grdstk. Nr. 304, 35/1, 35/2; KG Fahrafeld	Arrondierung Abgrenzung BW zu Glf und Anpassen Abgrenzung Vö zu BW (Hainfelder Straße) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
A37	Flussverlauf Triesting; KG Fahrafeld und KG Pottenstein	Festlegen Grünlandkategorie Gwf anstelle G und Gl
A38	Grdstk. Nr. 259/4, 277/1, 260/3, 277/3, 281/2, 281/15; KG Fahrafeld	Widmung Vp, Anpassen Abgrenzung Vp zu Glf hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß und Festlegen Grünlandkategorie Gwf anstelle G
A39	Grdstk. Nr. 267; KG Fahrafeld	Arrondierung Abgrenzung BW zu G

B1	Grdstk. Nr. 48/5, 46/2, 702, 903; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö LB 18 hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß (Kreisverkehr), sowie Arrondierung der Abgrenzung BW zu Vö
B2	Alte Spitalgasse, Grdstk. Nr. 904; KG Pottenstein	Umwidmung Teilflächen BB in Vö
B3	Grdstk. Nr. 64/2, 65/5; KG Pottenstein	Änderung der Baulandkategorie BW in BK, Zuordnung gesamter Grundstücke zu BK
B4	Grdstk. Nr. 750/2; KG Pottenstein	Umwidmung BB in Vp-Parkplatz

B5	Grdstk. Nr. 276/7, 276/8, 276/6, 187/1, 36, 720/6, 715/2, Bereich beidseitig der Triesting; KG Pottenstein und KG Fahrafeld	Festlegen der Grünlandkategorie Gfrei-Ret anstelle der bisherigen Kenntlichmachung W für die Wasserflächen samt Uferzonen beidseitig der Gewässerfläche
B6	Grdstk. Nr. 57/4; KG Pottenstein	Festlegen Grünlandkategorie Gwf anstelle Gl
B7	Grdstk. Nr. 658/3, 749/6, 749/5, 749/4, 749/2; KG Pottenstein	Widmung Vö, Anpassen Abgrenzung Vö zu angrenzenden Widmungen hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß; Anpassen Abgrenzungen östlich des Auwegs zwischen Gspo zu BW, BW zu Gkg, Gkg zu Glf
B8	Grdstk. Nr. 697/3; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzungen Widmungsgrenzen Gsp zu BW, BW zu Vö, Gkg zu Gsp, Gsp und Gkg zu Glf, Anpassen Abgrenzung Vö zu Gl hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
B9	Grdstk. Nr. 671/2; KG Pottenstein	Änderung der Baulandkategorie BW in BWN -1,2
B10	Grdstk. Nr. 671/3, 647/4, 647/3; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzungen Widmungsgrenze zwischen Gp und BW, Widmen von Vö -Parkplatz anstelle Gp
B11	Grdstk. Nr. 192/7; KG Pottenstein Teilflächen Entfalten. Geologisches GA	Anpassen Abgrenzungen zwischen BW zu Glf und BW zu Vö
B12	Grdstk. Nr. 192/5, 192/4, 192/21, 618/2; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzungen zwischen BW zu Glf und BW zu Vö
B13	Grdstk. Nr. 403/3, 404/1, 404/3; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzungen zwischen BW zu Glf
B14	Grdstk. Nr.480/1, 482/6, 477/2, 477/5, 479/4, 479/3, 482/7; KG Pottenstein	Ergänzung des Zusatzes „Sozialpädagogisches Zentrum“ zu BS und Umwidmung des im Süden angrenzenden Areals von G in Gp
B15	Grdstk. Nr. 454/1; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzungen BW zu Glf, Reduzieren BW
B16	Grdstk. Nr. 990, 991, 473/1, 454/2, 474, 472/1; KG Pottenstein	Widmung BW, Änderung von Glf in BW
B17	Grdstk. Nr. 540/7, 540/8, 540/4, 540/3, 540/5, 533/7 bis 533/19, 533/21; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzungen BW zu Glf, Erweitern BW
B18	Grdstk. Nr. 531/2, 521/4; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung BKN- 1,2 zu BW entsprechend Grundstückskonfiguration und BW zu Glf entsprechend Lagerichtigkeit und Ausmaß
B19	Grdstk. Nr. 264/13, 276/3, 276/4, 276/1, 269/1, 269/2; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung BW zu Glf, Erweitern BW

B20	Grdstk. Nr. 238/2, 239, 234/1; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung BW zu Glf und Anpassen Abgrenzung Vö (Hausbergweg) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß
B21	Bereits erfolgt	
B22	entfällt	
B23	Grdstk. Nr. 33; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung Vö (Radwegverbindung) hinsichtlich Lagerichtigkeit und Ausmaß, Neuwidmung Vö-Fuß- und Radweg
B24	Grdstk. Nr. 339/5, 339/6, 923; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzungen zwischen BW zu Glf Neufestlegen von BW
B25	Grdstk. Nr. 526/1; KG Pottenstein	Änderung der Baulandkategorie BW in BWN- 1,1
B26	Grdstk. Nr. 311/15; KG Pottenstein	Änderung der Baulandkategorie BW in BWN- 1,3
B27	Grdstk. Nr. 341/2, 720/6, 341/3, 129/2, 129/4, 132/3, 132/1, 133, 145/1, 147/2, 146/1 bis 146/27, 148/2, 283/1, 283/11, 276/2, 276/5, 159/4, 156/3, 156/1, 153/2, 153/1 Retentionsmaßnahme Triesting, KG Fahrafeld und KG Pottenstein	Änderung der Grünlandkategorie von G/Gl in Gfrei- Retention
B28	Grdstk. Nr. 66/2, 56/1, 56/3; KG Fahrafeld	Anpassen Abgrenzungen zwischen BW zu G, erweitern BW
B29	Grdstk. Nr. 43/26, 43/28, 38, 43/21, 43/26, 43/28; KG Fahrafeld	Anpassen Abgrenzungen zwischen BW zu G
B30	Grdstk. Nr. 178/29 bis 178/32, 178/34, 178/35, 178/96, 178/37 bis 178/42, 178/44 bis 178/60, 178/1, 178/6 bis 178/27, 178/29, 178/90, 178/95, 178/99, 306; Siedlung „Schloßfeld“; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegung Baulandkategorie BW mit Zusatz 2WE
B31	Nördlich Kühbergstraße, Grdstk. Nr. 178/5, 178/61, 178/62, 178/64, 178/65, 178/67, 178/68, 178/69, 178/70, 178/71, 178/72, 178/74, 178/75, 178/76, 178/77, 178/79, 178/80, 178/81, 178/82, 178/83, 178/84; KG Fahrafeld	Änderung von G in Vp; Festlegen von Vp
B32	Grdstk. Nr. 176/2, 176/3, 176/4, 176/5, 176/5, 176/6; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegung Baulandkategorie BW mit Zusatz 2WE
B33	Grdstk. Nr. 276/7, 276/6, 187/1, 36; beidseitig Flussverlauf Triesting; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Grünlandwidmung G, Miteinbeziehen der Uferbegleitbereiche zu Gfrei-Ret (vgl. ÄP 32

B34	Grdstk. Nr. 62/2, 62/1, 64; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen BA
B35	Grdstk. Nr. 301, 302, 39, 41/2, 41/1, 293, 47/1, 47/4, 47/3, 47/2, 48/2, 48/3, 48/1, 51, 303, 52, 53, 54, 55/1, 55/5, 55/2, 55/3, 56/3, 56/1; beidseitig Hainfelder Straße; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen BW
B36	Grdstk. Nr. 1, 4, 5/3, 5/1, 5/2, 7, 281/4, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 298, 20/3, 20/2, 20/1, 23/2, 26, 27/2, 27/3, 27/4, 27/5, 27/1, 299, 30, 31, 32, 300, 35/1, 304; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen BW und BK
B37	Grdstk. Nr. 217; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen BW
B38	Grdstk. Nr. 283/8; KG Fahrafeld	Anpassen Abgrenzung Vö (Hainfelder Straße) und Widmung Vö-Fußweg
B39	Grdstk. Nr. 223/2, 223/3, 225/2, 225/4, 220/2, 220/4; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen BW, Abgrenzung zu G an Bestand angepasst
B40	Grdstk. Nr. 231/1, 231/3223/1; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen BB, Abgrenzung zu G und zu Vö an Bestand angepasst, Festlegen von Gfrei-V zwischen dem BB und dem unbebauten BW zur Flächensicherung für eine öffentliche Verkehrsfläche
B41	Grdstk. Nr. . 239, 240, 245/7, 245/8, 245/9; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen BW, Anpassen Abgrenzung zu Vö
B42	Grdstk. Nr. 254/2, 254/4, 254/5, 254/6, 305, 246/3, 246/2, 247/1; KG Fahrafeld	Festlegen Baulandkategorie BB und Erweitern des BB (Abgrenzung zu G an Bestand angepasst)
B43	Grdstk. Nr. 260/3, 254/7; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen Baulandkategorie BK und Erweitern (Abgrenzung zu G an Bestand angepasst)
B44	Grdstk. Nr. 266, 265/1, 265/2, 267, 295; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen Baulandkategorie BA und BW
B45	Grdstk. Nr. 527/3, 526/3, 521/2; KG Pottenstein	Anpassen Abgrenzung (Reduzieren) BB westlich von Betriebsstraße, Widmen Gfrei-Ret, Gwf, Vö
B46	Grdstk. Nr. 702/1, 654/3, 678, 679, 680, 681, 682; 749/5, 749/4, 749/2; KG Pottenstein	Umwidmen von Gsp in Gkg und von BW und Gl in Gkg
B47	Grdstk. Nr. 252, 296, 297; KG Fahrafeld	Bisher unspezifische Baulandwidmung B, Festlegen Baulandkategorie BW